

Raport z przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących funkcjonalności nowego obiektu wodno-rekreacyjnego w Pabianicach

Konsultacje społeczne dotyczące funkcjonalności nowego obiektu wodno-rekreacyjnego w Pabianicach zostały przeprowadzone w dniach od 15 lutego 2024 r. do 29 lutego 2024 r. na podstawie zarządzenia Nr 46/2024/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 7 lutego 2024 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących funkcjonalności nowego obiektu wodno-rekreacyjnego w Pabianicach.

Do przeprowadzenia konsultacji i opracowania ich wyników powołano Zespół w następującym składzie:

- 1) Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek – I Zastępca Prezydenta Miasta Pabianic;
- 2) Tomasz Giedroń – przedstawiciel Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pabianicach;
- 3) Waldemar Boryń – Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu;
- 4) Malwina Sawosz – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich;
- 5) Ewa Smuga – Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych i Gospodarczych;
- 6) Paweł Triemer – Przewodniczący Rady Sportu przy Prezydencie Miasta Pabianic.

Prowadzone konsultacje skierowane były do mieszkańców Miasta Pabianic.

Konsultacje przeprowadzone zostały w formie otwartego spotkania z Mieszkańcami umożliwiającego wyrażenie opinii oraz składanie propozycji i opinii do protokołu oraz ankiety papierowej i elektronicznej.

Otwarte spotkanie z Mieszkańcami odbyło się w dniu 19 lutego 2024 r. w godzinach 17:00-19:00 w sali nr 4 Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16. W spotkaniu uczestniczyły 42 osoby, w tym przedstawiciele Urzędu Miejskiego w Pabianicach na czele z Grzegorzem Mackiewiczem – Prezydentem Miasta Pabianic, Aleksandrą Jarmakowską-Jasiczek – I Zastępcą Prezydenta Miasta Pabianic oraz Markiem Gryglewskim – II Zastępcą Prezydenta Miasta Pabianic, Radni Rady Miejskiej w Pabianicach, członkowie Zespołu Konsultacyjnego oraz Mieszkańcy.

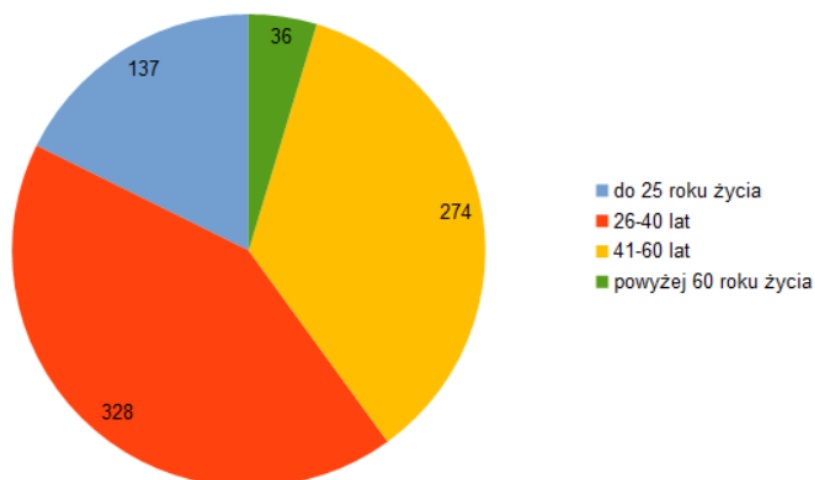
Podczas spotkania zgłoszono następujące pomysły, wnioski i uwagi:

- 1) obowiązkowe dostosowanie nowego obiektu do potrzeb osób z niepełnosprawnościami, uwzględniające m.in.: wydzielone strefy szatniowe, natryski, toalety, pochylnie basenowe, wysięgniki, wózki, poręcze, oznaczenia szafek dla osób niewidomych, komfortowe przebieralnie, linie prowadzące, pola uwagi, dostępną stronę www,
- 2) oprócz konsultacji samej koncepcji – poddanie konsultacjom projektu, który powstanie w przyszłości,
- 3) założenie przez projektantów możliwości ewentualnej rozbudowy obiektu w przyszłości, aby w miarę pojawiania się nowych funduszy lub oczekiwań i potrzeb Mieszkańców, można było uatrakcyjnić ofertę rekreacyjną dla Mieszkańców (wzorem łódzkiej "Fali" czy Zduńskiej Woli),
- 4) stworzenie centrum restauracyjnego dostępnego dla osób oczekujących, jak i dla osób wewnątrz obiektu (wzorem łódzkiej "Fali"),
- 5) zastanowienie się nad zmianą proponowanej lokalizacji nowego obiektu ze względu na ograniczone miejsce – brak możliwości ewentualnej rozbudowy, brak miejsca na wybudowanie dużego parkingu oraz bezpośrednie sąsiedztwo obecnej Pływalni

- (propozycje mieszkańców: ul. Smugowa, ul. Grabowa, odkryty basen na Lewitynie, a Lewityn wyłączyć z pływania z uwagi na zakwitające sinice),
- 6) uwzględnienie potrzeb osób traktujących pływalnię jako miejsce do uprawiania sportu, a nie tylko jako miejsce do spędzania czasu z rodziną i stworzenie odrębnego obiektu sportowego, np. przy szkole oraz osobno obiektu wodno-rekreacyjnego,
 - 7) dostosowanie obiektu do potrzeb najmłodszych użytkowników poprzez stworzenie brodzików, zjeżdżalni dla dzieci i młodzieży, płytszego basenu i wyposażenie go w moc atrakcji, co sprawi, że pabianiczanie przestaną wyjeżdżać w poszukiwaniu miejsca, gdzie mogą spędzić czas z dziećmi, ale również, że mieszkańcy okolicznych miejscowości zaczną przyjeżdżać do nas,
 - 8) wybudowanie basenu zewnętrznego wraz ze zjeżdżalniami – strefę letnią,
 - 9) dopuszczenie podmiotów prywatnych do inwestycji, zamiast bazowania wyłącznie na funduszach krajowych/unijnych – stworzenie spółki mieszanej składającej się z Miasta oraz podmiotów prywatnych,
 - 10) rozdzielenie strefy dzieci i osób dorosłych, w tym osób starszych, i zadbanie o atrakcje takie jak jacuzzi i bicz wodny,
 - 11) stworzenie rozbudowanej strefy saun wraz z mroźnią, gdzie zajęcia prowadzone są przez osoby wykwalifikowane, a której użytkownicy zostawią w Pabianicach swoje pieniądze i będą promować Miasto,
 - 12) odłożenie konsultacji na jakiś czas, np. 2 miesiące, aby w spokoju przemyśleć koncepcję, w tym lokalizację zaproponowanego obiektu, zapoznać Mieszkańców z terenami, jakich właścicielem jest Miasto i zastanowić się wspólnie, które miejsce będzie najlepsze,
 - 13) zadbanie o dobre skomunikowanie budynku z infrastrukturą i komunikacją miejską,
 - 14) warto wzorować się na nowym basenie w Zduńskiej Woli, m.in. pod względem atrakcji, rozwiązań technicznych i parkingu oraz łódzkiej "Fali",
 - 15) zredukowanie miesięcznej przerwy wakacyjnej w funkcjonowaniu basenu do minimum, np. 10 dni roboczych,
 - 16) wydłużenie godzin pracy basenu przy jednoczesnym zadbaniu o wydłużoną pracę komunikacji miejskiej,
 - 17) oddzielenie torów treningowych/do nauki pływania szybą, aby móc swobodnie prowadzić zajęcia,
 - 18) dostosowanie projektu nowego obiektu do realnych potrzeb Mieszkańców i tego, z czego rzeczywiście będą korzystać,
 - 19) doprecyzowanie, co stanie się z obecną Pływalnią w przypadku realizacji nowego obiektu,
 - 20) zadbanie o niewygórowaną cenę biletu, zwłaszcza dla osób starszych,
 - 21) stworzenie strefy rehabilitacyjnej dla dzieci,
 - 22) zadbanie o miejsce do pływania sportowego,
 - 23) powstanie grotu solnej,
 - 24) wprowadzenie łącznika pomiędzy nowym obiektem a obecną Pływalnią w celu zabezpieczenia obiektu rekreacyjnego i typowo pływackiego.

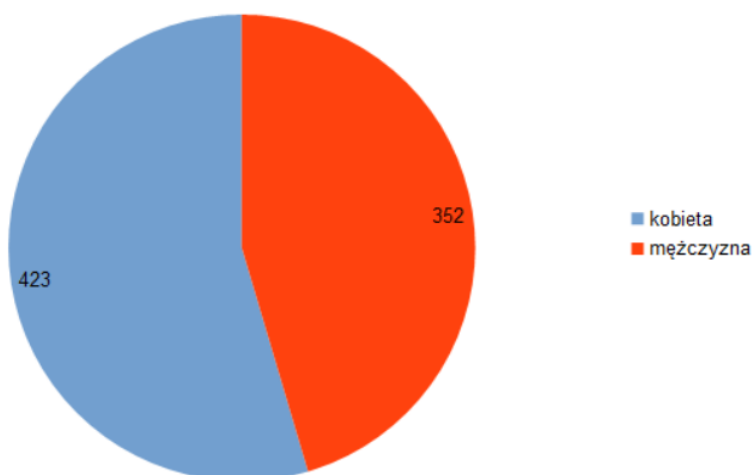
Ankiety w formie papierowej dostępne były w Urzędzie Miejskim w Pabianicach, ul. Zamkowa 16 (hol na parterze) oraz na Pływalni Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pabianicach, ul. gen. Stefana "Grota" Roweckiego 3. Ankiety w formie elektronicznej dostępne były na stronie internetowej Miasta: www.um.pabianice.pl oraz na platformie e-pabianice.pl.

Spośród 775 poprawnie wypełnionych ankiet 399 zostało wypełnionych papierowo (382 na Pływalni i 17 w Urzędzie Miejskim w Pabianicach), a 376 elektronicznie.



Wykres 1. Wiek osób ankietowanych

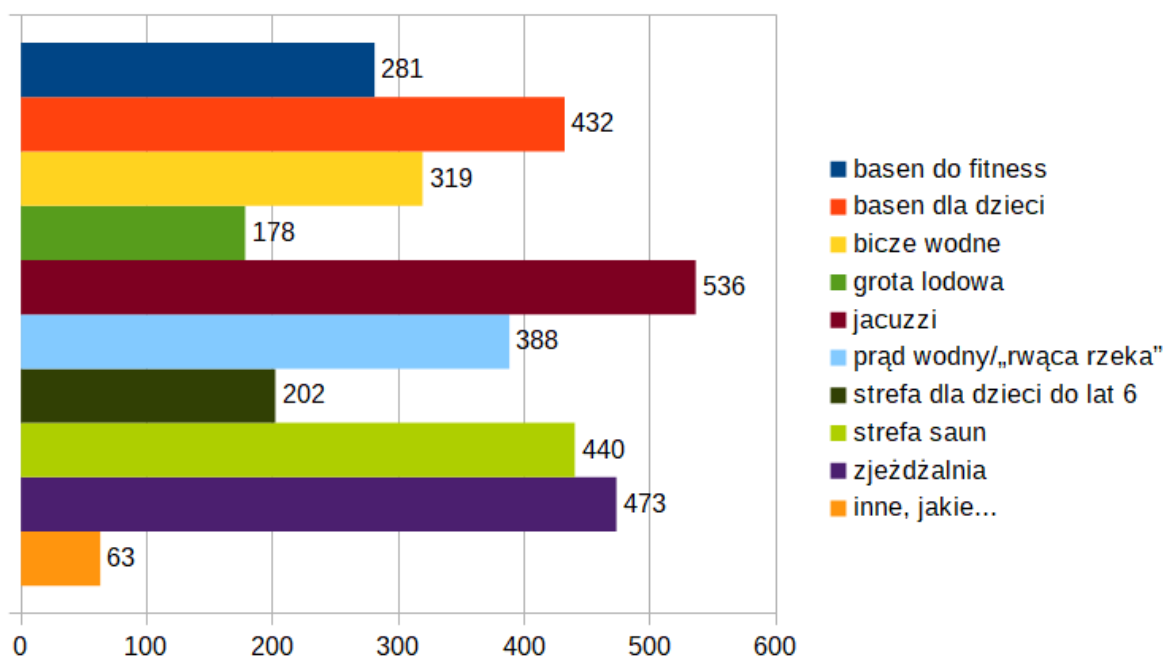
Najwięcej spośród uczestników ankiety, to osoby w wieku 26-40 lat (328 osób). Kolejne grupy, to osoby w wieku 41-60 lat (274 osób), do 25 roku życia (137 osób) oraz 36 osób w wieku powyżej 60 roku życia.



Wykres 2. Płeć osób ankietowanych

Wśród 775 respondentów 423 to kobiety, a 352 to mężczyźni.
Respondenci udzieli następujących odpowiedzi na poszczególne pytania:

1. Jakie według Pana/Pani elementy wodnej rekreacji powinny znaleźć się w Pabianicach? (wskaż maksymalnie 5 propozycji)

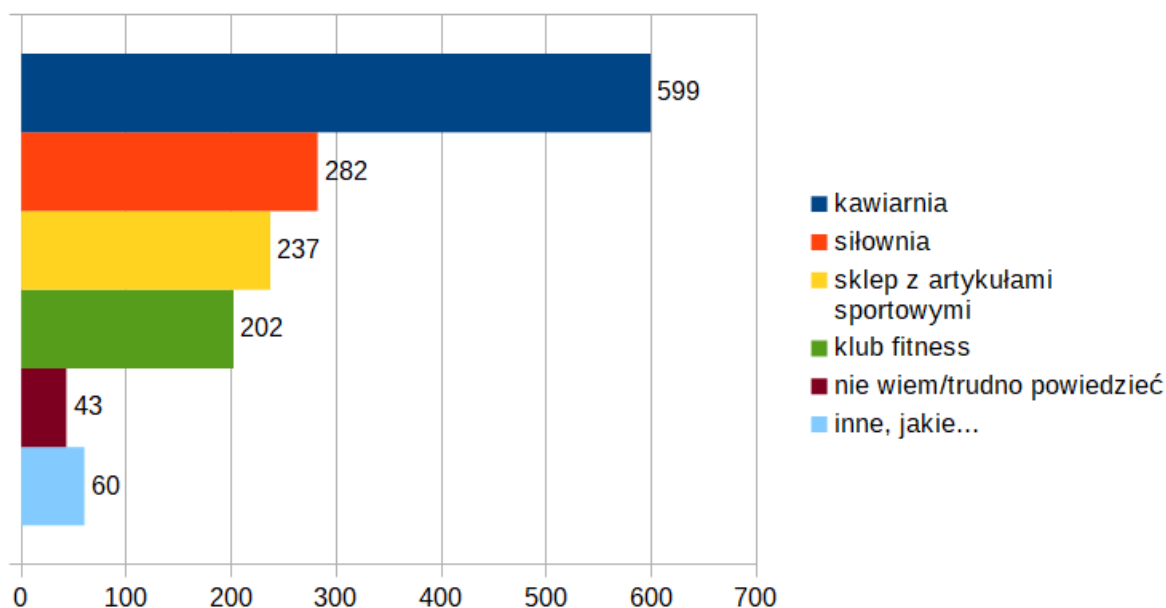


Wykres 3. Elementy wodnej rekreacji

Wśród przedstawionych propozycji największym zainteresowaniem cieszyło się jacuzzi (536 głosów), zjeżdżalnia (473 głosy) oraz strefa saun (440 głosy). Najmniejsze zainteresowanie wzbudziła strefa dla dzieci do lat 6 (202 głosy) oraz grota lodowa (178 głosów).

Jako *inne, jakie...* (63 propozycje) ankietowani wskazali następujące elementy: basen sportowy, basen do pływania, basen głęboki do nurkowania i skoków, basen olimpijski 50 metrów, ciepłe baseny solankowe, basen zewnętrzny, basen termalny, symulator morza, grota solna, przynajmniej 4 rodzaje saun (np. fińska, ziołowa, parowa, infrared), basen z zimną wodą w strefie saun, strefa osobna dla rodzin, strefa osobna dla osób, które chcą spokoju, wulkan, dysze wodne pod wodą i nad wodą, leżaki, woda ozonowana, hydromasaże, jacuzzi z różnymi dodatkami do wody (np. siarczkowe, borowe, solankowe), wydzielone miejsce do nauki pływania, wir wodny, niecka rekreacyjna z ruchomym dnem oraz osobnym obiegiem wody z temp. 33 stopnie, aby można było organizować zajęcia dla niemowląt i małych dzieci, tory do szybkiego pływania, tory do nauki pływania, szersze tory pływackie, balie do morsowania, podnośnik basenowy dla osób niepełnosprawnych, miejsce do skakania do wody, strefa zjeżdżalni dla osób w każdym wieku, tor przeszkód, zjeżdżalnia z przezroczystymi ścianami przechodząca przez akwarium dla drapieżników.

2. Jakie według Pan/Pani dodatkowe elementy powinny funkcjonować na terenie obiektu wodno-rekreacyjnego:

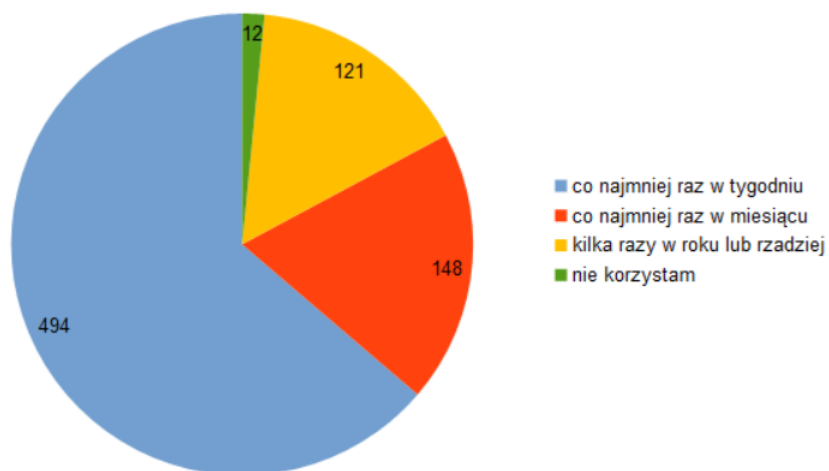


Wykres 4. Dodatkowe elementy na terenie obiektu

Wśród przedstawionych propozycji największym zainteresowaniem cieszyła się kawiarnia (599 głosów), siłownia (282 głosy) oraz sklep z artykułami sportowymi (237 głosów). 43 respondentów udzieliło odpowiedzi *nie wiem/trudno powiedzieć*.

Jako *inne, jakie...* (60 głosów) ankietowani wskazali następujące elementy: gastronomia (z produktami dla osób z nietolerancją pokarmową, cukrzycą, celiakią, restauracja z domowymi obiadami, dwustronna restauracja tak wkomponowana, by obsługiwała zarówno kąpiących się jak i osoby poza strefą wodną, bar, bar z ciepłym jedzeniem i przekąskami, bar wodny do korzystania podczas pływania, stołówka podobna do tej w Uniejowie, punkt małej gastronomii), bawialnia dla dzieci, strefa SPA, duży parking, strefa tylko dla dorosłych, sale konferencyjne/wykładowe, instruktor pływania w ramach biletu – darmowy (w tym instruktor pływania dla dzieci), kręgielnia, bilard, fizjoterapeuta, szatnia okryć wierzchnich, porządne przebieralnie, czyste zadbane toalety dla osób, które czekają w strefie szatni, szatnia/kabiny dla rodzin, grotka solna, lokale usługowe, leżaki, żeby odpocząć po saunie, ścianka wspinaczkowa, masażery wodne, siłownia zewnętrzna, basen zewnętrzny, żadne inne – skupić się na basenie, ewentualnie stanowisko z wodą do picia, nic poza basenem.

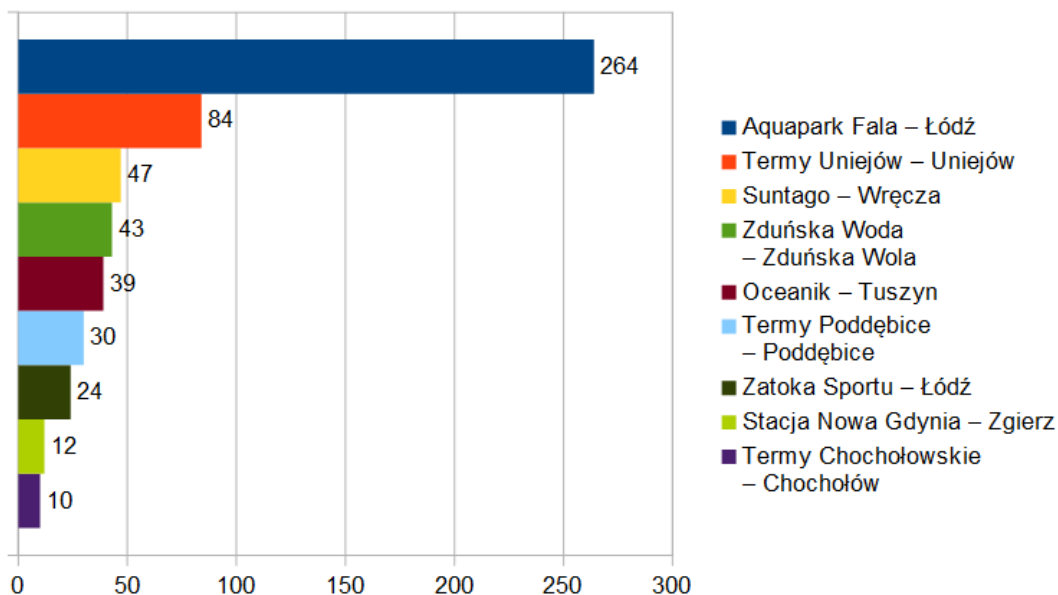
3. Jak często korzysta Pan/Pani z miejsc wodnej rekreacji?



Wykres 5. Częstość korzystania przez ankietowanych z miejsc wodnej rekreacji

494 ankietowanych wskazało, że korzysta z miejsc wodnej rekreacji co najmniej raz w tygodniu. 148 osób uczęszcza na basen co najmniej raz w miesiącu, a 121 kilka razy w roku lub rzadziej. 12 respondentów odpowiedziało, że nie korzysta z miejsc wodnej rekreacji.

4. Jaki polski obiekt wodno-rekreacyjny uważa Pan/Pani za najbardziej atrakcyjny i dlaczego?



Wykres 6. Najbardziej atrakcyjny obiekt wodno-rekreacyjny

Odpowiedź na zadane pytanie, nie była obowiązkowa. Ankietowani wymienili łącznie 60 różnych obiektów wodno-rekreacyjnych, w tym dwa spoza Polski. Poniższy wykres ukazuje te z miejsc, które pojawiły się co najmniej 10 razy.

Wśród najatrakcyjniejszych obiektów wodno-rekreacyjnych wskazywano (w kolejności częstotliwości występowania): Aquapark Fala w Łodzi (264 wskazania), Termy Uniejów w Uniejowie (84 wskazania), Suntago we Wręczy (47 wskazań), Zduńską Wodę w Zduńskiej Woli (43 wskazania), Oceanik w Tuszynie (39 wskazań), Termy Poddębice w Poddębicach (30 wskazań), Zatokę Sportu w Łodzi (24 wskazania), Stację Nowa Gdynia w Zgierzu (12 wskazań) oraz Termy Chochołowskie w Chochołowie (10 wskazań).

Obiekty (16), które wskazało mniej niż 10 osób, ale więcej niż 1, to: Termy Bania – Białka Tatrzańska, Pływalnia – Pabianice, Aquapark – Reda, Basen – Kleszczów, Termy Maltańskie – Poznań, Basen Hotel Gołębiowski – Wisła, Mikołajki, Termy Bukovina – Bukovina Tatrzańska, Aquapark – Wrocław, Aquapark – Kraków, Termy Zakopiańskie – Zakopane, Pływalnia miejska – Rawa Mazowiecka, Basen w Hotelu Binkowski – Kielce, Aquapark – Cieplice, Wodny Park Tychy – Tychy, Pływalnia Wodny Raj – Łódź, Basen – Konstantinów,

Obiekty (35), które wskazali pojedynczy ankietowani, to:
Kompleks basenowo-rekreacyjny Nimfa – Bytów, Primavera – Jastrzębia Góra, Pływalnia – Kórnik, Klinika uzdrowskowa pod Tężniami – Ciechocinek, Aquapark Pluski – Olsztyn, Columna Medica – Łask, Park Wodny Nemo – Dąbrowa Górnicza, Aquapark – Sopot, Termy – Jelenia Góra, Baseny Zewnętrzne – Zduńska Wola, Baseny – Jarocin, Aquapark – Suwałki, Aquapark – Sopot, Aqua Lublin – Lublin, Basen – Mirosławiec, Aquapark – Kutno, Wodnik – Ozorków, Basen – Wołomin, Gorący potok – Szaflary, Basen w Sanatorium Włókniarz – Busko Zdrój, Aquapark – Koszalin, Park wodny H2Ochła – Zielona Góra, Termy Warmińskie – Lidzbark Warmiński, Basen – Lesko, SPA Papuga – Bielsko Biała, Hotel Jawor – Zawoja, Aquapark – Radomsko, Hotel Fabryka Wełny – Pabianice, Obiekt sportowy – Wałbrzych, Park Wodny – Zator, Panorama Morska – Jarosławiec, Basen w Bocholt – Niemcy, Therme Badeparadies Schwarzwald – Niemcy, Park Wodny na Lewitynie – Pabianice, Tężnie – Łódź.

Wśród atutów wymienionych miejsc respondenci wskazywali na:

- różnorodność i mnogość atrakcji w całym obiekcie (m.in. zajęcia fitness, zjeżdżalnie, ścieżka zdrowia, jacuzzi, bicze wodne, prąd wodny, rwąca rzeka, masaże wodne, sklep sportowy, siłownia, kręgle, SPA, tężnia wewnętrzna, zajęcia dla kobiet w ciąży, nauka pływania dla najmłodszych, grotta solna, badminton, tenis stołowy, ścianka wspinaczkowa, solanki, zjazdy na pontonach, łózko wodne),
- atrakcje dla różnych grup wiekowych, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci,
- rozbudowaną strefę saun oraz zajęcia dla korzystających,
- strefę zjeżdżalni,
- strefę relaksu i ciszy,
- strefa dla rodzin z dziećmi,
- wydzielona strefa dla dorosłych,
- strefę do odpoczynku na świeżym powietrzu,
- ciepłą wodę i geotermię,
- dobrze zagospodarowaną przestrzeń,
- przestronność,
- nowoczesność,
- bezpieczeństwo,
- bliskość miejsca zamieszkania,
- całoroczne baseny zewnętrzne,
- baseny sportowe i olimpijskie,

- baseny i brodziki dla dzieci,
- wydzielone tory/baseny do pływania treningowego oraz płytsze do nauki pływania,
- ozonowaną wodę,
- punkty gastronomiczne, w tym takie, z których można skorzystać bezpośrednio z basenów, zatrzymując czas korzystania z atrakcji wodnych,
- obsługę kart typu Multisport,
- czystość obiektu, w tym regularne remonty,
- sympatyczną i pomocną obsługę,
- wodę termalną,
- dobry dojazd,
- duży i bezpłatny parking,
- przystępne ceny,
- bilety na długie wejściówki,
- oświetlenie pod wodą,
- szatnie,
- naturystyczny ogród do opalania,
- nieckę z ruchomym dnem,
- widownię dla rodziców,
- taras widokowy/taras do opalania oraz widoki i przyjemne otoczenie,
- funkcjonalność basenu współgrającą z rozsądną ceną biletu,
- morsowanie,
- darmowe wejście z okazji urodzin i imienin,
- tropikalne rośliny,
- rozsuwany dach,
- leżaki,
- długie godziny otwarcia,
- prostotę i bycie zwyczajną pływalnią.

Informacje z konsultacji (wyniki ankiet i propozycje ze spotkania) zostały przekazane architektowi odpowiedzialnemu za opracowanie koncepcji, czyli ogólnego zarysu projektu.

I Zastępca Prezydenta Miasta Pabianic

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek