

**ZARZĄDZENIE NR 84/2024/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 6 marca 2024 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej
położonej w Pabianicach przy ul. Adama Mickiewicza 6A, 8, 8A, 10, stanowiącej własność Gminy
Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) w związku z art. 26 ust. 1 i art.30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) i uchwałą nr LXXVI/736/24 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 28 lutego 2024 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Mickiewicza 6A, 8, 8A, 10, stanowiącej własność Gminy Miejskiej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, której wartość przekracza 300.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. Mickiewicza 6A, 8, 8A, 10, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Prezydenta Miasta
I Zastępcy Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 84/2024/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 6 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	ul. Adama Mickiewicza 6A, ul. Adama Mickiewicza 8 ul. Adama Mickiewicza 8A ul. Adama Mickiewicza 10	75/1 71 74 70/5	473 m2 982 m2 633 m2 256 m2 łącznie 2.344 m2	LD1P/00028733/6	zabudowana	wielofunkcyjna zabudowa centrum	Sprzedaż	750.000 zł brutto

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 19 kwietnia 2024 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 8 marca 2024 r. do dnia 29 marca 2024 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 18, lok.7, II piętro, pok.3.

wz. Prezydenta Miasta

I Zastępcą Prezydenta Miasta

Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek