

**ZARZĄDZENIE NR 9/2024/P**  
**PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 9 stycznia 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy**  
**Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz Uchwały Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584), zarządza się co następuje:

**§ 1. 1.** Zezwala się na obciążenie nieruchomości przy ul. Żytniej 17 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice - dz. nr 188, zapisana w księdze wieczystej LD1P/00012993/1, ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- przebudowie istniejącej sieci gazowej na dz. 188 (P-14) o długości 27,5 m oraz przyłączy gazu do budynku Przedszkola Miejskiego nr 4 przy ul. Żytniej 13 zlokalizowanego na dz. nr 186, 187, 188 (P-14) w Pabianicach zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną,
- eksploatacji wybudowanego gazociągu oraz przyłączy gazu,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego – strefy ochronnej o szerokości po 0,5 m licząc od osi sieci i przyłączy gazu (łącznie powierzchnia zajętego gruntu to 27,5 m<sup>2</sup>),
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianej sieci i przyłączy gazu.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Łodzi przy ul. Targowej 18.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

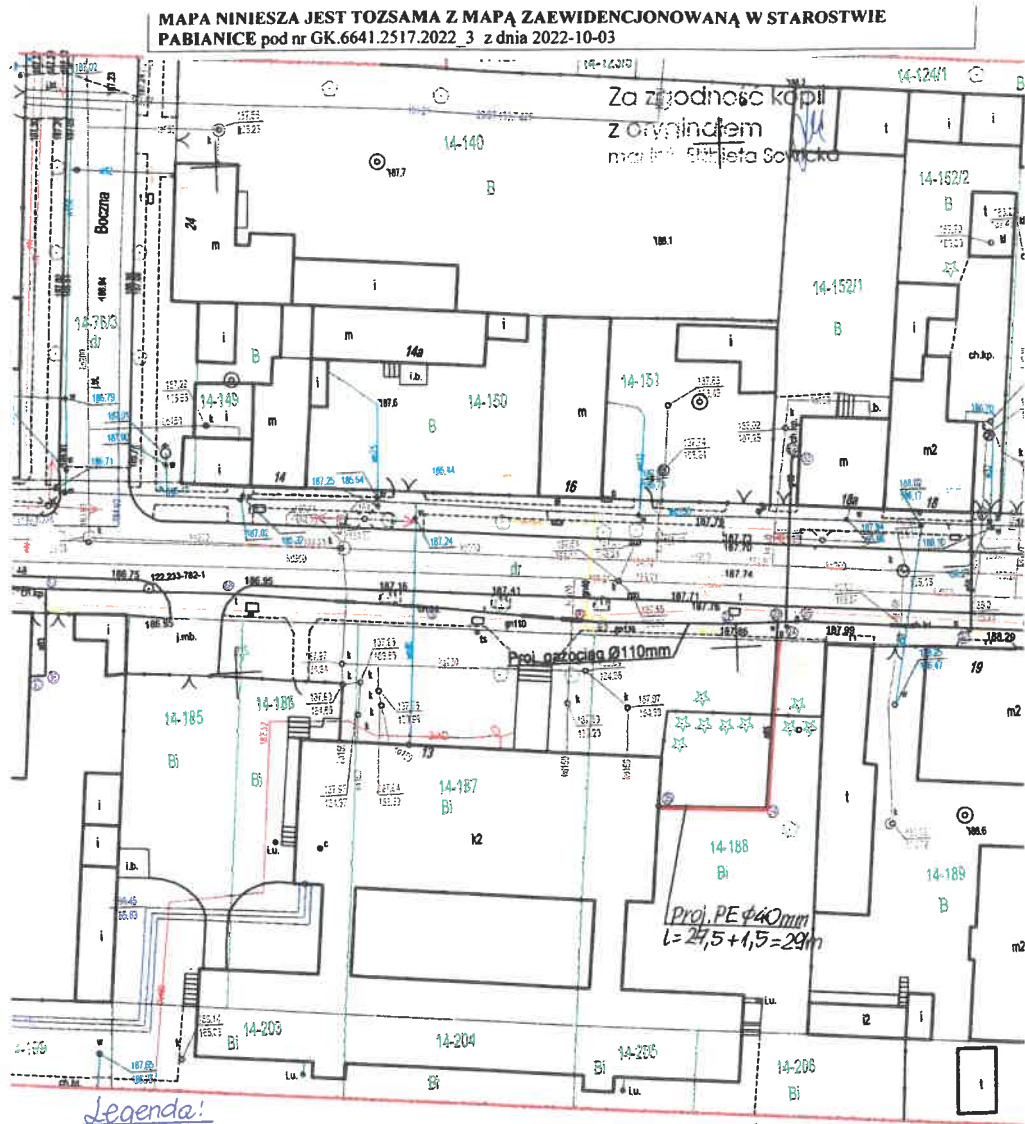
**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2024/P  
Prezydenta Miasta Pabianic  
z dnia 9 stycznia 2024 r.



Legenda:  
- oznaczenie proj. przebudowy przyłącza gazu PE Ø40mm na dz. nr. 14-188

Obiekt:	Projekt A
<b>INWESTOR:</b> POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. z o.o. OZG/ŁÓDŹ, 90-042 Łódź, ul. Targowa 18	<b>PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> Pracownia Inż. Sieci i Instal. Sanitarnych mgr inż. Elżbieta Sowińska 97-300 Piotrków Tryb. ul. Łódzka 49 NIP 771-001-24-47
<b>PEŁNOMOCNIK:</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA, mgr inż. Elżbieta Sowińska 97-300 Piotrków Tryb, ul. Łódzka 49	
<b>DANE LOKALIZACYJNE:</b> nr działki 188 – obręb nr 14, jednostka ewidencyjna I Pabianice	
<b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:</b> -----powierzchnia gruntu trwale zajętego przez rurę gazową DN 40mm = 1,1+27,5=28,6m <sup>2</sup> -----powierzchnia ze strefą kontrolowaną pgzt =28,6m <sup>2</sup> -----powierzchnia gruntu zajętego na czas budowy pgzc=55m <sup>2</sup>	<i>mgr inż. Elżbieta Sowińska</i> UAN/INR 93/19/2024 54 ust. 2, 7 § 5 ust. 1 § 4 J. 69