

.....*
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....* ¹⁾
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
adres: ulica, nr budynku, nr lokalu
95-200 Pabianice

.....
adres: ulica, nr budynku, nr lokalu
95-200 Pabianice

.....
(telefon kontaktowy)**

.....
(telefon kontaktowy)**

**Urząd Miejski w Pabianicach
Wydział Spraw Lokalowych
Referat Spraw Lokalowych
ul. Gabriela Narutowicza 33
95-200 Pabianice**

**WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY NAJMU NA CZAS NIEOZNACZONY
ZAJMOWANEGO LOKALU MIESZKALNEGO WCHODZĄCEGO
W SKŁAD MIESZKANIOWEGO ZASOBU MIASTA PABIANICE
PO UTRACIE TYTUŁU PRAWNEGO NA SKUTEK WYPOWIEDZENIA
UMOWY NAJMU Z TYTUŁU ZALEGŁOŚCI**

I. Proszę o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Pabianice przy ul.....
w Pabianicach z tytułu uregulowania zaległości z uwzględnieniem prawa do zajmowania lokalu przez wymienione niżej osoby:

(wypełnia wnioskodawca)

L.p.	Imię i nazwisko	PESEL	Pokrewieństwo w stosunku do wnioskodawcy	Stan cywilny
1.			wnioskodawca	
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

¹⁾ niepotrzebne skreślić

* dokument tożsamości wnioskodawcy /wnioskodawców do wglądu

** dane opcjonalne nie mające wpływu na rozpatrzenie wniosku

II. DANE ZAJMOWANEGO LOKALU (wypełnia administrator budynku)

1. Adres lokalu
(ulica, nr budynku, nr lokalu i miejscowość)
2. Budynek, w którym znajduje się lokal stanowi własność/współwłasność ¹⁾ (podać czyją).....
.....
3. Lokal wchodzi w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Pabianice: TAK / NIE ¹⁾
4. Imię i nazwisko byłego najemcy / współnajemcy¹⁾.....
.....
uwagi (np. wypowiedzenie, wyrok eksmisyjny)
5. Powierzchnia użytkowa lokalum², powierzchnia użytkowa wg Polskiej Normym²,
ilość izb....., wyposażenie techniczne lokalu:
6. Odszkodowanie miesięczne (bez świadczeń) wynosi : zł,
7. Czynsz miesięczny (bez świadczeń) po zawarciu umowy będzie wynosić: zł,
8. Występuje zadłużenie wobec podmiotu zajmującego się administrowaniem mieszkaniowego zasobu Miasta Pabianice: TAK / NIE ¹⁾
9. Zaległość podstawowa na dzień: kwota:.....
odsetki na dzień: kwota:
- Inne zaległości (jakie)
- na dzień: kwota
- Razem zaległość wynosi: zł.

Potwierdzam zgodność danych zawartych w punkcie II ze stanem faktycznym.

.....
pieczęć administracji

.....
data, podpis i pieczęć imienna
administratora budynku

¹⁾ niepotrzebne skreślić

III. Osoby zameldowane w ww. lokalu (wypełnia wnioskodawca)

L.p.	Imię i nazwisko
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	

ilość osób zameldowanych potwierdza pracownik Wydziału Spraw Lokalowych Referatu Spraw Lokalowych

.....
*data podpis i pieczęć imienna
pracownika Wydziału Spraw Lokalowych
Referatu Spraw Lokalowych
przyjmującego wniosek*

IV. Uzasadnienie posiadania niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, że:

1) Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Prezydent Miasta Pabianic z siedzibą w Pabianicach przy ul. Zamkowej 16, 95-200 Pabianice.

2) Aby uzyskać więcej informacji o przetwarzaniu Pana/Pani danych osobowych można napisać do wyznaczonego inspektora ochrony danych. Dane kontaktowe:

· adres e-mail: iod@um.pabianice.pl

· adres pocztowy: Inspektor Ochrony Danych w Urzędzie Miejskim w Pabianicach, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice.

3) Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą w celu ustalenia prawa do zawarcia umowy najmu po utracie tytułu prawnego na skutek wypowiedzenia umowy najmu z tytułu zaległości na podstawie art. 6 ust. 1 pkt c), e) ww. rozporządzenia oraz Ustawy z dnia 21.06.2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, Uchwały Nr XXXI/333/21 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 18 marca 2021 r. w sprawie określania zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Pabianice, Wyroku Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 24.08.2023r. (sygn. akt: III SA/Łd 291/23; dostępnego pod adresem Centralnej Bazy Orzeczeń Sądów Administracyjnych <https://orzeczenia.nsa.gov.pl/doc/DCB3E19920>), Ustawy z dnia 21.06.2001 r. o dodatkach mieszkaniowych, Ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny, Uchwały Nr XXXVII/384/21 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 16 sierpnia 2021 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianice na lata 2022-2026, Uchwały Nr LXX/664/23 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 września 2023 r. zmieniającej Uchwałę Nr XXXVII/384/21 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 16 sierpnia 2021r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianice na lata 2022-2026, Uchwały Nr XXXIII/363/21 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 12 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

4) Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym.

5) Pana/Pani dane osobowe mogą być udostępniane Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach – administratorowi mieszkaniowego zasobu gminy oraz innym podmiotom w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.

6) Przewidywany termin przechowywania Pana/Pani danych osobowych wynosi 10 lat zgodnie z obowiązkiem archiwizacyjnym wynikającym z przepisów prawa, a w przypadku zawarcia umowy najmu dane osobowe w niej zawarte przechowywane będą dożywotnio.

7) Posiada Pan/Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, do ich sprostowania, poprawiania.

8) Ma Pan/Pani prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego: Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pan/Pani, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ww. rozporządzenia.

Oświadczam, że powyższe informacje przyjmuję do wiadomości.

Kserokopię klauzuli informacyjnej otrzymałem / nie otrzymałem¹⁾.

.....
Data, podpis wnioskodawcy

.....¹⁾
Data, podpis wnioskodawcy

Pabianice, dnia

.....
*podpis i pieczęćka imienna
pracownika Wydziału Spraw Lokalowych
Referatu Spraw Lokalowych przyjmującego wniosek*

¹⁾ niepotrzebne skreślić