

**ZARZĄDZENIE NR 415/2023/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 16 listopada 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy  
Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz Uchwały Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584), zarządza się co następuje:

**§ 1. 1.** Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, położonej w Pabianicach przy ul. Stefana kard. Wyszyńskiego 4F - dz. nr 246/13, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00018754/6, ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- lokalizacji przyłącza kablowego niskiego napięcia o długości 39 m na dz. nr 246/13, obręb P-7, zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną,
- eksploatacji omawianej infrastruktury oraz urządzeń powiązanych zainstalowanych na sieci lub obok urządzeń elektroenergetycznych,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego – strefy ochronnej o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanego przyłącza, (łącznie powierzchnia zajętego gruntu 19,5 m<sup>2</sup>),
- prawie modernizacji, wymiany, przebudowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, lokalizowania nowych elementów sieci elektroenergetycznej w pasie wykonywania służebności przesyłu łącznie z możliwością wyprowadzania nowych obwodów o ile pas ochronny tych urządzeń nie przekroczy szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanego przyłącza,
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianej infrastruktury, prowadzenia remontów, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu tych urządzeń elektroenergetycznych.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, przy ul. Tuwima 58.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

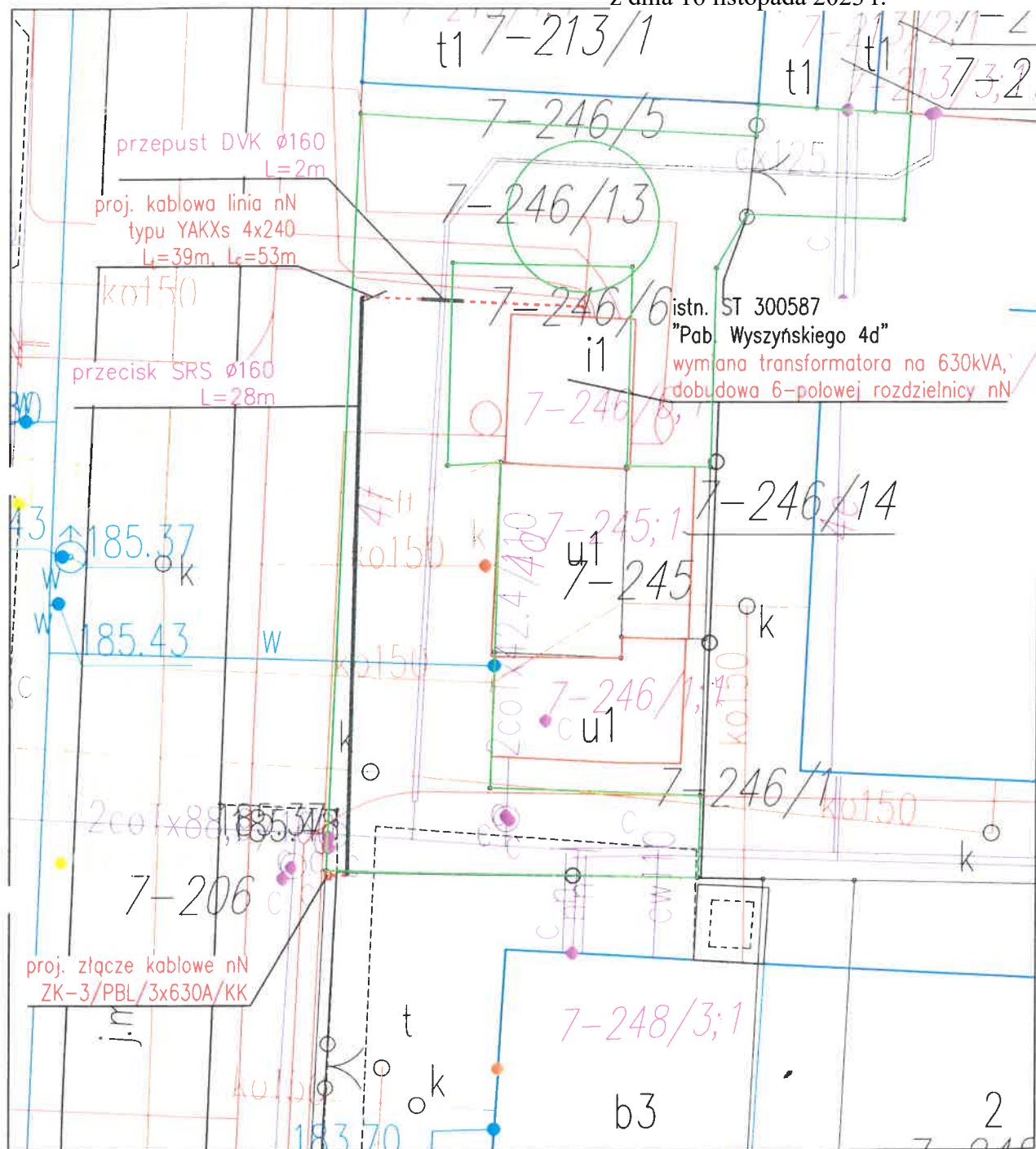
**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 415/2023/P  
Prezydenta Miasta Pabianic  
z dnia 16 listopada 2023 r.



- - - - - proj. przyłącze kablowe niskiego napięcia
  - proj. rury osłonowe
  - granice działki
  - powierzchnia służebności: 16 m<sup>2</sup>
- dz. nr ew. 246/13, obr. P-7 m.Pabianice

**PROJEKTANT**

mgr inż. Przemysław Wesolowski  
Upr. bud. nr ewid. LUB/0116/PWBE/22

Skala: 1:250

Pas służebności przesyłu