

**ZARZĄDZENIE NR 396/2023/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 31 października 2023 r.

**zmieniające Zarządzenie Nr 281/2011/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 20 grudnia 2011 r.
w sprawie zasad najmu oraz ustalania opłat za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy
Miejskiej Pabianice – pozostające w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 281/2011/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie zasad najmu oraz ustalania opłat za lokale użytkowe stanowiące własność Gminy Miejskiej Pabianice – pozostające w zarządzie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniami Prezydenta Miasta Pabianic Nr 79/2012/P z dnia 18 kwietnia 2012 r. i Nr 184/2013/P z dnia 30 sierpnia 2023, § 3 otrzymuje brzmienie:

„§ 3. 1. Minimalne stawki czynszowe za 1 m² powierzchni lokali użytkowych przeznaczonych na prowadzenie działalności gospodarczej, oddawanych w najem w trybie przetargowym w poszczególnych strefach określonych uchwałą Rady Miasta Pabianic Nr XXIX/330/93 z dnia 23 czerwca 1993 r. w sprawie podziału miasta na strefy obszarowe, w brzmieniu ustalonym uchwałą XII/165/99 Rady Miasta Pabianic z dnia 6 października 1999 r. wynoszą:

- 1) Strefa 0 – 25,00 zł;
- 2) Strefa I – 20,00 zł;
- 3) Strefa II – 10,00 zł;
- 4) Strefa III – 8,00 zł;
- 5) Strefa IV – 5,00 zł.

2. Za powierzchnię piwnic stanowiących część składową lokalu użytkowego pobiera się 50% stawki czynszowej obowiązującej dla danego lokalu.”..

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2023 r.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz