



PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Zgierz-Pabianice
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 19
tel. + 48 42 675 10 00, fax: + 48 42 675 20 01
e-mail: zgierz.pabianice.odd@pgedystrybucja.pl

Załącznik nr 4

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Michał Otomański

Pabianice, 12 grudnia 2022 r.
22-D8/S/09084/RM/.....33.58.59

Sz. P. Wojciech Parczewski



PGE Dystrybucja S.A. w odpowiedzi na kompletny wniosek o określenie warunków przyłączenia obiektu: **budynek wielolokalowy**, w miejscowości Pabianice, przy ul. Strażacka, nr dz. 5/2, złożony w dniu **06-12-2022 r.**, przesyła w załączeniu projekt umowy o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej wraz z warunkami przyłączenia.

Przedmiotowe warunki przyłączenia są ważne w okresie 2 lat od daty ich otrzymania. Umowa o przyłączenie winna zostać zawarta w okresie ważności tych warunków. Z chwilą zawarcia umowy, warunki przyłączenia staną się załącznikiem do umowy a postanowienia umowy w tym terminy oraz w szczególności zakresy odpowiedzialności Stron, staną się wiążące. Zawarta umowa o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych na zasadach w niej określonych. Wskazane jest, aby została ona podpisana po podjęciu ostatecznej decyzji o realizacji przyłączanego obiektu.

Jeżeli akceptują Państwo warunki przyłączenia i projekt umowy, prosimy o podpisanie dwóch egzemplarzy projektu umowy i odesłanie ich do siedziby PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Zgierz-Pabianice w celu ich podpisania przez naszych przedstawicieli.

Jednocześnie informujemy, że przedstawiony projekt umowy pozostaje aktualny nie dłużej niż przez okres 60 dni od daty wysłania niniejszego pisma, z zastrzeżeniem zmian wynikających z obowiązującej taryfy i zmian przepisów prawa. Niepodpisanie projektu umowy w okresie 60 dni skutkować będzie aktualizacją projektu umowy. W tym celu, prosimy o pisemne poinformowanie nas o konieczności aktualizacji projektu umowy po podjęciu ostatecznej decyzji o terminie realizacji obiektu, uwzględniając dwuletni termin ważności warunków przyłączenia od daty dostarczenia. W treści pisma prosimy posłużyć się numerem sprawy.

Pouczenie

1. W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie na odległość (tj. bez jednoczesnej fizycznej obecności stron umowy, z wyłącznym wykorzystaniem jednego lub większej liczby środków porozumiewania się na odległość do chwili zawarcia umowy włącznie) mogą Państwo w terminie 14 dni od zawarcia tej umowy odstąpić od niej bez podawania jakiegokolwiek przyczyny. Termin do odstąpienia od umowy wygasa po upływie 14 dni od dnia otrzymania przez Państwo obustronnie podpisanej umowy.
2. Aby skorzystać z prawa odstąpienia od umowy, muszą Państwo poinformować PGE Dystrybucja S.A. o swojej decyzji o odstąpieniu od przedmiotowej umowy w drodze jednoznacznego oświadczenia (na przykład pismo wysłane pocztą, faksem lub pocztą elektroniczną). Mogą też Państwo skorzystać z wzoru formularza odstąpienia od umowy załączonego do niniejszego pisma, jednak nie jest to obowiązkowe.
3. Aby zachować termin do odstąpienia od umowy, wystarczy aby wysłali Państwo informację dotyczącą wykonania przysługującego Państwu prawa odstąpienia od umowy przed upływem terminu do odstąpienia od umowy.
4. Jeżeli zażądali Państwo rozpoczęcia świadczenia usług przed upływem terminu do odstąpienia od umowy, zapłacą nam Państwo kwotę proporcjonalną do zakresu świadczeń spełnionych do chwili, w której poinformowali nas Państwo o odstąpieniu od niniejszej umowy.

5. Jeżeli Państwo nie będą zainteresowani odstąpieniem od umowy o przyłączenie, załącznika tego nie należy wypełniać i odsyłać do PGE Dystrybucja S.A.
6. Jeżeli Państwo są zainteresowani rozpoczęciem realizacji umowy o przyłączenie zanim upłynie termin odstąpienia od umowy (termin 14 dni na odstąpienie bieżnie od dnia otrzymania przez Państwo obustronnie podpisanej umowy), prosimy o wypełnienie załącznika nr 4 do niniejszego pisma i odesłanie do PGE Dystrybucja S.A. Jeżeli Państwo nie są zainteresowani przyspieszeniem rozpoczęcia realizacji umowy o przyłączenie, załącznika tego nie należy wypełniać i odsyłać do PGE Dystrybucja S.A.

Kontakt w sprawie realizacji przyłączenia
Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego, tel. + 48 42 675 10 00.

Sprawę prowadzi: Rafał Mencil, tel. 42 675 1921.

Informujemy że w prowadzonej działalności PGE Dystrybucja stosuje się do zasad Kodeksu Dobrych Praktyk Operatorów Systemów Dystrybucyjnych Energii Elektrycznej, którego treść dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl.

PGE Energetyczny Związek - Fabianice
Wydział Prawa i Rozwoju
Specjalista
Rafał Mencil

Załączniki:

1. Warunki przyłączenia nr 22-D8/WP/09084 z dnia 12-12-2022 r.
2. Projekt umowy o przyłączenie nr 22-D8/UP/09084 – 2 egz.
3. Druk formularza odstąpienia od umowy
4. Druk oświadczenia wcześniejszego rozpoczęcia realizacji umowy o przyłączenie

Do wiadomości:

1. RP

Wojciech Parczewski

**Warunki przyłączenia nr 22-D8/WP/09084 dla Podmiotu IV grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: budynek wielolokalowy

Lokalizacja: gmina Pabianice, miejscowość Pabianice, ul. Strażacka, nr dz. 5/2

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 06-12-2022, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: linia nN relacji od pola nr 4(wg. GIS) w stacji 30761. Stacja zasilająca 30761 Pab., Zamkowa 8.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i Instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń w złączu kablowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 27 x 11 kW x 0,237 + 22 kW + 40 kW, łącznie 132,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 Wykonać wcinę w LK nN przy dz. 5/2 jako "wejście-wyjście" kablem YAKXs 4x240 mm² L-ok. 10 m.
 - 5.2 Wcinę zabudować złączem ZK3(2 pola liniowe, 3 pole dla zasilenia budynku wielolokalowego).
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Zewnętrzną i wewnętrzną instalację elektryczną odbiorczą wykonać zgodnie z aktualnie obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: zbiorcza tablica licznikowa - wewnątrz budynku.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRIESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”.
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 bezpiecznik mocy o wartości prądu znamionowego 250 [A],
 - 9.2 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu kablowym,
 - 9.3 27 x wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 20 [A] dla zabezpieczenia lokali mieszkalnych,
 - 9.4 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 40 [A] dla zabezpieczenia obwodu administracji,
 - 9.5 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 63 [A] dla zabezpieczenia ładowarki sam. elektrycznych,
 - 9.6 ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym w miejscu dostępnym i dogodnym do obsługi,
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Michał Domański

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

15.3 27 lokali mieszkalnych, każdy o mocy 11 kW.

15.4 Obwody administracyjne o mocy 22 kW.

15.5 Obwód ładowarki sam. elektrycznych o mocy 40 kW.

Warunki przyłączenia opracował:

Rafał Mencel

tel. 42 675 1921

Rejon Energetyczny Zgierz - Pabianice
Wydział Przyłączania i Rozwoju

Specjalista
Rafał Mencel

Warunki przyłączenia zatwierdził:

PGE Dystrybucja S.A.
Orcel 4 Łódź
Rejon Energetyczny Zgierz Pabianice
Wydział Przyłączania i Rozwoju
Kierownik
Maciej Bagiński