

**ZARZĄDZENIE NR 265/2023/P**  
**PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 24 sierpnia 2023 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz Uchwały Nr XLVII/481/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 25 maja 2022 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (t.j. Dz. U. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 3584), zarządza się co następuje:

**§ 1.** 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, położonych w Pabianicach w obrębie P-28:

- dz. nr 64/16 o pow. 184 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00029396/8,
- dz. nr 64/11 o pow. 16 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00014177/9,
- dz. nr 64/5 o pow. 62 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00013921/3,
- dz. nr 69/3 o pow. 46 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00014585/2,
- dz. nr 73/3 o pow. 32 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00024246/7,
- dz. nr 75/3 o pow. 66 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00014402/6

ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- lokalizacji przyłącza kablowego niskiego napięcia – elektroenergetycznej linii kablowej nN na:
  - dz. nr 64/16 – długość 15 m + szerokość pasa służebności 0,5 m (strefa ochronna o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanej sieci) = powierzchnia 15 m x 0,5 m = 7,50 m<sup>2</sup>,
  - dz. nr 64/11 – długość 9 m + szerokość pasa służebności 0,5 m (strefa ochronna o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanej sieci) = powierzchnia 9 m x 0,5 m = 4,50 m<sup>2</sup>,
  - dz. nr 64/5 – długość 14 m + szerokość pasa służebności 0,5 m (strefa ochronna o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanej sieci) = powierzchnia 14 m x 0,5 m = 7 m<sup>2</sup>,
  - dz. nr 69/3 – długość 17 m + szerokość pasa służebności 0,5 m (strefa ochronna o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanej sieci) = powierzchnia 17 m x 0,5 m = 8,50 m<sup>2</sup>,
  - dz. nr 73/3 – długość 12 m + szerokość pasa służebności 0,5 m (strefa ochronna o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanej sieci) = powierzchnia 12 m x 0,5 m = 6 m<sup>2</sup>,
  - dz. nr 75/3 – długość 23 m + szerokość pasa służebności 0,5 m (strefa ochronna o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanej sieci) = powierzchnia 23 m x 0,5 m = 11,50 m<sup>2</sup>,
- eksploatacji omawianej infrastruktury oraz urządzeń powiązanych zainstalowanych na sieci lub obok urządzeń elektroenergetycznych,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego – strefy ochronnej o szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanego przyłącza, (łącznie powierzchnia zajętego gruntu 45 m<sup>2</sup>),

- prawie modernizacji, wymiany, przebudowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, lokalizowania nowych elementów sieci elektroenergetycznej w pasie wykonywania służebności przesyłu łącznie z możliwością wyprowadzania nowych obwodów o ile pas ochronny tych urządzeń nie przekroczy szerokości po 0,25 m licząc od osi wybudowanego przyłącza,
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianej infrastruktury, prowadzenia remontów, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu tych urządzeń elektroenergetycznych.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, przy ul. Tuwima 58.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

wz. Prezydenta Miasta  
I Zastępcą Prezydenta  
Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-  
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 265/2023/P  
Prezydenta Miasta Pabianic  
z dnia 24 sierpnia 2023 r.

