

**Protokół nr 2/2023**  
**Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej**  
**Rady Miejskiej w Pabianicach**  
**z dnia 06.03.2023 r.**

**powołanego do przeprowadzenia kontroli w zakresie nagrzewania**  
**obiektów użyteczności publicznej, w których została**  
**przeprowadzona termomodernizacja,**  
**na przykładzie Szkoły Podstawowej nr 3 i nr 16 w Pabianicach.**

**A. Część wstępna**

Kontrola została przeprowadzona zgodnie z przyjętym planem kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Pabianicach na rok 2022 (Uchwała Rady Miejskiej nr XLV/475/22 z dnia 24.03.2022), w sprawie zatwierdzenia rocznego planu kontroli Komisji Rewizyjnej RMP na 2022 r.

Zespół kontrolny prowadził kontrolę w dniu 19.12.2022 r. na terenie Szkoły Podstawowej nr 3 i nr 16 w Pabianicach.

**1. Skład zespołu kontrolnego**

Adam Kaczorowski	Przewodniczący zespołu
Iwona Marczak	Członek zespołu
Dorota Pędziwiatr	Członek zespołu
Dariusz Cymerman	Członek zespołu

**2. Zakres prowadzonej kontroli**

Kontrola przeprowadzona została w zakresie nagrzewania obiektów użyteczności publicznej, w których została przeprowadzona termomodernizacja, na przykładzie Szkoły Podstawowej nr 3 i nr 16 w Pabianicach.

## B. Część opisowa

Zespół kontrolny przeprowadził pomiar temperatury urządzeniem RAK-FI03. Kontrola obejmowała pomiar w trzech miejscach: w okolicach okien, na środku i przy wejściu do pomieszczenia. Pomiar przeprowadzono w salach lekcyjnych, na korytarzach, w salach gimnastycznych, na świetlicach, w toaletach oraz w pomieszczeniach administracyjnych.

Zgodnie z § 17 ust. 1 *Rozporządzenia Ministra Edukacji Narodowej i Sportu z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny w publicznych i niepublicznych szkołach i placówkach* **minimalnie dozwolona temperatura w pomieszczeniach, gdzie prowadzone są zajęcia wynosi 18°C** (klasy, sala gimnastyczna). Dodatkowo zgodnie z ust. 2 jeżeli nie jest możliwe zapewnienie temperatury, o której mowa w ust. 1, **dyrektor zawiesza zajęcia na czas oznaczony, powiadamiając o tym organ prowadzący**. Brzmienie tego przepisu nakłada na dyrektora placówki obowiązek, jest to przepis o charakterze obligatoryjnym, a nie fakultatywnym.

Dodatkowo, na podstawie § 30 *Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy* **w pomieszczeniach pracy, w których jest wykonywana lekka praca fizyczna i w pomieszczeniach biurowych, temperatura nie może być niższa niż 18°C**. Przepis ten obejmuje zatem swoim zakresem pomieszczenia, w których przebywają nauczyciele, dyrekcja oraz pracownicy fizyczni.

Jednocześnie, temperatura na **korytarzach, w szatni i na klatce schodowej powinna wynosić minimalnie 16°C** (PN-82/B-02402).

**W toku przeprowadzonej kontroli ustalono następujące wartości:**

<b>Szkoła Podstawowa nr 3</b>			
<b>Pomieszczenie</b>	<b>Miejsce dokonania pomiaru, temperatura podana w °C</b>		
	<b>Przy oknach</b>	<b>Przy wejściu</b>	<b>Środek pomieszczenia</b>
<b>Sala gimnastyczna</b>	<b>15,6</b>	<b>16,3</b>	<b>15,8</b>
<b>Sala gimnastyczna (mała)</b>	<b>16,5</b>	18,8	<b>17,8</b>
Korytarz (parter)	17,9	18,0	17,9
Klasa A4 (parter)	20,0	20,7	20,2
Klasa A5 (parter)	20,3	20,6	20,5
Klasa A10 (parter)	19,4	21,0	20,8
Korytarz (1 piętro)	17,2	17,5	17,2
Klasa B4 (1 piętro )	18,2	19,5	19,3
Klasa B5 (1 piętro)	20,7	20,8	20,8
Klasa B6 (1 piętro)	20,1	20,3	20,1
Klasa C1	20,3	20,7	20,5
Klasa C2	19,3	20,4	19,5
Klasa C6	18,4	18,4	18,0
Klasa C8	19,7	19,8	19,8
Stołówka	19,4	19,5	19,5
Świetlica	18,9	19,2	18,5
<b>Pokój wicedyrektor</b>	<b>17,0</b>	<b>17,5</b>	<b>17,5</b>

W kontroli z ramienia szkoły uczestniczyła wicedyrektor p. Kamila Szczegodzińska.

<b>Szkoła Podstawowa nr 16</b>			
<b>Pomieszczenie</b>	<b>Miejsce dokonania pomiaru, temperatura podana w °C</b>		
	<b>Przy oknach</b>	<b>Przy wejściu</b>	<b>Środek pomieszczenia</b>
Sala gimnastyczna	19,3	19,5	20,3
<b>Korytarz (parter)</b>	<b>15,0</b>	16,2	<b>15,1</b>
Biblioteka	20,0	20,5	20,5
Korytarz przy bibliotece	16,7	16,8	16,7
Świetlica 1	19,7	20,0	20,5
Świetlica 2	18,5	18,0	18,3
Świetlica 3	18,5	19,0	18,3
<b>Świetlica ciche czytanie</b>	<b>14,6</b>	<b>14,9</b>	<b>15,2</b>
<b>Pokój kierownika świetlicy</b>	<b>16,0</b>	<b>17,0</b>	<b>16,8</b>
<b>Toaleta przy świetlicy</b>	<b>8,2</b>	<b>8,3</b>	<b>8,2</b>
<b>Toaleta przy świetlicy</b>	<b>9,8</b>	<b>11,7</b>	<b>11,8</b>
Korytarz (nowy budynek)	16,2	16,5	16,4
<b>Toalety (parter)</b>	<b>15,0</b>	<b>15,5</b>	<b>15,2</b>
Korytarz (1 piętro)	17,2	17,5	17,2
Korytarz (2 piętro)	17,0	17,4	17,0
Klasa nr 13	22,2	22,5	22,4
Klasa nr 33	20,0	21,0	20,2
Stołówka	21,0	20,0	21,0

W kontroli z ramienia szkoły uczestniczył wicedyrektor p. Andrzej Mielczarek.

## C. Podsumowanie

Zespół Kontrolny po odbyciu wizji lokalnej w wyżej wymienionych szkołach stwierdził prawidłową temperaturę w klasach. Niepokojący jednak jest fakt, że w niektórych przypadkach temperatura graniczy bądź przekracza dopuszczalną wartość zaledwie o dziesiąte części stopnia Celsjusza.

W pozostałych miejscach Zespół Kontrolny stwierdził zróżnicowaną temperaturę.

W Szkole Podstawowej nr 3 Zespół Kontrolny stwierdził prawidłową temperaturę we wszystkich badanych miejscach z zastrzeżeniem: 1) **sal gimnastycznych**, gdzie temperatura była niższa niż 18°C (wynosiła ona jedynie około 15,6°C) oraz 2) **pokoju wicedyrektora**, w którym temperatura również utrzymywała się na poziomie niższym niż 18°C (wynosiła ona około 17°C).

W Szkole Podstawowej nr 16 również potwierdzono właściwą temperaturę w klasach, a także na sali gimnastycznej i stołówce. Nieprawidłowa temperatura występowała jednak 1) **na korytarzu na parterze** (jedynie około 15°C), 2) **świetlicy** „ciche czytanie” (temperatura na środku pomieszczenia wynosiła nawet 14,6°C), 3) **pokoju kierownika świetlicy** (nawet 16°C), 4) **toaletach** przy świetlicy oraz na parterze gdzie temperatura wynosiła nawet 8,2°C.

### Po przeprowadzonej weryfikacji Zespół Kontrolny zaleca:

1. Zwiększenie temperatury w salach gimnastycznych Szkoły Podstawowej nr 3, tak, aby wynosiła co najmniej 18°C oraz aby była wyższa nie tylko przy drzwiach, ale również na środku i przy oknach (np. poprzez uszczelnienie okien).
2. Włączenie kaloryferów na korytarzach w Szkole Podstawowej nr 16 – były zimne co najprawdopodobniej powodowało pozostawanie temperatury poniżej wymaganego poziomu.
3. Zadbanie o odpowiednią, ciepłą temperaturę w toaletach – w szkole Podstawowej nr 16 stwierdzono 15°C, a w dwóch innych zaledwie 8°C.
4. Zweryfikować i wyeliminować prawdopodobną awarię ogrzewania w jednym z pionów budynku Szkoły Podstawowej nr 16 - część pomieszczeń w jednej okolicy (w tym sanitariaty) miały poniżej wymaganej temperatury (m.in. toalety przy świetlicy, świetlica „ciche czytanie”, pokój biurowy).

5. Doposażenie Szkoły Podstawowej nr 3 w części zamienne do czujników temperatury (stwierdzono ubytki – brak klapki w miejscu gdzie znajdują się baterie).
6. Weryfikacja możliwości plombowania lub zabezpieczenia przed otwieraniem urządzeń pomiarowych przez osoby nieupoważnione (zdejmowaniu kłapek i wyjmowaniem przez osoby postronne baterii, co zdarzało się ponoć często).
7. Dokonanie weryfikacji istnienia problemu opisanego w punktach 5 i 6 w pozostałych placówkach oświaty w Pabianicach, które przeszły termomodernizację.
8. Niezbędne wywietrzenie części klas ( **A2, A4, A5** ) zlokalizowanych na parterze w Szkole Podstawowej nr 3 i dokonanie ewentualnych potrzebnych zabiegów remontowych po zeszłorocznym ich zalaniu. Zespół stwierdził mocno wyczuwalny, charakterystyczny, nieprzyjemny zapach stęchlizny w pomieszczeniach, który może wskazywać na obecność grzyba mogącego narażać zdrowie dzieci i nauczycieli.
9. Niezbędną naprawę przeciekającego dachu w bibliotece (w okolicach okna) w Szkole Podstawowej nr 16, co może doprowadzić do zagrożenia zdrowia dzieci, pracowników oraz uszkodzenia zbiorów bibliotecznych.
10. Uszczelnienie okien w miejscach po klamkach w Szkole Podstawowej nr 16 (uciekające ciepło).
11. Rozważenie montażu np. zasłony/kotary na korytarzu przy wejściu przy wejściu od ul. Bocznej w Szkole Podstawowej nr 16, która mogłaby zmniejszyć ubytki ciepłego powietrza w tym rejonie.
12. W Szkole Podstawowej nr 16 stwierdzono, że na korytarzach jest bardzo mało czujników temperatury – przez co może to przekładać się na nieprawidłowe odczyty temperatury w szkole przez administratora systemu. Zespół zaleca weryfikację rozmieszczenia tych urządzeń co może realnie wpływać średnią temperaturę w szkole.
13. Zapewnienie odpowiedniej temperatury w pomieszczeniach nauczycieli, dyrekcji i administracji placówek.

Na koniec Zespół kontrolny chciałby podziękować dyrekcji obu szkół za umożliwienie przeprowadzenia kontroli i rzetelne przekazanie niezbędnych informacji.

Na tym zespół kontrolny zakończył swoją pracę  
Protokół sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach.  
Protokół zawiera 8 ponumerowanych stron.

**Podpisy członków zespołu kontrolnego**

Adam Kaczorowski \_\_\_\_\_

Iwona Marczak \_\_\_\_\_

Dorota Pędziwiatr \_\_\_\_\_

Dariusz Cymerman \_\_\_\_\_

Na podstawie § 23 ust. 1 Regulaminu Rady Miejskiej w Pabianicach Rady Miejskiej w Pabianicach, będącego załącznikiem do uchwały nr LXII/761/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dn. 16 listopada 2018 r., zespół kontrolny przekazuje protokół z kontroli kierownikowi jednostki kontrolowanej w dniu .....

Zgodnie z §23 ust. 3 Regulaminu Rady Miejskiej w Pabianicach kierownik jednostki kontrolowanej ma prawo nie podpisać protokołu oraz zgłaszania uwag co do jego treści oraz przebiegu kontroli.

**Podpis kierownika jednostki kontrolowanej:**

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Podpis

Podpisany lub niepodpisany protokół (wraz z pisemną informacją o przyczynie niepodpisania) i ewentualne uwagi do jego treści oraz przebiegu kontroli proszę odesłać w formie pisemnej do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Pabianicach w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania protokołu.

Zgodnie z §23 ust. 4 Regulaminu Rady Miejskiej w Pabianicach protokół zespołu kontrolnego po przyjęciu przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Pabianicach przekazywany jest:

- 1) Przewodniczącemu Rady Miejskiej;
- 2) Prezydentowi Miasta Pabianic;
- 3) Kierownikowi jednostki kontrolowanej.