

ZARZĄDZENIE NR 109/2023/P PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 28 marca 2023 r.

zmieniające zarządzenie nr 10/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego w celu realizacji i zarządzania projektem pn. „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”

Na podstawie art. 31 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 10/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego w celu realizacji i zarządzania projektem pn. „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”, z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniami Prezydenta Miasta Pabianic: nr 31/2020/P z dnia 19 lutego 2020 r., nr 220/2020/P z dnia 29 września 2020 r. i 192/2021/P z dnia 30 lipca 2021 r., w § 1 w ust. 1 dodaje się pkt 14 w brzmieniu:

„14) Małgorzata Studzińska - starszy inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach - członek zespołu ds. nieruchomości objętych decyzjami ZRID”.

§ 2. W załączniku do zarządzenia nr 10/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 18 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego w celu realizacji i zarządzania projektem pn. „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach” w § 2 dodaje się ust. 14 w brzmieniu:

„14. Członek zespołu ds. nieruchomości objętych decyzjami ZRID:

- 1) współpracy z przewodniczącym i innymi członkami zespołu w celu sprawnej realizacji projektu;
- 2) wykonywania działań w zakresie:
 - a) współpracy z przewodniczącym komisji i innymi członkami zespołu w celu ujawnienia Gminy Miejskiej Pabianice jako właściciela nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRID i wypłaty za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej Pabianice należnych odszkodowań, ustalonych odrębnymi decyzjami odszkodowawczymi przez Starostwo Powiatowe w Pabianicach;
 - b) analizy zapisów w ewidencji gruntów i księgach wieczystych nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRID;
 - c) pobrania wypisów z rejestru gruntów, wyrysów i map podziału z Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach dla nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRID;
 - d) sprostowania zapisów i ujawnienie prawa własności Gminy w księgach wieczystych - ujawnienie podziałów nieruchomości, odłączenie działek z ksiąg wieczystych, przyłączenie działek do właściwych ksiąg wieczystych, wpis prawa własności Gminy;

- e) prowadzenia korespondencji ze Starostwem Powiatowym w Pabianicach w związku z toczącymi się postępowaniami w sprawie odszkodowań za przejęte z mocy prawa na własność Gminy nieruchomości;
 - f) analizy operatów szacunkowych będących podstawą do ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRiD;
 - g) korespondencji z osobami fizycznymi i prawnymi, na rzecz których wypłacone zostaną odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy;
 - h) wystąpienia do Starostwa Powiatowego w Pabianicach o wydanie ostatecznych decyzji ustalających odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy;
 - i) przygotowania dla Wydziału Księgowości Budżetowej poleceń wypłaty odszkodowań na rzecz byłych właścicieli nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy;
 - j) uzyskania z Wydziału Księgowości Budżetowej potwierdzeń wypłat odszkodowań na rzecz byłych właścicieli nieruchomości;
 - k) przekazania do Starostwa Powiatowego w Pabianicach potwierdzeń dokonanych przelewów;
 - l) sporządzenia protokołów przyjęcia gruntów i naniesień budowlanych na środki trwałe Gminy;
 - m) likwidacji środków trwałych – naniesień budowlanych, które w związku z realizacją inwestycji utracą wartość użytkową;
 - n) wykonywania niezbędnych czynności związanych z procedurami wpisów w księgach wieczystych, wypłaty odszkodowań na podstawie porozumień zawartych między Miastem Pabianice a Powiatem Pabianickim i Województwem Łódzkim po dodatkowych uzgodnieniach z Powiatem Pabianickim i Województwem Łódzkim;
- 2) informowania przewodniczącego i innych członków zespołu o występujących problemach mogących mieć wpływ na realizację projektu”.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz