

## ZARZĄDZENIE NR 108/2023/P PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 28 marca 2023 r.

### **zmieniające zarządzenie nr 62/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 marca 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego w celu realizacji i zarządzania projektem pn. „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice - Ksawerów”**

Na podstawie art. 31 i art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) zarządza się, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu nr 62/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 marca 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego w celu realizacji i zarządzania projektem pn. „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice – Ksawerów”, zmienionym Zarządzeniami Prezydenta Miasta Pabianic: nr 63/2019/P z dnia 20 marca 2019 r., nr 30/2020/P z dnia 19 lutego 2020 r., nr 193/2020/P z dnia 20 sierpnia 2020 r., nr 219/2020/P z dnia 29 września 2020 r., nr 191/2021/P z dnia 30 lipca 2021 r., nr 58/2022/P z dnia 25 marca 2022 r., nr 85/2022/P z dnia 21 kwietnia 2022 r., nr 412/2022/P z dnia 8 grudnia 2022 r. i nr 64/2023/P z dnia 23 lutego 2023 r. wprowadza się następujące zmiany w § 1 w ust. 1:

1) pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) Krzysztof Szymański - członek zespołu ds. rozliczeń projektu”;

2) dodaje się pkt 18 w brzmieniu:

„18) Małgorzata Studzińska - starszy inspektor w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami - członek zespołu ds. nieruchomości objętych decyzjami ZRID”.

§ 2. W załączniku do zarządzenia nr 62/2018/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 23 marca 2018 r. w sprawie powołania Zespołu Projektowego w celu realizacji i zarządzania projektem pn. „Łódzki Tramwaj Metropolitalny: etap Pabianice – Ksawerów”, zmienionego Zarządzeniami Prezydenta Miasta Pabianic: nr 63/2019/P z dnia 20 marca 2019 r., nr 30/2020/P z dnia 19 lutego 2020 r., nr 193/2020/P z dnia 20 sierpnia 2020 r., nr 219/2020/P z dnia 29 września 2020 r., nr 191/2021/P z dnia 30 lipca 2021 r., nr 58/2022/P z dnia 25 marca 2022 r., nr 85/2022/P z dnia 21 kwietnia 2022 r., nr 412/2022/P z dnia 8 grudnia 2022 r. i nr 64/2023/P z dnia 23 lutego 2023 r. w § 2 dodaje się ust. 18 w brzmieniu:

„18. Członek zespołu ds. nieruchomości objętych decyzjami ZRID:

1) współpracy z przewodniczącym i innymi członkami zespołu w celu sprawnej realizacji projektu;

2) wykonywania działań w zakresie:

a) współpracy z przewodniczącym komisji i innymi członkami zespołu w celu ujawnienia Gminy Miejskiej Pabianice jako właściciela nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRID i wypłaty za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy Miejskiej Pabianice należnych odszkodowań, ustalonych odrębnymi decyzjami odszkodowawczymi przez Starostwo Powiatowe w Pabianicach;

- b) analizy zapisów w ewidencji gruntów i księgach wieczystych nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRiD;
  - c) pobrania wypisów z rejestru gruntów, wyrysów i map podziału z Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Pabianicach dla nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRiD;
  - d) sprostowania zapisów i ujawnienie prawa własności Gminy w księgach wieczystych - ujawnienie podziałów nieruchomości, odłączenie działek z ksiąg wieczystych, przyłączenie działek do właściwych ksiąg wieczystych, wpis prawa własności Gminy;
  - e) prowadzenia korespondencji ze Starostwem Powiatowym w Pabianicach w związku z toczącymi się postępowaniami w sprawie odszkodowań za przejęte z mocy prawa na własność Gminy nieruchomości;
  - f) analizy operatów szacunkowych będących podstawą do ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy na podstawie ostatecznych decyzji ZRiD;
  - g) korespondencji z osobami fizycznymi i prawnymi, na rzecz których wypłacone zostaną odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy;
  - h) wystąpienia do Starostwa Powiatowego w Pabianicach o wydanie ostatecznych decyzji ustalających odszkodowania za nieruchomości przejęte z mocy prawa na własność Gminy;
  - i) przygotowania dla Wydziału Księgowości Budżetowej poleceń wypłaty odszkodowań na rzecz byłych właścicieli nieruchomości przejętych z mocy prawa na własność Gminy;
  - j) uzyskania z Wydziału Księgowości Budżetowej potwierdzeń wypłat odszkodowań na rzecz byłych właścicieli nieruchomości;
  - k) przekazania do Starostwa Powiatowego w Pabianicach potwierdzeń dokonanych przelewów;
  - l) sporządzenia protokołów przyjęcia gruntów i naniesień budowlanych na środki trwałe Gminy;
  - m) likwidacji środków trwałych – naniesień budowlanych, które w związku z realizacją inwestycji utracą wartość użytkową;
- 2) informowania przewodniczącego i innych członków zespołu o występujących problemach mogących mieć wpływ na realizację projektu”.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 23 marca 2023 r.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**