

**„UCHWAŁA NR XIII/103/03
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH
z dnia 4 lipca 2003 r.**

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 94/108 i własności naniesień budowlanych na niej zlokalizowanych, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Pabianice oraz sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości nie zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 94/108 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.”

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9, lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984) art. 13, ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2000 r., Nr 46, poz. 543 z 2001 r., Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800 z 2002 r., Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058 z 2003 r., Nr 1, poz. 15) Uchwały Nr XLV/472/01 Rady Miasta Pabianic z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miasta Pabianic, zbywania tych nieruchomości, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, wydzierżawiania nieruchomości lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 158, poz. 2139 z 14.08.2001 r.) oraz Uchwały Nr LXIV/677/02 Rady Miasta Pabianic z dnia 4 października 2002 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLV/472/01 Rady Miasta Pabianic z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miasta Pabianic, zbywania tych nieruchomości, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, wydzierżawiania nieruchomości lub ich najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 277, poz. 3394 z 09.11.2002 r.) Rada Miejska w Pabianicach uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala Prezydentowi Miasta Pabianic na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 94/108, oznaczonej jako działki: nr 6/81 o pow. 114 m², nr 6/76 o pow. 149 m², nr 6/242 o pow. 8 m², nr 6/240 o pow. 126 m², nr 61189 o pow. 152 m², nr 6/191 o pow. 314 m², nr 6/193 o pow. 308 m², nr 6/195 o pow. 394 m², nr 6/197 o pow. 194 m², nr 6/199 o pow. 102 m², nr 6/201 o pow. 90 m², nr 6/203 o pow. 266 m², nr 6/205 o pow. 3 m², nr 6/207 o pow. 143 m², nr 6/209 o pow. 2 m², nr 6/211 o pow. 431 m², nr 6/213 o pow. 215 m², nr 6/215 o pow. 324 m², nr 6 o pow. 165 m², nr 6/219 o pow. 188 m², nr 6/221 o pow. 146 m², nr 6/223 o pow. 148 m², nr 6/225 o pow. 579 m², nr 6/227 o pow. 424 m², nr 6/229 o pow. 183 m², nr 6/231 o pow. 550 m², nr 6/233 o pow. 485 m², nr 6 o pow. 248 m² i własności naniesień budowlanych na niej zlokalizowanych, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Pabianice za kwotę przekraczającą 180.000 zł.

2. Powyższa nieruchomość o łącznej pow. 6.451 m² stanowi własność Skarbu Państwa, jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Pabianice, zapisana w księdze wieczystej Nr Kw. 36776 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach. Naniesienia budowlane stanowią własność Gminy Miejskiej Pabianice.

3. Cenę prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i własności naniesień przyjmuje się w kwocie 370.000 zł ustaloną w oparciu o szacunek rzeczoznawcy.

§ 2. 1. Zezwala Prezydentowi Miasta Pabianic na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 94/108, oznaczonej jako działka nr 3 70/3 o pow. 14.200 m², stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice za kwotę przekraczającą 1 80.000 zł.

2. Powyższa nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej Nr Kw. 26736 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Pabianicach.

3. Cenę nieruchomości przyjmuje się w kwocie 350.000 zł ustaloną w oparciu o szacunek rzeczoznawcy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.