

**ZARZĄDZENIE NR 19/2023/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 18-87/7, 18-86/13, 18-86/8, 18-85/1, 18-84/16, 18-84/17, 18-84/18 i 18-83/1, położonych w Pabianicach w rejonie ulicy Polnej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 503, 1846, 2185 i 2747), w związku z uchwałą Nr X/126/19 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 3 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 18-87/7, 18-86/13, 18-86/8, 18-85/1, 18-84/16, 18-84/17, 18-84/18 i 18-83/1, położonych w Pabianicach w rejonie ulicy Polnej, zarządza się, co następuje:

§ 1. Rozpatruje się wnioski złożone do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 18-87/7, 18-86/13, 18-86/8, 18-85/1, 18-84/16, 18-84/17, 18-84/18 i 18-83/1, położonych w Pabianicach w rejonie ulicy Polnej w sposób określony w wykazie, stanowiącym Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 19/2023/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 26 stycznia 2023 r.

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 18-87/7, 18-86/13, 18-86/8, 18-85/1, 18-84/16, 18-84/17, 18-84/18 I 18-83/1, POŁOŻONYCH W PABIANICACH W REJONIE ULICY POLNEJ

WYKAZ ROZSTRZYGNIEŃ W SPRAWIE WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 18-87/7, 18-86/13, 18-86/8, 18-85/1, 18-84/16, 18-84/17, 18-84/18 I 18-83/1, POŁOŻONYCH W PABIANICACH W REJONIE ULICY POLNEJ

- osoby fizyczne -

Termin składania wniosków ogłoszony przez Prezydenta: od 29 października 2019 r. do 29 listopada 2019 r.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	5	4	6	7	8
1.	26.11.2019 r.	wnioskodawca	dz. nr 83/1 ul. Polna 89	zmiana przeznaczenia terenu na zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z infrastrukturą drogową	wniosek uwzględniony		Projekt planu uwzględnia wniosek ustalając zabudowę mieszkaniową jednorodzinną jako podstawowe przeznaczenie terenu. Na części nieruchomości wyznaczone zostały również drogi zapewniające dojazd do poszczególnych części nieruchomości i tym samym umożliwiając jej podział.
2.	29.11.2019 r.	wnioskodawca	dz. nr 83/1, 84/16, 84/17, 84/18, 85/1	przedłużenie ul. Pogodnej w kierunku zachodnim oraz utworzenie pięciu dróg dojazdowych równoległych do ul. Polnej zgodnie z załącznikiem do wniosku.	wniosek częściowo uwzględniony	wniosek częściowo nieuwzględniony	Projekt planu uwzględnia wniosek ustalając na obszarze objętym planem układ dróg publicznych klasy dojazdowej poprzez przedłużenie ul. Pogodnej w kierunku zachodnim oraz wprowadzenie czterech dróg w układzie północ-południe. Nie uwzględniono w zakresie zaprojektowania układu drogowego zgodnie z załącznikiem do wniosku. Obszar wzdłuż rzeki Pabianki zarówno w obowiązującym miejscowym planie jak i w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, określony jest jako teren zieleni urządzonej, leży również w strefie potencjalnie narażonej na okresowe podtapianie, w związku z tym nie istnieją

