

**UCHWAŁA NR LVII/565/22
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 20 grudnia 2022 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic:
20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185), uchwała się, co następuje:

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic: 20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach, zwany dalej „planem”, nie narusza ustaleń „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic” przyjętej uchwałą Nr XXVII/316/12 z dnia 20 czerwca 2012 r. Rady Miejskiej w Pabianicach.

§ 2. 1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic: 20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach, składający się z:

- 1) części tekstowej, stanowiącej treść uchwały;
- 2) części graficznej, w postaci rysunku planu sporządzonego na kopii mapy zasadniczej w skali 1:500 wraz z wrysem ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic – stanowiącej Załącznik Nr 1 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu – stanowiącego Załącznik Nr 2 do uchwały;
- 4) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – stanowiącego Załącznik Nr 3 do uchwały;
- 5) danych przestrzennych dla planu w postaci dokumentu elektronicznego – stanowiącego Załącznik Nr 4 do uchwały.

2. Plan uchwała się w związku z uchwałą Nr X/132/19 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 3 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic: 20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach.

3. Szczegółowy przebieg granic obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu.

§ 3. 1. Plan zawiera ustalenia w zakresie:

- 1) przeznaczenia terenów oraz przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
- 3) zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu;
- 4) zasad kształtowania krajobrazu;
- 5) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 6) parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów: maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni

biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy;

7) zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

2. W planie nie określa się:

- 1) wymagań wynikających z zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej – z uwagi na niewystępowanie form ochrony konserwatorskiej w obszarze objętym planem;
- 2) minimalnej liczby miejsc do parkowania w tym miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów – z uwagi na szczególnie charakter terenu objętego planem;
- 3) granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych – z uwagi na brak takich terenów i obiektów w obszarze objętym planem;
- 4) szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości objętych planem – z uwagi na szczególnie charakter terenu objętego planem;
- 5) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy;
- 6) sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
- 7) stawek procentowych, na podstawie których ustala się jednorazową opłatę określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości – z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości objętych planem.

3. Rysunek planu zawiera ustalenia oraz oznaczenia graficzne o charakterze obowiązującym i informacyjnym, zgodnie z legendą oznaczeń zamieszczoną na rysunku planu.

4. Położenie linii rozgraniczających należy identyfikować w oparciu o miary ich lokalizacji lub punkty identyfikacyjne określone na rysunku planu, a w przypadku braku tych miar, poprzez odczyt w oparciu o skalę rysunku planu.

5. Wskazane w planie numery ewidencyjne działek odnoszą się do obszarów, wyznaczonych przez linie graniczne tych działek na dzień 25 marca 2022 r.; na ww. dzień są również aktualne użyte w planie nazwy własne ulic.

§ 4. 1. Określenia stosowane w uchwale oznaczają:

- 1) działka budowlana – w rozumieniu przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) obiekt – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane;
- 3) plan – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia zawarte są w niniejszej uchwale;
- 4) przepisy odrębne – obowiązujące ustawy wraz z aktami wykonawczymi, inne niż ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 5) przeznaczenie podstawowe terenu – rodzaj przeznaczenia terenu w zabudowie i zagospodarowaniu działki budowlanej, który dominuje na działce budowlanej, i któremu są podporządkowane inne sposoby jej użytkowania;
- 6) przeznaczenie uzupełniające terenu – rodzaj przeznaczenia terenu, który uzupełnia lub wzbogaca przeznaczenie podstawowe;
- 7) rysunek planu – rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowiący integralną część jego ustaleń, określony w § 2 ust. 1 pkt 2 uchwały;

- 8) teren – część obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczona na rysunku planu liniami rozgraniczającymi, określona symbolami literowymi;
- 9) uchwała – niniejsza uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.

2. Określenia użyte w planie, a niezdefiniowane w ust. 1, dotyczące zagadnień przewidzianych ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym lub przepisami odrębnymi przywołanymi w treści niniejszej uchwały, należy rozumieć w sposób określony w tej ustawie lub w tych przepisach, a w przypadku braku definicji, w rozumieniu powszechnym.

Rozdział 2.

Ustalenia ogólne w zakresie przeznaczenia terenów

§ 5. Dla terenów wyodrębnionych na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczonych symbolami literowymi ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenu oraz ich symbole:

- 1) KS – teren komunikacji samochodowej, parking;
- 2) KD – tereny dróg publicznych, w tym:
 - a) KDL – klasy lokalnej,
 - b) KDD – klasy dojazdowej.

Rozdział 3.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 6. 1. Udział powierzchni biologicznie czynnej terenu w powierzchni działki budowlanej, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla terenów.

2. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Nakaz stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewniających zachowanie standardów jakości środowiska określonych na podstawie przepisów odrębnych dotyczących ochrony środowiska.

4. Zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko z wyjątkiem:

- 1) infrastruktury technicznej, w tym ujęć wody podziemnej;
- 2) dróg publicznych.

5. Zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń mogących powodować:

- 1) wprowadzanie do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń w ilościach powodujących przekroczenie norm dopuszczalnych stężeń określonych w przepisach odrębnych;
- 2) przekroczenie dopuszczalnych poziomów wibracji.

6. Zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych oraz do ziemi, a także tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych.

7. Zakaz stosowania do utwardzania i niwelacji terenów odpadów zaliczonych według przepisów odrębnych do kategorii odpadów niebezpiecznych.

8. Zakaz składowania materiałów zawierających substancje toksyczne lub łatwopalne mogące stanowić zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi lub dla środowiska.

9. W zakresie ochrony przed hałasem – nie wyznacza się terenów, które zalicza się do terenów chronionych akustycznie, w rozumieniu przepisów odrębnych z zakresu ochrony środowiska.

10. W zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi ustala się:

- 1) zakaz lokalizowania obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury, które powodują w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowej przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych określonych w przepisach odrębnych z zakresu budownictwa;
- 2) dopuszczenie lokalizacji obiektów infrastruktury telekomunikacyjnej o nieznacznym oddziaływaniu w rozumieniu przepisów odrębnych dotyczących rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

11. W zakresie ochrony wód ustala się:

- 1) nakaz ograniczenia odpływu wód opadowych i roztopowych do sieci kanalizacji deszczowej poprzez zagospodarowanie w sposób umożliwiający wykorzystanie ich na miejscu oraz odprowadzenie do ziemi na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 2) nakaz stosowania rozwiązań umożliwiających retencjonowanie nadmiaru wód opadowych i roztopowych, przed ich odprowadzeniem do sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) oczyszczanie wód opadowych i roztopowych zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zakaz kształtowania i zagospodarowywania powierzchni działek budowlanych w sposób umożliwiający naturalny spływ wód opadowych i roztopowych na sąsiednie działki budowlane;
- 5) zakaz wyprowadzania wód opadowych i roztopowych z obszaru działek budowlanych na obszar innych działek.

12. Obszar zlokalizowany jest w całości w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych "Niecka Łódzka":

- 1) zasady gospodarowania wodami oraz ich ochrona musi być realizowana poprzez przestrzeganie przepisów odrębnych;
- 2) nakaz stosowania rozwiązań technicznych uniemożliwiających przenikanie zanieczyszczeń do wód podziemnych.

Rozdział 4.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 7. 1. Wyposażenie terenu w sieci i urządzenia infrastruktury technicznej ustala się w oparciu o sieci istniejące z możliwością ich rozbudowy (wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektroenergetyczną, gazową i telekomunikacyjną) oraz:

- 1) utrzymanie istniejącego uzbrojenia w infrastrukturę techniczną, budowę nowego z możliwością modernizacji, rozbudowy i przebudowy zgodnie z przepisami odrębnymi, przy zachowaniu obowiązujących przepisów odrębnych. Planowane sieci infrastruktury technicznej należy wykonywać jako podziemne;
- 2) realizacja poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej musi być poprzedzona wykonaniem projektu technicznego uwzględniającego wzajemne wymagane odległości między sieciami, który zakłada kompleksowe wyposażenie dróg (przewidziane w planie elementy infrastruktury technicznej, nawierzchnie, chodniki, oświetlenie);
- 3) dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, jeżeli wymagają tego przepisy odrębne.

2. Ustala się obsługę komunikacyjną terenów poprzez układ drogowy dróg: lokalnej (oznaczonej KDL) i dojazdowej (oznaczonej KDD).

3. Powiązanie układu komunikacyjnego obszaru objętego planem z układem zewnętrznym zapewnia droga powiatowa nr 3312 E (ul. 20 Stycznia), której częścią jest teren oznaczony KDL.

Rozdział 5. Przepisy szczegółowe

§ 8. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu KDL obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren drogi publicznej klasy lokalnej – ul. 20 Stycznia – fragment skrzyżowania z ul. Podleśną;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających wynikająca z granic istniejących działek nr ew. 16-257/3, 20-1/1 oraz 20-13/1 – od 9,8 m do 13,0 m;
- 3) zagospodarowanie spójne z zagospodarowaniem pasa drogowego ul. 20 Stycznia, z zachowaniem regulacji wynikających z przepisów odrębnych, w tym:
 - a) zagospodarowania w formie ciągów komunikacyjnych stanowiących dojazdy do przyległych nieruchomości,
 - b) możliwości realizowania nadziemnych oraz podziemnych sieci i instalacji oraz urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) wskazanie jako terenu przestrzeni publicznej, w którym obowiązują ustalenia:
 - a) zharmonizowanie w zakresie kolorystyki i użytych materiałów powtarzalnych elementów zagospodarowania – w obrębie poszczególnych grup wyposażenia,
 - b) zagospodarowanie w sposób umożliwiający korzystanie z terenu osobom ze szczególnymi potrzebami,
 - c) oświetlenie terenu;
- 5) możliwość lokalizacji ścieżek rowerowych;
- 6) lokalizację chodników co najmniej jednostronnie;
- 7) możliwość wprowadzania zieleni przydrożnej w miejscach, gdzie jest to możliwe technicznie.

§ 9. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu KDD obowiązują następujące ustalenia:

- 1) przeznaczenie podstawowe – teren drogi publicznej klasy dojazdowej – ul. Podleśna – fragment skrzyżowania z ul. 20 Stycznia;
- 2) szerokość w liniach rozgraniczających – od 14,2 m do 20,1 m;
- 3) zagospodarowanie spójne z zagospodarowaniem pasa drogowego ul. Podleśnej, z zachowaniem regulacji wynikających z przepisów odrębnych, w tym:
 - a) zagospodarowania w formie ciągów komunikacyjnych stanowiących dojazdy do przyległych nieruchomości,
 - b) możliwości realizowania nadziemnych oraz podziemnych sieci i instalacji oraz urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) wskazanie jako terenu przestrzeni publicznej, w którym obowiązują ustalenia:
 - a) zharmonizowanie w zakresie kolorystyki i użytych materiałów powtarzalnych elementów zagospodarowania – w obrębie poszczególnych grup wyposażenia,
 - b) zagospodarowanie w sposób umożliwiający korzystanie z terenu osobom ze szczególnymi potrzebami,
 - c) oświetlenie terenu;
- 5) możliwość lokalizacji ścieżek rowerowych;
- 6) lokalizację chodników co najmniej jednostronnie;
- 7) możliwość wprowadzania zieleni przydrożnej w miejscach, gdzie jest to możliwe technicznie.

§ 10. 1. Dla terenu oznaczonego na rysunku planu KS obowiązują ustalenia zawarte w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu.

2. W zakresie przeznaczenia ustala się:

- 1) podstawowe – teren komunikacji samochodowej, parking;
- 2) uzupełniające – urządzenia infrastruktury technicznej.

3. W zakresie zasad zagospodarowania ustala się:

- 1) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 10 % powierzchni działki budowlanej;
- 2) maksymalny udział powierzchni zabudowy – 10 % powierzchni działki budowlanej;
- 3) wskaźnik intensywności zabudowy działki budowlanej: minimalny – 0,00, maksymalny – 0,5;
- 4) dopuszcza się realizację wiat i altan śmietnikowych o łącznej powierzchni zabudowy nie większej niż 10 % powierzchni działki budowlanej.

4. W zakresie zasad kształtowania zabudowy oraz ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

- 1) maksymalna wysokość wiat i altan: 3 m;
- 2) dachy o dowolnej formie i kącie nachylenia połaci wynoszącym do 10°.

5. W zakresie zasad obsługi infrastrukturą komunikacyjną i techniczną ustala się:

- 1) obsługę komunikacyjną terenu z drogi KDD;
- 2) obsługę infrastrukturą techniczną - zgodnie z zapisami § 7.

Rozdział 6. Przepisy końcowe

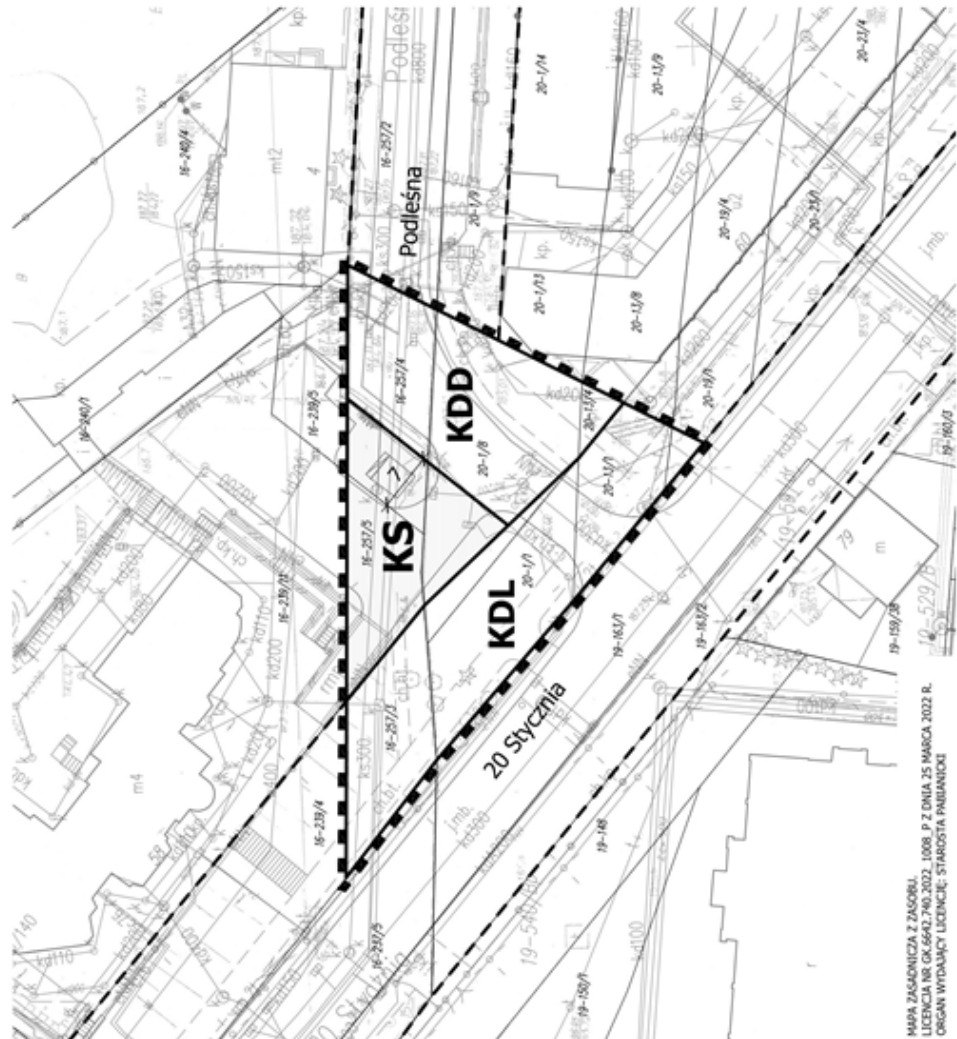
§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Krzysztof Rąkowski

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO SKRZYŻOWANIA ULIC:
 20 STYCZNIA I PODLEŚNEJ W PABIANICACH**

SKALA 1:500



LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE

GRANICE OBSZARU OBIĘTEGO PLANEM

LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU

LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW

KS TEREN KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ, PARKING

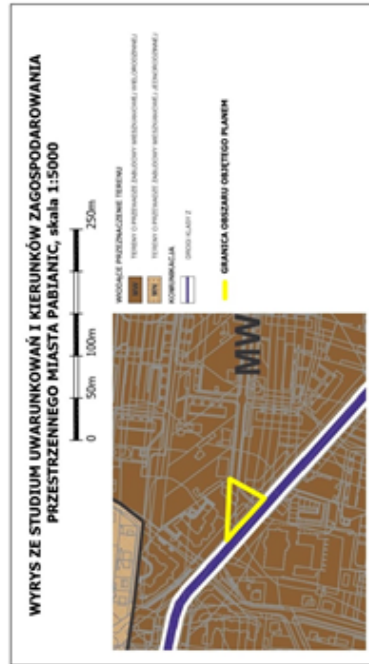
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH

KDL TEREN DRÓG KLASTY LOKALNEJ

KDD TEREN DRÓG KLASTY DODATKOWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

PRZEbieg DRÓG W MPZP MIASTA PABIANIC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ PABIANICE
 (UCHWAŁA NR LXVII/561/06 Z DNIA 20.06.2006 r.)



**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 SKRZYŻOWANIA ULIC: 20 STYCZNIA I PODLEŚNEJ W PABIANICACH**

**REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
 WYDZIAŁ URBANISTYKI
 URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH**

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
 mgr inż. arch. Renata Świątek
 mgr inż. arch. Katarzyna Wójcik
 mgr inż. arch. Przemysław Kaczmarek

NAZÓR PROJEKTOWY:
 mgr inż. arch. Ewa Krawińska

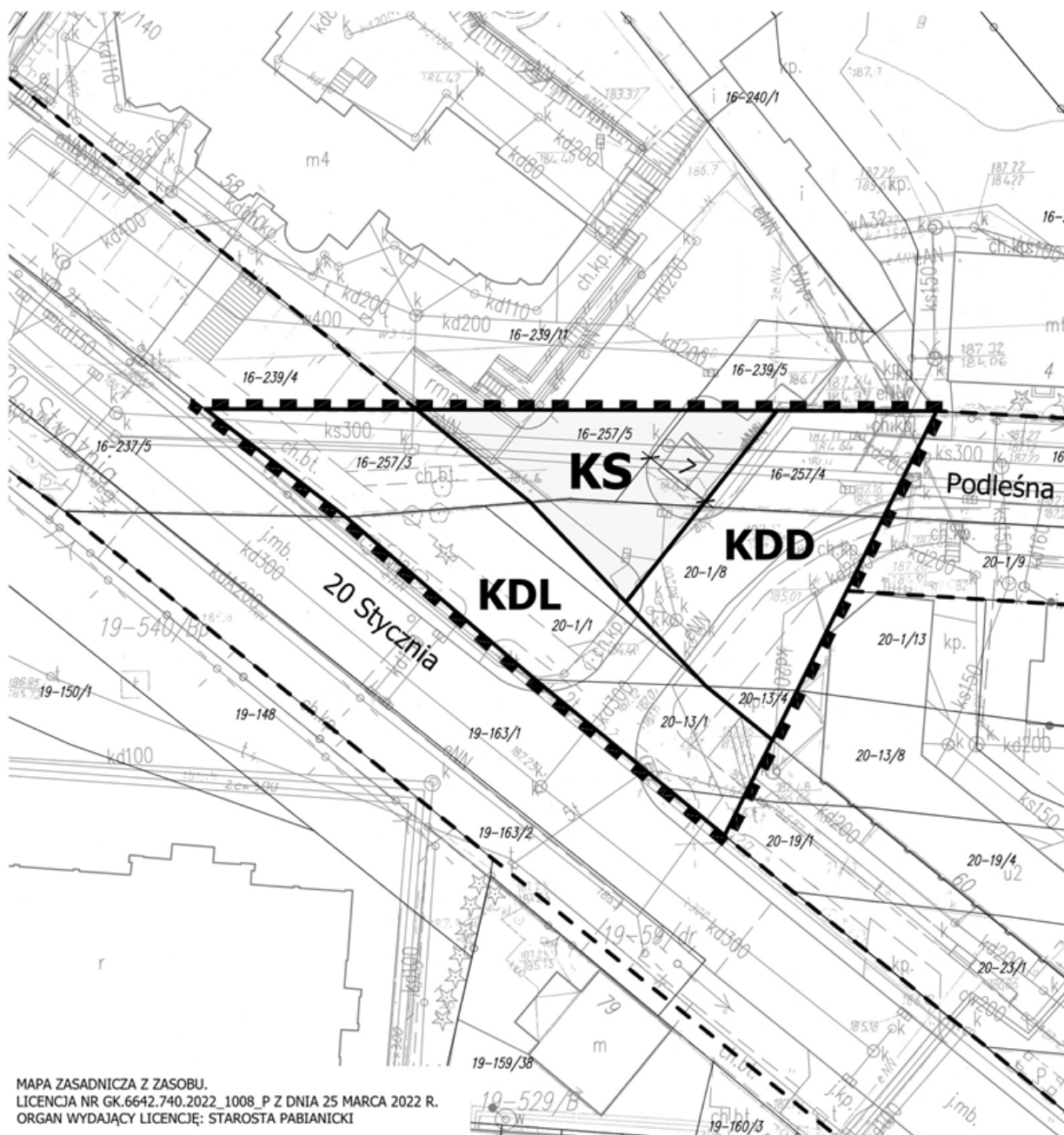
**RYСУNEK
 PLANU**

MAPA, ZASOBNICZA Z ZASOBNĄ
 LICENCJĄ NR OK-6642-740-2022-1008-P Z DNIA 25 MARCA 2022 R.
 ORGAN WYDAJĄCY LICENCJĘ: STAROSTA PABIANICKI

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKRZYŻOWANIA ULIC: 20 STYCZNIA I PODLEŚNEJ W PABIANICACH



SKALA 1:500



MAPA ZASADNICZA Z ZASOBU.
LICENCJA NR GK.6642.740.2022_1008_P Z DNIA 25 MARCA 2022 R.
ORGAN WYDAJĄCY LICENCJĘ: STAROSTA PABIANICKI

LEGENDA

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE



GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW



TEREN KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ, PARKING

TERENY DRÓG PUBLICZNYCH



TEREN DROGI KLASY LOKALNEJ



TEREN DROGI KLASY DOJAZDOWEJ

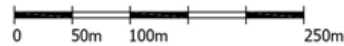
OZNACZENIA INFORMACYJNE



PRZEBIEG DRÓG W MPZP MIASTA PABIANIC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ PABIANICE
(UCHWAŁA NR LXVII/561/06 Z DNIA 29.06.2006 r.)



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA PABIANIC, skala 1:5000



WIDOCZE PRZEZNACZENIE TERENU

MN TERENY O PRZEZWADZE ZABUDOWY MIESZKANOWEJ WIELORODZINNEJ

MN TERENY O PRZEZWADZE ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ

KOMUNIKACJA

DRUGI KLASY Z

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SKRZYŻOWANIA ULIC: 20 STYCZNIA I PODLEŚNEJ W PABIANICACH

REFERAT PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO WYDZIAŁ URBANISTYKI URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
mgr inż. arch. Renata Sielczak
mgr inż. arch. Anna Szumigaj
mgr inż. arch. Katarzyna Wajman
mgr inż. arch. Paweł Kaczmarek

NADZÓR PROJEKTOWY:
mgr inż. arch. Ewa Krakowska

RYSUNEK PLANU

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVII/565/22
Rady Miejskiej w Pabianicach
z dnia 20 grudnia 2022 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic: 20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach

Ze względu na brak nieuwzględnionych przez Prezydenta uwag wniesionych wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, Rada Miejska w Pabianicach nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185).

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Krzysztof Rąkowski

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LVII/565/22
Rady Miejskiej w Pabianicach
z dnia 20 grudnia 2022 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pabianicach w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503, 1846 i 2185), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1692, 1725, 1747, 1768 i 1964) po zapoznaniu się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic: 20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach - Rada Miejska w Pabianicach postanawia, co następuje:

§ 1. Zadania inwestycyjne z zakresu infrastruktury technicznej wynikające z przedstawionego Radzie Miejskiej w Pabianicach projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego skrzyżowania ulic: 20 Stycznia i Podleśnej w Pabianicach, będą realizowane i finansowane ze środków budżetu Gminy, tj. środków własnych Gminy oraz z pozyskanych funduszy zewnętrznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Krzysztof Rąkowski

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LVII/565/22
Rady Miejskiej w Pabianicach
z dnia 20 grudnia 2022 r.
Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę