



PREZYDENT MIASTA PABIANIC

Pabianice, 13.12.2022 r.

EKS.0003. 7. 2022

**Pan
Krzysztof Rąkowski
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Pabianicach**

Opowiadając na interpelację z dnia 24.11.2022 r., przekazuję w załączeniu kopię umowy o partnerstwie publiczno – prywatnym w przedmiocie realizacji przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności wykorzystania energii w budynkach użyteczności publicznej Gminy Miejskiej Pabianice” oraz płytę z wykazem temperatur.

Odbiór prac objętych ww. umową odbył się w dniu 25 czerwca 2020 roku.

Do rozpoczęcia sezonu grzewczego 2020-2021 nie występowały żadne zgłoszenia dotyczące temperatur, których monitorowanie w późniejszym czasie zostało zakłócone pandemią koronawirusa powodującą konieczność dostosowanie się do wytycznych NIZP – Państwowego Zakładu Higieny, a także stopniowe wprowadzanie nauki zdalnej i czasowe zamykanie przedszkoli.

Tabela obejmuje zgłoszenia wysłane i zarejestrowane przez system firmy Siemens. W początkowej fazie użytkowania dyrektorzy powiadamiali o niskich temperaturach pracowników obsługujących eksploatację drogą telefoniczną. Tych zgłoszeń tabela nie obejmuje. Największe problemy z osiągnięciem wymaganej umową temperatury wystąpiły w pierwszym sezonie grzewczym i na początku drugiego. Obecnie po interwencjach dyrektorów następuje szybka zmiana przez pracowników Siemensu krzywej grzewczej. Ponadto problemy z niedograniem dotyczą pojedynczych pomieszczeń i są w zasadzie wyłącznie spowodowane faktycznymi awariami. Najlepszym przykładem są: Szkoła Podstawowa nr 16 i Przedszkole Miejskie nr 16, które w ostatnich miesiącach ani razu nie zgłaszały problemów, a w poprzednich sezonach było ich tam najwięcej.



PREZYDENT MIASTA PABIANIC

Usterki nie związane z temperaturą były systematyczne usuwanie. Czas reakcji był uzależniony od warunków pogodowych i zapisów umowy.

Kolejne sezony grzewcze – tj 2021/2022 oraz 2022/2023 kształtował się następująco:

Placówka	ilość usterki dotyczące niskich temperatur	ilość innych usterek
SP 3	7	4
SP 14	3	4
SP 16	3	1
SP 17	2	3
PM 4	1	2
PM 6	1	2
PM 11	16	2
PM 13	11	7
PM 14	0	4
PM 16	4	1
Żłobek Miejski	1	9

**PREZYDENT
MIASTA PABIANIC**

Grzegorz Mackiewicz