

**„UCHWAŁA NR IX/62/03
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 26 marca 2003 r.

w sprawie zmiany do uchwały Nr LI/549/01 Rady Miasta Pabianic z dnia 21 grudnia 2001 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Pabianice na lata 2002 - 2006.”

Na podstawie art. 40, ust. 1, Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591, z 2002 r., Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806) w związku z art. 21, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2001 r., Nr 71, poz. 733 z 2002 r., Nr 113, poz. 984). Rada Miejska w Pabianicach uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LI/549/01 Rady Miasta Pabianic z dnia 21 grudnia 2001 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Pabianice na lata 2002 - 2006 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 15, ust. 2, pkt 1, lit. d liczbę "10" zastępuje się liczbą "20";
- 2) w § 15, ust. 2, pkt 1, lit. e liczbę "10" zastępuje się liczbą "20";
- 3) § 17 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 17.1. Podwyżki czynszu dokonywane będą raz w roku, poczynając od 1 stycznia każdego roku.”;

- 4) § 17 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 17.2.

- 1) podstawą do ustalenia stawki bazowej, o której mowa w § 15 ust. 2, poczynając od 1 stycznia 2004 r. jest kwota zł. 1,60;
- 2) poczynając od 1 stycznia 2005 r. stawka bazowa ulega corocznemu podwyższeniu o 5%, przy czym podstawą podwyżki będzie stawka bazowa ustalona dla roku poprzedzającego rok, w którym następuje podwyżka.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic i dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Pabianicach.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia za wyjątkiem § 1 pkt 1 i pkt 2, które wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2004 r.