



STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

#### (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:

Starosta Powiatu Pabianickiego  
Wydział Architektury i Budownictwa  
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56

Niniejsze zgłoszenie zostało  
przyjęte bez uwag i sprzeciwu

pod nr **Ab 6743 594. 2022**

INSPEKTOR  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

*Katarzyna Kaczmarek*

**26.08.2022**

(data) (po podpis i pieczęć imienną)

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina Miejska **Pabianice**

Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina Miejska **Pabianice**

Ulica: **Warzywna** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>:

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Andrzej Barański**

Kraj: **Polska** Województwo: **Tomaszów Mazowiecki**

Powiat: **tomaszowski** Gmina: **Tomaszów Mazowiecki**

Ulica: **Handlowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Tomaszów Mazowiecki** Kod pocztowy: **97 - 200** Poczta: **Tomaszów Mazowiecki**

Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>:

Email (nieobowiązkowo): **sekretariat@zdm.pabianice.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo):

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Przebudowa ulicy Grabowej (Jana Pawła II - PTC)

- wg.opracowania.....

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: *19.08.2022* sierpień 2022 - październik 2023.....

#### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: łódzkie.....

Powiat: pabianicki..... Gmina Miejska Pabianice.....

Ulica: Grabowa

Nr domu: .....

Miejscowość: Pabianice.....

Kod pocztowy: 95-200.....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: 433, obręb P-12

#### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

#### 7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Informacja uzupełniająca do zgłoszenia.....

#### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

*19.08.2022*  
**DYREKTOR**  
**ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH**  
**w Pabianicach**  
*Andrzej Dąbrowski*

<sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

<sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

<sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

## OŚWIADCZENIE

### o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

#### 1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice** .....

Kraj: **Polska**..... Województwo: **łódzkie** .....

Powiat: **Pabianice**..... Gmina Miejska **Pabianice**.....

Ulica: **Zamkowa**..... Nr domu: **16**..... Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Pabianice**..... Kod pocztowy: **95-200**... Poczta: **Pabianice** .....

#### 2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: **Andrzej Barański**.....

Kraj: **Polska**..... Województwo: **łódzkie** .....

Powiat: **tomaszowski**..... Gmina: **Tomaszów Mazowiecki**.....

Ulica: **Handlowa**..... Nr domu: **16**.... Nr lokalu: .....

Miejscowość: **Tomaszów Mazowiecki**..... Kod pocztowy: **97-200**.....

Poczta: **Tomaszów Mazowiecki**

#### 3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>

Województwo: **łódzkie** .....

Powiat: **Pabianice**..... Gmina Miejska **Pabianice**.....

Ulica: **Grabowa** ..... Nr domu: .....

Miejscowość: **Pabianice**..... Kod pocztowy: **95 - 200**.....

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: **433, obręb P-12**

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): .....

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

#### 4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Z upoważnienia  
Prezydenta Miasta Pabianic

.....  
22.08.22

Andrzej Barański

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane o kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

**PREZYDENT  
Miasta Pabianic**

SPM-I. Dm-2.2.124.2019

Pabianice 09.09.2019r.

**Pełnomocnictwo**  
**Nr 124/2019**

Na podstawie art. 31 i art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 i poz. 1309) udzielam Panu Andrzejowi Barańskiemu – Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach pełnomocnictwa do podpisywania oświadczeń woli wymaganych przez Starostwo Powiatowe w Pabianicach zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) dotyczących dysponowania nieruchomościami, drogami i ulicami miejskimi.

**PREZYDENT  
MIASTA PABIANIC**

Grzegorz Mackiewicz

**ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH**  
95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1  
tel./fax 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72  
NIP 7312053808; Regon 365914881

-4-

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

**KIEROWNIK**

**DZIAŁU INWESTYCH  
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO**

Cezary Wąbrosz

upr. bud. 1/00/OHOD/04  
upr. bud. 1/00/WŁ



## 1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

## 2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

## 3. Stan istniejący

### 3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Grabowa (Jana Pawła II - PTC).

### 3.2. Zagospodarowanie terenu

Ulica Grabowa (Jana Pawła II - PTC) w Pabianicach jest ulicą gminną. Na długości 441 m posiada ona nawierzchnię z masy mineralno - bitumicznej w krawężniku 15x30x100 cm oraz obustronne chodniki. Odwodnienie ulicy odbywa się kanalizacji deszczowej. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- linia energetyczna kablowa eN,
- wodociąg
- kanalizacja ogólnospławna ks 200
- kanalizacja deszczowa
- gazociąg g 100

Na ulicy Grabowej (Jana Pawła II - PTC) znajduje się zabudowa jednorodzinna..

## 4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty rozbiórkowe
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm - 780 m
- roboty ziemne - ok. 2498 m<sup>2</sup>
- podbudowa ze stabilizacji cementowo - piaskowej Rm=5MPa gr. 15 cm - ok. 2498 m<sup>2</sup>
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 10 cm - ok. 2498 m<sup>2</sup>
- ułożenie warstwy wiążącej nawierzchni z mieszanek mineralno - bitumicznych gr. 4 cm (AC/16/W) - ok. 2498 m<sup>2</sup>
- ułożenie warstwy ścieralnej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych gr. 3 cm (AC/11/S) - ok. 2498 m<sup>2</sup>
- wykonanie chodników i zjazdów - ok. 1866 m<sup>2</sup>
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych - szt. 71

### 4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulicy Grabowej (Jana Pawła II - PTC) spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

### 4.2. Zajęcie gruntów

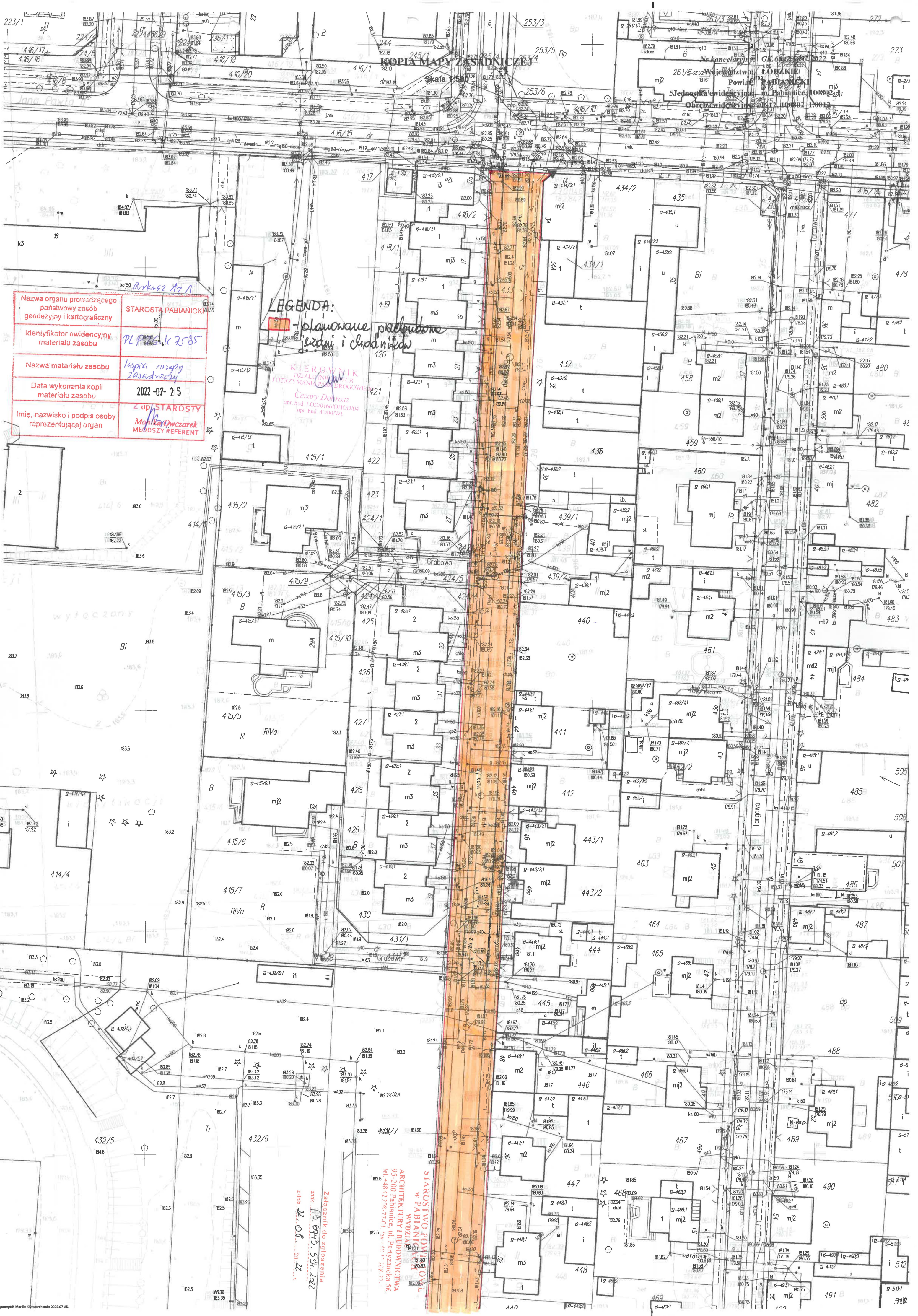
Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac nie narusza się granic sąsiednich działek i granic pasa drogowego

STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

KIEROWNIK  
DZIAŁU INWESTYCYJ  
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO  
Cezary Dobrosz  
upr. bud. LOD/0166/OHGD/04  
upr. bud. 41/00/WL

Sporządził










KOPIA MAPY ZASADNICZEJ  
Skala 1:500

Województwo: Łódzkie  
Powiat: PABIANICKI  
Jednostka ewidencyjna: m. Pabianice-100802\_1  
Obręb ewidencyjny: P-12, 100802\_1.0012

**LEGENDA:**  
 - planowana przebudowa jezdni i chodników  
**KIEROWNIK**  
DZIAŁ INWESTYCYJNY I UTRZYMANIA PRAWOŁOWEGO  
Cezary Dobrosz  
upr. bud. L0D0145/OH010/04  
upr. bud. 41300AWL

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PABIANICKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL 026i K 7585
Nazwa materiału zasobu	Kopia mapy zasadniczej
Data wykonania kopii materiału zasobu	2022-07-25
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY Monika Owczarek M 91677 REFERENT

ARCHIT. K. T. B. I. BUDOWNICWA  
95-210 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 18 27 01, fax +48 42 208 77 62  
e-mail: k.t.b.i.bud@wp.pl  
Ab 6 943 54, 2021  
Załącznik do zgłoszenia  
22.04.2022  
Dział SZ 2.2