

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych

(PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:

Starosta Powiatu Pabianickiego
Wydział Architektury i Budownictwa
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56

Niniejsze zgłoszenie zostało
przyjęte bez uwag i sprzeciwu

pod nr PB.6443.536.2022

INSPEKTOR

WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Krzysztof Kaczmarek

26.08.2022

(data) (podpis i pieczęć imienna)

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezydent Miasta Pabianice

Kraj: Polska Województwo: łódzkie
(data)

Powiat: pabianicki Gmina: Miejska Pabianice

Ulica: Zamkowa Nr domu: 16 Nr lokalu:

Miejscowość: Pabianice Kod pocztowy: 95-200 Poczta: Pabianice

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Polska Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki Gmina: Miejska Pabianice

Ulica: Warzywna Nr domu: 1 Nr lokalu:

Miejscowość: Pabianice Kod pocztowy: 95 - 200 Poczta: Pabianice

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Andrzej Barański

Kraj: Polska Województwo: Tomaszów Mazowiecki

Powiat: tomaszowski Gmina: Tomaszów Mazowiecki

Ulica: Handlowa Nr domu: 16 Nr lokalu:

Miejscowość: Tomaszów Mazowiecki Kod pocztowy: 97 - 200 Poczta: Tomaszów Mazowiecki

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): sekretariat@zdm.pabianice.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Przebudowa chodnika na ulicy Smugowej 10

- wg opracowania.....

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: sierpień 2022 - październik 2023.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: łódzkie.....

Powiat: pabianicki.....

Gmina Miejska Pabianice.....

Ulica: Smugowa

Nr domu:

Miejscowość: Pabianice.....

Kod pocztowy: 95-200.....

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: Zarząd Dróg Miejskich: 252/5, 252/6, obręb P-19;
Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa: 374/5, obręb P-19

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Informacja uzupełniająca do zgłoszenia.....

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH
w Pabianicach

19.08.22 /

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości, dane osobistych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).
Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**
Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**
Powiat: **Pabianice** Gmina Miejska **Pabianice**
Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** ... Poczta: **Pabianice**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Andrzej Barański**
Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**
Powiat: **tomaszowski** Gmina: **Tomaszów Mazowiecki**
Ulica: **Handlowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:
Miejscowość: **Tomaszów Mazowiecki** Kod pocztowy: **97-200**
Poczta: **Tomaszów Mazowiecki**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **łódzkie**
Powiat: **Pabianice** Gmina Miejska **Pabianice**
Ulica: **Smugowa** Nr domu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200**
Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **Zarząd Dróg Miejskich; 252/5, 252/6, obręb P-19**
Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa; 374/5, obręb P-19

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Prezydenta Miasta Pabianice
22.08.2021 **Andrzej Barański**
Dyrektor

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

**PREZYDENT
Miasta Pabianic**

SPM-I. 000-2.2.124.2019

Pabianice, 09.09.2019r.

Pełnomocnictwo
Nr124...../2019

Na podstawie art. 31 i art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 i poz. 1309) udzielam Panu Andrzejowi Barańskiemu – Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach pełnomocnictwa do podpisywania oświadczeń woli wymaganych przez Starostwo Powiatowe w Pabianicach zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) dotyczących dysponowania nieruchomościami, drogami i ulicami miejskimi.

**PREZYDENT
MIASTA PABIANIC**

Grzegorz Mackiewicz

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1
tel./fax 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72
NIP 7312053808; Regon 365914881

-4-

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCIJ
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO**

Cezary W. brosz
upr. bud. 000/016/0104/04
upr. bud. 01/00/WL



Krajowa Izba
Gospodarki
Nieruchomościami



Pabianicka Spółdzielnia
Mieszkaniowa



Pabianice 28.07.2022 r.

Zarząd Dróg Miejskich
ul. Warzywna 1
95-200 Pabianice

POLECONY

ET/2535/2022/W

Dotyczy: Dysponowania częścią działki o numerze ewidencyjnym 374/5 w obrębie P-19 przy ulicy Smugowej 10 w Pabianicach na cele budowlane

W odpowiedzi na pismo ZDM/2385/2022 Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zainteresowana wspólną inwestycją pn. „Przebudowa chodnika przy ul. Smugowej 10” wyraża zgodę na dysponowanie częścią działki o numerze ewidencyjnym 374/5 (współwłasność w udziale 55,36 %) – w celu zajęcia pod ww. przebudowę chodnika przy spełnieniu nw. warunków:

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien zgłosić się z dokumentacją techniczno-budowlaną zgodną z przepisami Prawa budowlanego – do ADM - 4 w celu określenia powierzchni i rodzaju zajmowanego terenu, terminu rozpoczęcia i zakończenia robót oraz spisania protokołu wejścia w teren.
- Ww. prace po zakończeniu winny być zgłoszone przez Wykonawcę w ADM – 4.

Kierownik Działu Technicznego

mgr inż. Sławomir Urbaniak
upr. bud. LAN.IV-8386/83/83

Z-ca Prezesa
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
mgr Przemysław Michałajewski

Prezes
mgr Wacław Przybylski

Do wiadomości:

- EA 4
- ET aa

Informacja dodatkowa:

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z Działem Technicznym pod numerem telefonu 215-21-84 wew. 31 w godzinach 7⁰⁰-17⁰⁰ – w poniedziałek oraz 7⁰⁰-15⁰⁰ – od wtorku do piątku.

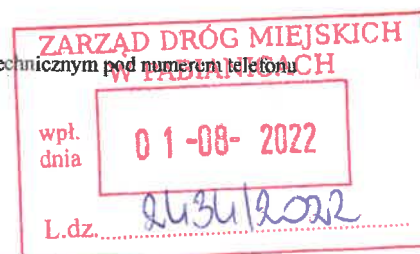


PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY

2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021

Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 42/44, tel. (+48) 42 215-55-72, fax (+48) 42 215-59-28, www.psm-pabianice.pl, mail: sekretariat@psm-pabianice.pl
KRS 0000053903 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS NIP: 731-000-46-68 REGON 000487580



1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Smugowa 10, strona wschodnia

3.2. Zagospodarowanie terenu

Ulica Smugowa w Pabianicach jest ulicą gminną. Posiada ona nawierzchnię z mas mineralno-bitumicznych w krawężniku 15x30x100 cm i obustronny chodnik. Odwodnienie ulicy odbywa się do kanalizacji deszczowej. Roboty będą prowadzone na odcinku ok 100 m. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- linia energetyczna kablowa eN,
- wodociąg
- kanalizacja sanitarna ks 400
- kanalizacja deszczowa kd 200
- gazociąg

Na ulicy Smugowej znajduje się zabudowa wielorodzinna

4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty rozbiórkowe
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm - ok. 106 m
- roboty ziemne - ok. 212 m²
- wykonanie chodnika z kostki brukowej gr. 8 cm - ok. 212 m²
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych - szt. 7

4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulicy Smugowej spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

4.2. Zajęcie gruntów

Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac narusza się granice sąsiednich działek. Są to działki Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która wyraziła zgodę na dysponowanie częścią działek na cele budowlane.

Sporządził

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCJI
I UTRZYMANIA DROGI DROGOWEGO
Cezary Brodzki
upr. bud. 1604/166/OHOD/04
upr. bud. 41/00/Wt.

136/6

Nazwa organu prowadzącego
przebudowę zasobu
geodezyjny i kartograficzny

Identyfikator ewidencyjny
materiału zasobu

Nazwa materiału zasobu

Data wykonania kopii
materiału zasobu

Imię i nazwisko i podpis osoby
przedstawiającej organ

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
STAROSTA PABIANICKI

Skala 1:500

PL 136/6 136/6

Kopia mapy zasadniczej

2022-07-15

Załącznik do zgłoszenia

AB. 6443.596.2022

znaki 22 08 20 22 r.

Monika Boguszczyńska

252/2

Województwo: ŁÓDZKIE

Powiat: PABIANICKI

Jednostka ewidencyjna: m. Pabianice, 100802542

Obszar ewidencyjny: P-10 100802 10019

95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 56

tel. +48 42 208 77 01, fax +48 42 208 77 12



LEGENDA:

- planowane przebudowa chodnika

KIEROWNIK
DZIAŁU
IV TRZYMIECZNIKOWEGO

Cztery Proszki
upr. bud. ŁÓDZ 660100/04
upr. bud. 1/0001