

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:

Starosta Powiatu Pabianickiego
Wydział Architektury i Budownictwa
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Prezydent Miasta Pabianice

Kraj: Polska

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Gmina Miejska Pabianice

Ulica: Zamkowa

Nr domu: 16

Nr lokalu:

Miejscowość: Pabianice

Kod pocztowy: 95-200

Poczta: Pabianice

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: Polska

Województwo: łódzkie

Powiat: pabianicki

Gmina Miejska Pabianice

Ulica: Warzywna

Nr domu: 1

Nr lokalu:

Miejscowość: Pabianice

Kod pocztowy: 95 - 200

Poczta: Pabianice

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Andrzej Barański

Kraj: Polska

Województwo: Tomaszów Mazowiecki

Powiat: tomaszowski

Gmina: Tomaszów Mazowiecki

Ulica: Handlowa

Nr domu: 16

Nr lokalu:

Miejscowość: Tomaszów Mazowiecki

Kod pocztowy: 97 - 200

Poczta: Tomaszów Mazowiecki

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): sekretariat@zdm.pabianice.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo):

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01, fax: +48 42 208-77-12

Niniejsze zgłoszenie zostało
przyjęte bez uwag i sprzeciwu
pod nr AB.6443.587.2022

INSPEKTOR
W WYDZIALE
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

14.08.2022 mgr inż. Katarzyna Duniec
(data) (podpis i pieczęć imienna)

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Przebudowa chodnika i zatok postojowych na ulicy Wyspiańskiego

- wg. opracowania.....

Planowany termin rozpoczęcia⁵⁾: **sierpień 2022 - październik 2023**.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: **łódzkie**.....

Powiat: **pabianicki**..... Gmina Miejska Pabianice.....

Ulica: **Wyspiańskiego**

Nr domu:

Miejscowość: **Pabianice**.....

Kod pocztowy: **95-200**.....

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 201/6, obręb P-7;**

Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa: 201/4, obręb P-7

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Informacja uzupełniająca do zgłoszenia.....

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

**DYREKTOR
ZARZĄDU DRÓG MIEJSKICH
w Pabianicach**

Andrzej Barański

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE

o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **Pabianice** Gmina Miejska Pabianice

Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Andrzej Barański**

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **tomaszowski** Gmina: **Tomaszów Mazowiecki**

Ulica: **Handlowa** Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Tomaszów Mazowiecki** Kod pocztowy: **97-200**

Poczta: **Tomaszów Mazowiecki**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **łódzkie**

Powiat: **Pabianice** Gmina Miejska Pabianice

Ulica: **Wyspiańskiego** Nr domu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **Zarząd Dróg Miejskich; 201/6, obręb P-7**

Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa; 201/4, obręb P-7

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia):

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Prezydenta Miasta Pabianic

22.08.22 r.

Andrzej Barański
Dyrektor

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

**PREZYDENT
Miasta Pabianic**

SRM-I. 024-2.2 124. 2019

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. 42 208-77-01, fax 42 208-77-12
Pabianice dnia 09.09.2019r.

Pełnomocnictwo
Nr 124/2019

Na podstawie art. 31 i art. 33 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 506 i poz. 1309) udzielam Panu Andrzejowi Barańskiemu – Dyrektorowi Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach pełnomocnictwa do podpisywania oświadczeń woli wymaganych przez Starostwo Powiatowe w Pabianicach zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) dotyczących dysponowania nieruchomościami, drogami i ulicami miejskimi.

**PREZYDENT
MIASTA PABIANIC**
Grzegorz Mackiewicz

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1
tel./fax 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72
NIP 73 12053808; Regon 365914881

-4-

**ZA ZGODNOŚĆ
K I ZROTYCINAŁEM**
DZIAŁU INWESTYCH
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO

Cezary Dąbrosz
upr. bud. L 1120/61/OHOD/04
upr. bud. 5 1009/WL



Krajowa Izba
Gospodarki
Nieruchomościami



Pabianicka Spółdzielnia
Mieszkaniowa



STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH

ARCHITEKTURA BUDOWNICTWA

95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 3r

tel. (+48) 2 208-77-01, fax (+48) 2 208-77-07

2019 2018 2017

Pabianice 27.07.2022 r.

POLECONY

G. Kierulc Dobrowolny
28.07.2022

Zarząd Dróg Miejskich

ul. Warzywna 1

95-200 Pabianice

ET/ 2517 /2022/W

Dotyczy: Dysponowania częścią działki o numerze ewidencyjnym 201/4 w obrębie P-7 przy ulicy Stanisława Wyspiańskiego 1 w Pabianicach na cele budowlane

W odpowiedzi na pismo ZDM/2282/2022 Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa zainteresowana wspólną inwestycją pn. „Przebudowa chodnika przy ul. Stanisława Wyspiańskiego 1” wyraża zgodę na dysponowanie częścią działki o numerze ewidencyjnym 201/4 (współwłasność w udziale 90,54 %) – w celu zajęcia pod ww. przebudowę chodnika przy spełnieniu nw. warunków:

- Wykonawca przed przystąpieniem do robót winien zgłosić się z dokumentacją techniczno-budowlaną zgodną z przepisami Prawa budowlanego – do ADM - 2 w celu określenia powierzchni i rodzaju zajmowanego terenu, terminu rozpoczęcia i zakończenia robót oraz spisania protokołu wejścia w teren.
- Ww. prace po zakończeniu winny być zgłoszone przez Wykonawcę w ADM – 2.

Kierownik Działu Technicznego

mgr inż. Sławomir Urbanowicz
upr. bud. UZANIV-8380/6/85

Z-ca Prezesa
ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
mgr Przemysław Murawski

Prezes
Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej
Wacław Przybylski

Do wiadomości:

- EA 2

- ET aa

Informacja dodatkowa:

W przypadku jakichkolwiek wątpliwości czy dodatkowych wyjaśnień prosimy o kontakt z Działem Technicznym pod numerem telefonu 215-21-84 wew. 31 w godzinach 7⁰⁰-17⁰⁰ – w poniedziałek oraz 7⁰⁰-15⁰⁰ – od wtorku do piątku.

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
W PABIANICACH

wpl.
dnia

28-07-2022

L.dz.

28/07/2022



PRZEDSIĘBIORSTWO
FAIR PLAY

2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021

Pabianicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 42/44, tel. (+48) 42 215-55-72, fax (+48) 42 215-59-28, www.psm-pabianice.pl, mail: sekretariat@psm-pabianice.pl
KRS 0000053903 Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia XX Wydział KRS NIP: 731-000-46-68 REGON 000487580

1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Wyspiańskiego 1

3.2. Zagospodarowanie terenu

Ulica Wyspiańskiego w Pabianicach jest ulicą gminną. Posiada ona nawierzchnię z mas mineralno-bitumicznych w krawężniku 15x30x100 cm i obustronny chodnik. Odwodnienie ulicy odbywa się do kanalizacji ogólnospławnej. Roboty będą prowadzone na odcinku ok 100 m. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- linia energetyczna kablowa eN,
- wodociąg
- kanalizacja ogólnospławna ko 200
- gazociąg

Na ulicy Wyspiańskiego znajduje się zabudowa wielorodzinna

4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty rozbiórkowe
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm - ok. 180 m
- roboty ziemne - ok. 800 m²
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm - ok. 180 m
- wykonanie chodnika i zatok postojowych z kostki brukowej gr. 8 cm - ok. 800 m²

4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulicy Wyspiańskiego spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

4.2. Zajęcie gruntów

Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac narusza się granice sąsiednich działek Są to działki Pabianickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, która wyraziła zgodę na dysponowanie częścią działek na cele budowlane.

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56
tel. +48 42 208-77-01. fax +48 42 208-77-12

Sporządził

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCYJNOGO
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO
Cezary Dobrosz
upr. bud. LOD/0166/OHOD/04
upr. bud. 41/00/W1

