

Protokół Nr 49/22

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Inwestycji, które odbyło się w dniu 14.07.2022 r. godz. 10.00, on-line.

Posiedzeniu przewodniczyła- Grażyna Wójcik – Przewodnicząca ww. Komisji.

Obecni wg załączonej listy obecności (zał. nr 1).

Porządek obrad (zał. nr 2).

Ad. 1

Przyjęcie porządku obrad i przyjęcie protokołu Nr 48/22 z 22.06.2022 r. nie było uwag, przyjęto.

Z-ca Skarbnika Mariusz Hochman – przedstawił projekt uchwały.

Ad. 2

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Pabianic na 2022 r. - proj. nr 1 (zał. nr 3)

uzasadnienie- Po stronie dochodów dokonuje się zwiększeń o kwotę 386.000,00 zł: dochody bieżące (łączna kwota zwiększenia 366.000,00 zł), w tym:

- zwiększenie dochodów w kwocie 8.000,00 zł w związku z większymi wpływami z tytułu sprzedaży usług oraz zwiększenie dochodów w kwocie 2.000,00 zł z tytułu otrzymanych darowizn na rzecz podopiecznych Schroniska dla Zwierząt, - zwiększenie dochodów w kwocie 6.000,00 zł w związku z otrzymaniem nagrody pieniężnej w konkursie plastycznym (Środowiskowy Dom Samopomocy), - zwiększenie dochodów w kwocie 70.000,00 zł w związku z większymi niż planowano wpływami z podatku od działalności gospodarczej osób fizycznych, opłacanego w formie karty podatkowej, - zwiększenie dochodów w kwocie 280.000,00 zł w związku z większymi niż planowano dochodami z podatku od czynności cywilnoprawnych od osób fizycznych.

dochody majątkowe (kwota zwiększenia 20.000,00 zł) :

- zwiększenie dochodów w kwocie 20.000,00 zł, w związku z podpisaniem umowy z Powiatem Pabianickim na "Zakup rejestratora na potrzeby monitoringu miejskiego Gminy Miejskiej Pabianice".

Po stronie wydatków dokonuje się zwiększeń o kwotę 386.000,00 zł:

wydatki bieżące – (łączna kwota zwiększenia 366.000,00 zł), w tym:

- zwiększenie wydatków bieżących w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań w ŚDS w związku z otrzymaniem nagrody pieniężnej w konkursie plastycznym – kwota 6.000,00 zł,
- zwiększenie wydatków bieżących w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań w Schronisku dla Zwierząt – kwota 2.000,00 zł oraz w grupie wynagrodzenia i składki od nich naliczane - kwota 8.000,00 zł,
- zwiększenie wydatków bieżących w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań w Zarządzie Dróg Miejskich – kwota 200.000,00 zł,
- zwiększenie wydatków bieżących w grupie wydatków związanych z realizacją ich statutowych zadań w Miejskim Centrum Pomocy Społecznej – kwota 150.000,00 zł,

wydatki majątkowe – (kwota zwiększenia 20.000,00 zł) w tym:

- zwiększenie wydatków w Kancelarii Prezydenta Miasta w związku z utworzeniem nowego zadania inwestycyjnego pn. „Zakup Rejestratora na potrzeby monitoringu miejskiego Gminy Miejskiej Pabianice” – kwota 20.000,00 zł. Wprowadza się do załącznika dotacyjnego kwotę 4.490,63 zł zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 176/2022/P z dnia 24 czerwca 2022 r.

Głosowanie jawne imienne: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –7, przeciw – 0, wstrzymało się – 0. Przyjęto.

Naczelnik Wydziału Urbanistyki Renata Sielczak – przedstawiła projekt uchwały.

Ad. 3

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Pabianicach w rejonie ul. gen. Romualda Traugutta (zał. nr 4)

uzasadnienie- Projekt planu został opracowany na podstawie uchwały Rady Miejskiej Nr X/124/19 z dnia 3 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Pabianicach w rejonie ul. gen. Romualda Traugutta. Obejmuje swoimi ustaleniami obszar o powierzchni ok. 3,79 ha. Celem podjęcia prac planistycznych było: zmiana zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ograniczających działalność inwestycyjną na terenie działek objętych przystąpieniem; uaktualnienie i uzupełnienie zapisów obowiązującego planu, aby umożliwić bardziej racjonalne zagospodarowanie terenu i rozwój istniejących oraz planowanych funkcji; poprawę warunków inwestowania na tym terenie i poprzez to stymulację rozwoju tej części miasta; uwzględnienie zapisów zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego z czerwca 2012 r.; dostosowanie ustaleń planu do polityki przestrzennej wyrażonej w studium; ustalenie przeznaczenia, zasad zabudowy i zagospodarowania wyznaczonych w studium terenów o nowej funkcji, głównie produkcji i usług; dostosowanie układu komunikacyjnego do potrzeb przekształcającego się obszaru i uaktualnienie przebiegu dróg publicznych; dostosowanie zapisów planu do aktualnych wymogów przepisów prawa. Procedura formalno – prawna sporządzenia planu została przeprowadzona zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Procedurę rozpoczęto w dniu przystąpienia do sporządzania projektu planu t.j. w dniu 3 września 2019 r., w stanie prawnym określonym w Dz.U z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730 i 1009. Procedurę planistyczną kontynuowano w oparciu o stan prawny określony w Dz.U. z 2019 r. poz. 1524, 1696, 1716 i 1815, z 2020 r. poz. 471, 782, 1086 i 1378, z 2021 r. poz. 11, 784, 922, 1873 i 1986. Projekt poddany był szerokiej konsultacji społecznej, był wykładany do publicznego wglądu oraz uzyskał niezbędne opinie i uzgodnienia organów i instytucji zewnętrznych. Ustalenia planu w większości stanowią kontynuację prowadzonej przez Miasto Pabianice polityki przestrzennej, zapisanej w obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Realizacja ustaleń planu pozwoli na prawidłowe zagospodarowanie, dostosowane do szczególnych wartości, jakie posiadają tereny objęte planem dla tożsamości i wizerunku miasta. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Pabianic kieruje do Rady Miejskiej, celem uchwalenia, projekt uchwały wraz z załącznikami: rysunek planu sporządzonego w skali 1:1 000 wraz z wrysem ze Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic; rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu; rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania; danymi przestrzennymi do planu w postaci dokumentu elektronicznego, o których mowa w art. 67 a ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Naczelnik Wydziału Urbanistyki Renata Sielczak – do planu została zgłoszona 1 uwaga, która nie została uwzględniona przez Prezydenta.

Głosowanie jawne imienne: nie uwzględnienia wniesionej uwagi do planu podtrzymując tym samym rozstrzygnięcie Prezydenta. za –6, przeciw – 0, wstrzymało się – 0, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu. Przyjęto.

Głosowanie jawne imienne: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały –5, przeciw – 0, wstrzymało się – 1, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu. Przyjęto.

Kierowniczka schroniska Anna Kusiak -przedstawiła projekt uchwały z autopoprawkami zamiast gabinet weterynaryjny „Podaj łapę” – powinno być przychodnia „Podaj łapę” w kilku miejscach oraz w paragrafie 2 ust. 4 „trafia do gabinetu weterynaryjnego”

Ad. 4

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Pabianice"(zał. nr 5)

uzasadnienie- Konieczność ponownego podjęcia uchwały wynika z rozstrzygnięcia organu nadzoru zgodnie z pismem nr PNIK-I.4131.678.2022 Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego. Zgodnie z wyżej wymienionym pismem w § 9 ust. 2 lit. d tiret „-usypianie ślepych miotów: 500 zł” został oznaczony jako lit. e. Dalej lit. e została lit. f; lit. f została lit. g. Program opieki wraz ze zmianami został przekazany do zaopiniowania następującym podmiotom: Powiatowy Lekarz Weterynarii, Fundacja pomocy zwierzętom „Kundel Bury”, Grupa Miauczy kotek, Koło Łowieckie „Złom”, Łódzkie Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami.

Głosowanie jawne imienne: za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały z autopoprawkami–6 przeciw – 0, wstrzymało się – 0, 1 osoba nie brała udziału w głosowaniu. Przyjęto.

Ad. 5

Sprawy różne.

Pismo odpowiedź dot . wniosku komisji o rewitalizację skweru K. Nicze.(zał nr 6).

Wyniki głosowania imiennego (zał nr 7).

Załączniki ujęte w protokole są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej.

Na tym zakończono posiedzenie o godz. 10.15.

Protokółowała:

Monika Ludziejewska

Przewodniczyła:

Grażyna Wójcik