

**UCHWAŁA NR LI/514/22
RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH**

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

**w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju
Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka
z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2224, z 2022 r. poz. 807) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zatwierdza się wniosek Prezydenta Miasta Pabianic do ministra właściwego do spraw rozwoju regionu o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Pabianice udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.

2. Wsparcie, o którym mowa w ust. 1 pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie dwóch budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ulicy Zaradzyńskiej w Pabianicach na nieruchomości o numerach działek 372, 373 i 374, obręb 11 miasta Pabianice.

3. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Pabianic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Krzysztof Rąkowski

Załącznik do uchwały Nr LI/514/22

Rady Miejskiej w Pabianicach

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

Pabianice, dnia

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

ul. Zamkowa 16

95-200 Pabianice

NIP Gminy: 731 196 27 56

REGON Gminy: 472057715

Pan GRZEGORZ PUDA

Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

za pośrednictwem

Pana Arkadiusza Urbana

Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości

na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości

ul. Nowy Świat 19, 00-029 Warszawa

WNIOSEK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2224, z 2022 r. poz. 807); zwaną dalej „ustawą” wnoszę o:

udzielenie, na podstawie art. 331 pkt 2 ustawy, wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Miasto Pabianice udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku (zwaną dalej „Spółką”).

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

1)wysokość planowanego wkładu pieniężnego Miasta Pabianice związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 2 702 538,72 zł (słownie: dwa miliony siedemset dwa tysiące pięćset trzydzieści osiem złotych 72/100);

2)wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 2 702 538,72 zł (słownie: dwa miliony siedemset dwa tysiące pięćset trzydzieści osiem złotych 72/100);

3)objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4)numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:
.....

Ponadto informuję, że wnioskowane wsparcie pozwoli zrealizować inwestycję mieszkaniową polegającą na budowie dwóch budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną przy ulicy Zaradzyńskiej w Pabianicach na nieruchomości o numerach działek 372, 373 i 374, obręb 11 miasta Pabianice.

Inwestycja mieszkaniowa po jej zrealizowaniu będzie eksploatowana na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy. Łączny szacunkowy koszt przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego, w celu realizacji którego obejmowane są udziały w Spółce wynosi 27 025 387,20 złotych. Szacunkowy koszt, o którym mowa wyżej, stosownie do art. 33m ust. 3 ustawy, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego wniosku. Stąd wnioskowane wsparcie wynosi 2 702 538,72 złotych, co stanowi 10% wartości kosztów przedsięwzięcia. Szacunkowa liczba mieszkań planowana do utworzenia w ramach tego przedsięwzięcia wynosi 52 mieszkania.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy dołączam uchwałę Nr LI/514/22 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 4 sierpnia 2022 r. w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w istniejącej SIM Łódzkie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Radomsku.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Pabianicach

Krzysztof Rąkowski