

UCHWAŁA Nr XVII/1141/99

RADY MIASTA PABIANIC

z dnia 27 października 1999r.

w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności.

Na podstawie art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74; Dz.U. Nr 58 poz. 261; Nr 106 poz. 496; Nr 132 poz. 622 i z 1997r. Nr 9 poz. 43; Nr 106 poz. 679; Nr 107 poz. 686; Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775 oraz z 1998r. Dz.U. Nr 155 poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126) oraz art. 5 ust. 3 w związku z art. 27 i 36 ust. 2 ustawy z dnia 2 lipca 1994r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. Nr 120 z 1998 r. poz. 787; zm. Dz.U. Nr 162 poz. 1119) po uzyskaniu opinii Komisji Działalności Gospodarczej i Promocji Miasta oraz Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

RADA MIASTA PABIANIC

uchwała, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności, w brzmieniu ustalonym Uchwałą Nr XXVI/281/97 Rady Miasta Pabianic z dnia 19 marca 1997 roku w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności; Uchwałą Nr XXXIV/370/98 Rady Miasta Pabianic z dnia 28 stycznia 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miasta Pabianic, zbywania tych nieruchomości oraz ich wdzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata; Uchwałą Nr XXXIV/377/98 Rady Miasta Pabianic z dnia 28 stycznia 1998 roku w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności oraz Uchwałą Nr V/33/98 Rady Miasta Pabianic z dnia 9 grudnia 1998 roku w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności, wprowadza się następujące zmiany:

1) § 5 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3/ Najemcy lokalu powstałego w wyniku wcześniejszego podziału lokalu samodzielnego, w stosunku do opróżnionej części tego lokalu, jeżeli występuje wspólna używalność łazienki lub W.C., przy czym łazienka i W.C. muszą znajdować się w jednym z tych lokali.”

2) w § 5 pkt 5 lit. c liczbę „6” zamienia się na liczbę „8”

3) § 5 pkt 5 lit. a i b otrzymują brzmienie:

„5/ Z którymi zawarcie umowy najmu uzasadniają szczególnie istotne względy społeczne, zdrowotne lub rodzinne, a zwłaszcza:

a) z osobami pełnoletnimi z rodzin zastępczych, lecz nie później niż w okresie 6 miesięcy od uzyskania przez nich pełnoletności;

b) z pełnoletnimi wychowankami Domów Dziecka, zameldowanymi na stałe w Pabianicach, w okresie 6 miesięcy od opuszczenia przez nich Domu Dziecka.”

§ 2. Zobowiązuje Zarząd Miasta Pabianic do ogłoszenia w terminie do 15 grudnia 1999r. tekstu jednolitego Uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Uchwałą Nr XXVI/281/97 Rady Miasta Pabianic z dnia 19 marca 1997 roku w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności; Uchwałą Nr XXXIV/370/98 Rady Miasta Pabianic z dnia 28 stycznia 1998 roku w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miasta Pabianic, zbywania tych nieruchomości oraz ich wdzierzawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata; Uchwałą Nr XXXIV/377/98 Rady Miasta Pabianic z dnia 28 stycznia 1998 roku w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności ora Uchwałą Nr V/33/ Rady Miasta Pabianic z dnia 9 grudnia 1998 roku w sprawie zmiany do uchwały Nr VI/47/94 Rady Miasta Pabianic z dnia 15 grudnia 1994 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Pabianic oraz kryteriów wyboru osób, z którymi umowy najmu powinny być zawierane w pierwszej kolejności, oraz niniejszą uchwałą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Pabianic.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w terminie 7 dni od daty jej podjęcia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Pabianic, a nadto w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA PABIANIC
Mieczysław Mik