

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. 20 STYCZNIA

RYSUNEK PROGNOZY

SKALA 1:5000

0 25 50 75 100 m

- OZNACZENIA PROGNOZY**
- TERENY CHRONIONE AKUSTYCZNIE
 - UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNEJ
 - W POWIERZCHNI DZIAKI BUDOWLANEJ
 - OBSZAR GZMP NR 401 - cały obszar planu

DLA CAŁEGO OBSZARU PLANU:

ZAKAZ WPROWADZANIA NIEOCZYSZCZONYCH ŚCIEKÓW DO WÓD
POWIERZCHNIOWYCH I PODZIEMNYCH ORAZ DO ZIEMI

ZAKAZ TWORZENIA I UTRZYMYWANIA OTWARTYCH KANAŁÓW
ŚCIEKOWYCH (za wyjątkiem rowów przydrożnych odpowiadających sieci
deszczowej i wód deszczowej)

ZAKAZ STOSOWANIA DO UTMARZANIA I INWELIACJI TERENÓW
ODPADÓW ZALICZONYCH DO KATEGORII ODPAWÓW
NIEBEZPIECZNYCH

ZAKAZ REALIZACJI PRZESIEWIĄZIEŃ MOGĄCYCH ZAWSZE
ZNAĆ ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

ZAKAZ REALIZACJI PRZESIEWIĄZIEŃ MOGĄCYCH POTENCJALNIE
ZNAĆ ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

za wyjątkiem:

- 1) zabudowy usługowej w terenie usługowym: U;
- 2) infrastruktury technicznej, w tym ujęć wód podziemnej;
- 3) dróg publicznych;
- 4) wysepek znajdujących na celu zmianie użytkowania terenu
- 5) melioracji.

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBIĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
 - LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKARCZAJĄCE LINIE ZABUDOWY

- OZNACZENIA INFORMACYJNE**
- GRANICA ADMINISTRACJI MIASTA ORAZ TERENY GMINY KSAMERÓW
 - ISTNIEJĄCA NAWOJOWIETRZNA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
 - ISTNIEJĄCA NAWOJOWIETRZNA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV WRAZ ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA
 - POZA GRANICAMI OPRACOWANIA
 - ISTNIEJĄCA SKABLOWANA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
 - ISTNIEJĄCA SKABLOWANA LINIA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV - POZA GRANICAMI OPRACOWANIA
 - PRZEBIEG DRÓG W NRZP MIASTA PABIANIC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIEJSKIEJ PABIANICE

- PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MNU** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - U** TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - K** TEREN URZĄDZEŃ KANALIZACJI
 - KDW** TERENY DRÓG WENIETRZNYCH
 - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH**
 - KDZ** TEREN DRÓG KLASY ZABORCZEJ
 - KDL** TEREN DRÓG KLASY LOKALNEJ
 - KDD** TEREN DRÓG KLASY DOJAZDOWEJ
 - INNE**

STREFA ODDZIAŁYWANIA OD ISTNIEJĄCEJ NAWOJOWIETRZNEJ LINII ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV

w strefie oddziaływania obowiązują zakaz lokalizowania pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, maszyn i urządzeń budowlanych oraz składowania wyrobów i materiałów; warianty zagospodarowania w strefie oddziaływania oraz lokalizacja budynków winny uwzględniać obowiązujące w tym zakresie przepisy odgórne, w szczególności dotyczące dopuszczalnego poziomu pól elektromagnetycznych w środowisku oraz bezpieczeństwa i higieny pracy;

