

ZARZĄDZENIE NR 98/2022/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 29 kwietnia 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice, położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 153/155 - dz. nr 24/1, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00014685/3, ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością gruntową nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- budowie przyłącza gazu średniego ciśnienia PEØ63 o długości 1,9 m w działce nr 24/1 (zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną),
- eksploatacji wybudowanego przyłącza gazu,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego – strefy ochronnej o szerokości po 0,5 m licząc od osi przyłącza gazu,
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy omawianego przyłącza.

3. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz każdego właściciela dz. nr 396/4 położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 133/151, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00016186/9.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępcy Prezydenta
Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 98/2022/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 29 kwietnia 2022 r.

Załącznik nr 1

