

1062

Pabianice, dnia 22 lutego 2022 r.

Mieszkańcy ulicy Skrajnej
w Pabianicach

SEKRETARIAT
Prezydenta Miasta Pabianic

wpł. 25. 03. 2022

Ilość załączników..... 3

Liczba dz. 983/2022 Podpis Gapi

25 MAR. 2022

Prezydent Miasta Pabianic

Pan Grzegorz Mackiewicz

ul. Zamkowa 16

95-200 Pabianice

URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH
KANCELARIA OGÓLNA

25 -03- 2022

Ilość załączników..... 3521

Liczba dz. 14/3/22 podpi

URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH
Wydział Infrastruktury Technicznej i Komunikacji

Wpł. 28 -03- 2022

Ilość załączników..... 324

Liczba dz. 1045 Podpis

Petycja w sprawie wykonania odwodnienia ulicy Skrajnej w Pabianicach

My, mieszkańcy Pabianic, zwracamy się do Pana z prośbą o wykonanie odwodnienia działek położonych przy ul. Skrajnej, przy której mieszkamy. Nasza prośba motywowana jest doświadczeniem licznych podtopień w ciągu ostatnich kilku lat. Zbierająca się woda zalewa posesje mieszkańców oraz drogi dojazdowe do nieruchomości. Woda utrzymująca się w dużych kałużach, wypłukuje kruszywo tworzące drogę, powoduje to powstawanie licznych nierówności terenu oraz błota. Wysoki poziom wody gruntowej utrzymujący się przez długi czas, zagraża również budynkom mieszkalnym i gospodarczym (niszczy ocieplenie, fundamenty), trawie oraz nasadzeniom, które od nadmiaru wody gniją. Woda spływa także do zbiorników bezodpływowych (teren nie jest skanalizowany), co generuje dodatkowe koszty wywozu nieczystości płynnych.

Nadmieniamy, że ww. problem był kilkakrotnie zgłaszany drogą mailową oraz pisemnie do tutejszego Urzędu, co nie przyniosło żadnych rezultatów, nie podjęto żadnych działań, w celu poprawy gospodarki wodnej na przedmiotowym obszarze.

W piśmie, z dnia 20.11.2017 r. (znak sprawy: SPM-I.036.1.109.2017) dokładnie opisano, z jakimi problemami borykają się mieszkańcy ul. Skrajnej, przedstawiono również dokumentację fotograficzną. W odpowiedzi nadmieniono, że drogi dojazdowe nie są własnością miasta, z czym się zgadzamy. Niemniej jednak opisany problem nie dotyczy punktowo jednej drogi, a całego zamieszkałego obszaru, więc należałoby spojrzeć na sprawę w szerszej perspektywie. Należy dodać, że zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianice, podstawowym przeznaczeniem omawianego obszaru jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zatem liczba

S.R.P. KS
do rozpatrzenia w trybie ustawy o petycjach, proszę o rozpatrzenie 28-03-2022

mieszkańców naszej społeczności oraz zabudowań będzie sukcesywnie wzrastać. Wydawane decyzje pozwolenia na budowę oraz przekształcanie działek z rolnych na budowlane powinny być jednoznaczne z tym, że obszar jest przygotowany przez miasto do zasiedlenia. W odpowiedzi uzyskaliśmy również informację, że wychodząc naprzeciw naszym oczekiwaniom, prowadzone są rozmowy z Wójtem Gminy Pabianice w sprawie powierzchniowego odwodnienia działek na teren Gminy Pabianice, miało to nastąpić w 2018 r. Niebawem zostanie rozstrzygnięty przetarg na przebudowę ulicy Skrajnej przez Gminę Pabianice. Niestety, projekt przebudowy nie przewiduje odwodnienia ulicy, co więcej według planów, 75 cm pas zieleni ma być wystarczający do wchłonięcia wody opadowej z 4,5 metrowej drogi. Reasumując, modernizacja ul. Skrajnej w żaden sposób nie rozwiąże problemu mieszkańców naszej społeczności.

W piśmie, z dnia 07.02.2018 r. (znak sprawy: SPM-I.036.1.25.2018) ponowiliśmy prośbę o podjęcie działań zmierzających do osuszenia terenów znajdujących się przy ulicy Skrajnej, do dnia dzisiejszego bez efektów. Dodatkowo, wnioskowaliśmy o zwolnienie z podatku od nieruchomości za 2018 r. Jeśli na przedmiotowym terenie, wyżej opisana sytuacja nie ulegnie poprawie, ponownie wnioskujemy o zwolnienie z podatku od nieruchomości i gruntów do chwili, kiedy podjęte przez miasto działania przyniosą pozytywny skutek. Mamy świadomość, że Rada Miejska może zwolnić swą uchwałą przedmioty opodatkowania, zatem nalegamy, aby zwolnienie dotyczyło wszystkich działek, których problem dotyczy tj.: działki o numerze ewidencyjnym: 186/2, 188/1, 188/2, 188/3, 188/4, 188/5, 188/6, 189/1, 189/5, 189/8, 189/9, 189/10, 189/11, 190/1, 190/3, 190/4, 190/6, 190/7, 190/8, 190/9, 190/10, 190/11, 190/12, 190/14, 190/15, 190/16, 190/17, 202, obręb P-28.

W załączeniu przekazujemy listę z podpisami mieszkańców, mapkę obszaru, którego dotyczy problem oraz zdjęcia zalanych posesji.

Biorąc pod uwagę powyższe, wnosimy o podjęcie tym razem skutecznych działań, celem przywrócenia prawidłowej gospodarki wodnej na przedmiotowym obszarze (odprowadzenie nadmiaru wody).

Z poważaniem,

Mieszkańcy ulicy Skrajnej

Załączniki:

1. Lista z podpisami mieszkańców
2. Mapa problemowego obszaru
3. Zdjęcia zalanych posesji