

**PROJEKT BUDOWLANY  
ROZBIÓRKI  
  
POMNIKA  
"BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE  
NARODOWE I SPOŁECZNE"**

Pabianice Plac Stary Rynek

**Zlecniodawca:**

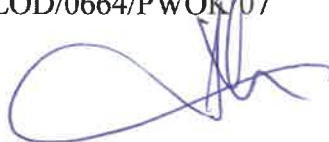
**MIASTO PABIANICE**  
ul. Zamkowa 16  
95-200 PABIANICE

**Odbiorca:**

**URZĄD MIEJSKI**  
**w Pabianicach**  
ul. Zamkowa 16  
95-200 PABIANICE

**Autor opracowania:**

**mgr inż. Jacek MISZCZAK**  
upr. Nr LOD/0664/PWOK/07



## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z ustawą „Prawo Budowlane” art. 34 ust. 3d pkt. 3  
niniejszym oświadczam, że

### PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI

### POMNIKA "BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE NARODOWE I SPOŁECZNE"

Pabianice Plac Stary Rynek

*Zlecniodawca:*

**MIASTO PABIANICE**  
ul. Zamkowa 16  
95-200 PABIANICE

*Odbiorca:*

**URZĄD MIEJSKI**  
**w Pabianicach**  
ul. Zamkowa 16  
95-200 PABIANICE

*Autor opracowania:*

**mgr inż. Jacek MISZCZAK**  
upr. Nr LOD/0664/PWOK/07

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami  
wiedzy technicznej.

Konstrukcja	projektant	mgr inż. Jacek MISZCZAK	Upr. nr LOD/0664/PWOK/07	
-------------	------------	----------------------------	-----------------------------	--

Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (0-42) 632-97-33, fax (0-42) 630-56-33  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043590

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2740/387/07  
sygn. akt. KK/D/7131-2/664/07

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 1 pkt 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Jackowi Miszczakowi

magistrowi inżynierowi budownictwa

urodzonemu dnia 23 sierpnia 1966 r. w Zgierzu

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0664/PWOK/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 17 stycznia 2007 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Jacek Miszczak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Pan Jacek Miszczak jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MTiB;
- 4) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do architektury obiektu, zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia MTiB;
- 5) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 6) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Jan Gałązka



Orzeczają:

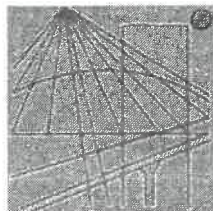
1. Jacek Miszczak  
ul. Orzechowa 9  
95-200 Pabianice;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

20 24 06 2007  
20 24 06 2007  
20 24 06 2007  
20 24 06 2007

JACEK MISZCZAK

mgr inż. JACEK MISZCZAK  
ul. Orzechowa 9  
95-200 Pabianice  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń  
w odniesieniu do roboty budowlanej

STOWOZYSTWA POLSKIE  
W PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 51  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12



POLSKA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
Zgodnie z  
Zgodnie z  
Zgodnie z  
ARCHEKTURA I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-11, fax +48 42 208-77-12

mgr inż. JACEK MISZCZAK  
upr. bud. ŁOD/0664/PWOK/07  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-4LB-6NA-D9Q \*

Pan Jacek MISZCZAK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/8102/07

adres zamieszkania ul. Orzechowa 9, 95-200 Pabianice

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-17 roku przez:


Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**STRONA TYTUŁOWA**  
**PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU\***

**STAROSTWO POWIATOWE**  
**w PABIANICACH**  
**WYDZIAŁ**  
**ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**  
ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

INWESTOR	<b>MIASTO PABIANICE</b> ul. Zamkowa 16 95-200 PABIANICE				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PROJEKT ROZBIÓRKI</b> <b>POMNIKA</b> <b>"BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE NARODOWE I SPOŁECZNE"</b> Pabianice Plac Stary Rynek				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>PABIANICE</b> Plac Stary Rynek Kategoria obiektu budowlanego: (VIII)				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Miasto Pabianice</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>Pabianice Obręb nr 13</b> Numer działki <b>25/5</b> Identyfikator działki: <b>100802 1.0013.25/5</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Jacek MISZCZAK	upr. LOD/0664/PWOK/07	Konstrukcja	XII 2021	

\* W przypadku wspólnego opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego dopuszcza się:

- 1) sporządzenie łącznego spisu treści dla tych projektów;
- 2) zamieszczenie nazwy jednostki ewidencyjnej, nazwy i numeru obrębu ewidencyjnego oraz numerów działek ewidencyjnych, na stronie tytułowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

W przypadku opracowania projektu zagospodarowania działki lub terenu i projektu architektoniczno-budowlanego przez tego samego projektanta, dopuszcza się dołączenie kopii decyzji o nadaniu projektantowi lub projektantowi sprawdzającemu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt i kopii zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego tylko do jednego z tych projektów.

## Spis treści projektu zagospodarowania terenu

STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

### I. Dokumenty dołączone do projektu

- ~~1. Wypis z tekstu planu~~
- ~~2. Decyzja dotycząca wyłączenia gruntów z produkcji rolnej~~
- ~~3. Warunki przyłączenia do sieci elektrycznej~~
- ~~4. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej~~
- ~~5. Warunki przyłączenia do sieci gazowej~~
- ~~6. Oświadczenie Projektanta dotyczące możliwości przyłączenia do sieci ciepłowniczej~~
- ~~7. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności~~
- ~~8. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego~~
- ~~9. Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej~~

### II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.
4. Zestawienie powierzchni.
- ~~5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)~~
- ~~6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.~~
- ~~7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.~~
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

### III. Część rysunkowa

1. R-1 Szkic sytuacyjny



## Część opisowa

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Pomnik

"BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE NARODOWE I SPOŁECZNE"

STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH

WYDZIAŁ

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 5

tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

### 2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest w północno-zachodnim narożniku placu "Stary Rynek" - przy zbiegu ulic Warszawskiej i Stary Rynek w Pabianicach.

Obiekt zrealizowano w 1968 r. - z okazji rocznicy XX-lecia PRL.

Obiekt jest konstrukcją żelbetową monolityczną, składającą się z dwóch zasadniczych elementów zlokalizowanych na prostokątnym placu-cokole o powierzchni ok. 142 m<sup>2</sup> (wraz ze schodkami) (15m \* 9,5m) wywyższonym ponad przylegający teren o ok. 60 cm.

Teren działki objęty opracowaniem jest nieogrodzony.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej

### 3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu lub terenu.

Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne polega na rozbiórce wyżej opisanego obiektu i uporządkowaniu terenu po rozbiórce

### 4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia zabudowy obiektu

- 35 m<sup>2</sup>

### 5. Inne informacje i dane. (§ 14 pkt 5 rozporządzenia)

NIE DOTYCZY

### 6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

NIE DOTYCZY

### 7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego.

NIE DOTYCZY

### 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest w północno-zachodniej części terenu objętego opracowaniem. - placu "Stary Rynek. Jest obiektem wolnostojącym.

Największe zbliżenia do istniejących budynków i innych obiektów:

Odległość od zabytкового budynku Kościoła pw. św. Mateusza - ok. 45 m

Odległość od budynków po północnej stronie ul. Warszawskiej - ok. 40 m

Odległość od centralnej latarni placu - ok. 25 m

Odległość od najbliższej latarni - ok. 5 m

Odległość od grupy najbliższych drzew - ok. 10 m

Odległość od najbliższego parkingu przy ulicy - ok. 5 m

Przy spełnieniu podstawowych zasad BHP oraz opracowaniu optymalnej organizacji prac w zależności od doboru sprzętu rozbiórkowego, zamierzona rozbiórka nie wpłynie ujemnie na stan sąsiednich budynków i innych obiektów budowlanych.

Nie występują kolizje ani zbliżenia do istniejących sieci i instalacji napowietrznych

- należy zatem stwierdzić, że:

Na podstawie zapisów:


Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Rozdział 1. Usytuowanie budynku) oraz Ustawy „Prawo budowlane” (Art. 20) ustala się, co następuje:

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI ZAWIERA SIĘ W GRANICACH POSESJI (DZIAŁKA nr 25/5 - BEDACEJ PRZEDMIOTEM OPRACOWANIA

mgr inż. Jacek MISZCZAK  
upr. nr LOD/0664/PWOK/07

**STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 5b  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-17

**KARTA TYTUŁOWA  
PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	<b>MIASTO PABIANICE</b> ul. Zamkowa 16 95-200 PABIANICE				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PROJEKT ROZBIÓRKI POMNIKA "BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE NARODOWE I SPOŁECZNE"</b>  Pabianice Plac Stary Rynek				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	<b>PABIANICE</b> Plac Stary Rynek Kategoria obiektu budowlanego: (VIII)				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: <b>Miasto Pabianice</b> Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: <b>Pabianice Obręb nr 13</b> Numer działki <b>25/5</b> Identyfikator działki: <b>100802 1.0013.25/5</b>				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Jacek MISZCZAK	upr. LOD/0664/PWOK/07	Konstrukcja	XII 2021	



## **ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Dane ogólne
2. Opis stanu istniejącego
3. Powierzchnia zabudowy i kubatura obiektu przeznaczonego do rozbiórki
4. Opis sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych
5. Wytyczne wykonawcze

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

R-1. SZKIC SYTUACYJNY	1 : 500
R-2. RZUT POZIOMY; PRZEKROJE; WIDOKI	1 : 100/200

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

# CZĘŚĆ OPISOWA

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Pomnik "BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE NARODOWE I  
SPOŁECZNE"

### 1.2 ZLECENIODAWCA:

**MIASTO PABIANICE**

ul. Zamkowa 16

95-200 PABIANICE

### 1.3 ODBIORCA:

**URZĄD MIEJSKI w Pabianicach**

ul. Zamkowa 16

95-200 PABIANICE

### 1.4 ADRES INWESTYCJI:

PABIANICE Plac Stary Rynek

dz. 25/2

### 1.5 ZAKRES OPRACOWANIA:

Projekt budowlany rozbiórki

przy założeniu technologii tradycyjnych

tj. bez użycia metod pirotechnicznych - bez określenia dokładnego  
doboru sprzętu rozbiórkowego

### 1.6 AUTOR OPRACOWANIA:

**mgr inż. Jacek MISZCZAK**

upr. Nr LOD/0664/PWOK/07

### 1.7 PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zlecenie Inwestora
- Wizje lokalne
- Inwentaryzacja budowlana obiektu wykonana przez autora niniejszego opracowania w lutym 2018.

## 2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest w północno-zachodnim narożniku placu "Stary Rynek" - przy zbiegu ulic Warszawskiej i Stary Rynek w Pabianicach.

Obiekt zrealizowano w 1968 r - z okazji rocznicy XX -lecia PRL.

Obiekt jest konstrukcją żelbetową monolityczną, składającą się z dwóch zasadniczych elementów zlokalizowanych na prostokątnym placu-cokole o powierzchni ok. 142 m<sup>2</sup> (wraz ze schodkami) (15m \* 9,5m) wywyższonym ponad przylegający teren o ok. 60 cm.

**Te elementy to:**

- **obelisk (iglica)** o wysokości ok. 19 m o podstawie w kształcie dwunastokąta na bazie stukających się z sobą prostokątów, z bocznymi płaszczyznami zbiegającymi się ku górze do siebie (z intensywnością ok. 1-2%).

Monolityczna, żelbetowa bryła z betonu zatartego na gładko, zbrojona stalą gładką. Zbrojenie połączone z fundamentami

Klasę betonu należy ocenić na min. B-15 (C12/15).

**Stan techniczny dobry.**

- **część "kubaturowa"** w postaci "skrzyni" na podstawie nieregularnego wielokąta, z pionowymi ścianami oraz poziomym przekryciem, z pustym wnętrzem. Skrzynia ta jest wyniesiona ponad płaszczyznę placu-cokołu na ok. 1,1 m i oparta jest na dwóch masywnych podporach. Na ścianach bocznych znajdują się elewacyjne płaskorzeźby składające się z połączonych na styk sekcji (3 sekcje na wysokości ścian).

Podpory w formie żelbetowych brył z betonu zbrojonego stalą gładką, pokrytego lastrykiem. Zbrojenie połączone z fundamentami oraz z konstrukcją płyty dolnej.

Płyta dolna w postaci monolitu o gr. ok. 40 cm dodatkowo usztywniona żebrami o przekroju 60\*90 cm. Płyta dolna połączona monolitycznie ze ścianami.

Na płycie wykonano pokrycie z masy asfaltowej wyprofilowane tak, aby odprowadzić wody opadowe do dwóch odpływów.

Ściany boczne w postaci monolitów o gr. (brutto tzn. z płytami płaskorzeźb) ok. 27,5 cm.

Od strony wewnętrznej, pustej przestrzeni widoczne ślady deskowania.

Ze względu na brak widocznych od zewnątrz i od wewnątrz jakichkolwiek śladów kotew mechanicznych mogących utrzymywać zewnętrzne sekcje płaskorzeźb, należy założyć, że w trakcie realizacji dostarczono sekcje płaskorzeźb jako pół-prefabrykaty elewacyjne z pętlami zbrojenia przeznaczonymi do połączenia z konstrukcją wsporczą, ustawiono je w zewnętrznych szalunkach na zabetonowanej płycie dennej, obłożono zbrojeniem ścian oraz wewnętrznymi szalunkami i wykonano betonowanie.

Płyta przekrycia w postaci monolitu o gr. (brutto) ok. 22 cm.

W płycie zlokalizowano właz rewizyjny umożliwiający dostanie się do wewnętrznej, pustej przestrzeni. Strefa wjazdu wzmocniona lokalnie żelbetowymi beleczkami.

Właz przekryty stalową płytą wyłazową.

Na płycie wykonano pokrycie z masy asfaltowej wyprofilowane tak, aby odprowadzić wody opadowe do centralnie zlokalizowanego odpływu.

Klasę betonu konstrukcji należy ocenić na min. B-20 (C20/25).

**Stan techniczny konstrukcji dobry.**

**Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków,**

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest w północno-zachodniej części terenu objętego opracowaniem. - placu "Stary Rynek"

Jest obiektem wolnostojącym.

Największe zbliżenia do istniejących budynków i innych obiektów:

Odległość od zabytkowego budynku Kościoła pw. św. Mateusza	- ok. 45 m
Odległość od budynków po północnej stronie ul. Warszawskiej	- ok. 40 m
Odległość od centralnej latarni placu	- ok. 25 m
Odległość od najbliższej latarni	- ok. 5 m
Odległość od grupy najbliższych drzew	- ok. 10 m
Odległość od najbliższego parkingu przy ulicy	- ok. 5 m

Przy spełnieniu podstawowych zasad BHP oraz opracowaniu optymalnej organizacji prac w zależności od doboru sprzętu rozbiórkowego, zamierzona rozbiórka nie wpłynie ujemnie na stan sąsiednich budynków i innych obiektów budowlanych.

Przy doborze technologii wykonywania robót rozbiórkowych należy uwzględnić sąsiedztwo zabytkowego budynku Kościoła pw. św. Mateusza - pod kątem ewentualnych drgań i wibracji wynikających z pracy ciężkiego sprzętu mogących ujemnie wpłynąć na stan jego konstrukcji.

### **3. POWIERZCHNIA ZABUDOWY I KUBATURA OBIEKTU PRZEWIDZIANEGO DO ROZBIÓRKI**

*Orientacyjne ilości betonu w konstrukcji:*

- obelisk (iglica) - do górnej powierzchni placyku-cokołu - ok. 50 m<sup>3</sup>
- część "kubaturowa" - do górnej powierzchni placyku-cokołu - ok. 53 m<sup>3</sup>
- placyk-cokół - 0,6 m \* 142 m<sup>2</sup> = 85 m<sup>3</sup>
- masa asfaltowa - przekrycie płyty dolnej i górnej - ok. 6 m<sup>3</sup>

**Powierzchnia zabudowy** - 35 m<sup>2</sup>

**Kubatura (brutto)** - 143 m<sup>3</sup>  
lub

**Kubatura (netto)**- (bez przestrzeni pod żelbetową skrzynią) - 120 m<sup>3</sup>

**Kubatura placyku-cokołu** (opcjonalnie) - 85 m<sup>3</sup>

## **4. OPIS SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

**Niniejszy punkt stanowi zbiór ogólnych wytycznych i należy go uszczegółowić po wybraniu konkretnego Wykonawcy oraz rodzaju zastosowanego sprzętu wykonując projekt Wykonawczy obejmujący Projekt Organizacji Placu Rozbiórki, Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, Wytyczne dotyczące organizacji logistyki transportu materiału rozbiórkowego itp..**

W pierwszej kolejności należy wygrodzić Plac Rozbiórki (PR). PR powinien obejmować od strony północnej chodnik z płyt betonowych o szer. ok. 4 m, od strony zachodniej znaczną część parkingu wzdłuż ulicy, a od stron: południowej i wschodniej (Plac "Stary Rynek") obszar i zakres wygrodzenia PR należy uzgodnić pomiędzy Zamawiającym a wybranym Wykonawcą, gdyż wielkość tego zakresu zależeć będzie od przyjętego systemu robót.

Najbardziej wskazane wydaje się zastosowanie specjalistycznego sprzętu do rozbiórki wielkogabarytowych konstrukcji żelbetowych (koparki, koparko-ładowarki ze specjalistycznymi końcówkami (pneumatyczne młoty wyburzeniowe, pneumatyczne lub hydrauliczne szczypce), jednakże nie wyklucza się prowadzenia robót z rusztowań, przy użyciu ręcznych młotów pneumatycznych.

W zależności od przyjętego systemu, roboty rozbiórkowe należy prowadzić z rusztowań systemowych i z poziomu terenu lub tylko przy użyciu większego sprzętu.

W przypadku robót prowadzonych "ręcznie" elementy Pomnika należy „obstawić” rusztowaniami na całym obwodzie jego elementów.

Wskazane zastosowanie przesłon maskująco – ochronnych zabezpieczających przed upadkiem na teren materiałów budowlanych pochodzących z rozbiórki oraz narzędzi wykorzystywanych przy pracach rozbiórkowych..

Zapewnić lokalizację kontenera na materiał rozbiórkowy lub miejsce na jego sprzymowanie.

Po wygrodzeniu terenu PR należy zapewnić, poprzez właściwe oznakowanie, przekierowanie części ruchu pieszego z zamkniętych odcinków chodników.



## **Kolejność prowadzonych prac rozbiórkowych:**

- Sukcesywna rozbiórka elementów Pomnika i towarzyszący jej stopniowy demontaż wyższych poziomów rusztowań  
( w przypadku robót prowadzonych "ręcznie"),

( materiał rozbiórkowy transportować do podstawianych pojazdów ciężarowych lub przyzwozić do zbiorczego wywozu - w przypadku robót prowadzonych "ręcznie" - z wyższych poziomów rusztowania używać segmentowe zsypy rurowe )

- Uporządkowanie terenu po dokonanej rozbiórce.

## **5. WYTYCZNE WYKONAWCZE**

Materiały i wyroby budowlane pochodzące z rozbiórki należy zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami (np. odbiór przez wyspecjalizowane firmy).

Nad robotami nadzór powinna pełnić osoba posiadająca uprawnienia do samodzielnego pełnienia funkcji technicznych w budownictwie.

Wszystkie prace prowadzić zgodnie z „Warunkami Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” oraz ze sztuką budowlaną, przestrzegając przepisów BHP.

**mgr inż. Jacek MISZCZAK**  
upr. Nr LOD/0664/PWOK/07

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

DLA

PROJEKTU BUDOWLANEGO

ROZBIÓRKI

POMNIKA

"BOJOWNIKÓW O WYZWOLENIE NARODOWE I  
SPOŁECZNE"

Pabianice Plac Stary Rynek

*Zleceniodawca:*

**MIASTO PABIANICE**  
ul. Zamkowa 16  
95-200 PABIANICE

*Odbiorca:*

**URZĄD MIEJSKI**  
**w Pabianicach**  
ul. Zamkowa 16  
95-200 PABIANICE

*Autor opracowania:*

**mgr inż. Jacek MISZCZAK**  
upr. Nr LOD/0664/PWOK/07

**1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA BUDOWLANEGO:**

- a) Roboty zabezpieczające związane z zagospodarowaniem terenu prowadzonych prac rozbiórkowych
- b) Roboty budowlane związane z rozbiórką
- c) Roboty związane z uprzątnięciem terenu

**2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:**

Nieruchomość jest nieogrodzona i niezabudowana (Poza obiektami Pomnika).

**3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI:**

W celu zminimalizowania zagrożeń wynikających z konieczności właściwego zagospodarowania terenu należy przede wszystkim:

- a) ogrodzić teren i wyznaczyć drogi, wyjścia i przejścia dla pieszych na budowie.
- b) wyznaczyć strefy niebezpieczne,
- c) doprowadzić energię elektryczną do miejsca robót budowlanych, przy których będą użytkowane maszyny, urządzenia i elektronarzędzia,
- d) urządzić składowiska materiałów i wyrobów budowlanych,
- e) urządzić pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne dla pracowników.
- f) uwzględnić w doborze technologii prowadzenia prac rozbiórkowych zbliżenia do istniejącej infrastruktury (wg opisu w Projekcie rozbiórki), ze szczególnym uwzględnieniem zabytkowego budynku Kościoła pw. św. Mateusza - pod kątem ewentualnych drgań i wibracji wynikających z pracy ciężkiego sprzętu.

**4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCYCH SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:**

Podczas realizacji robót budowlanych istnieje możliwość wystąpienia zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi związanych z:

- pracami przygotowawczymi,
- pracami rozbiórkowymi (roboty prowadzone na wysokości, używanie maszyn i urządzeń transportu bliskiego, przemieszczanie materiałów i wyrobów budowlanych, montaż, i demontaż rusztowań, roboty wymagające asekuracji itp.),

W trakcie prowadzenia pozostałego zakresu robót może dojść do wypadku przy pracy, ryzyko jego wystąpienia jest jednak zminimalizowane przy wykonywaniu robót przez wyspecjalizowaną ekipę wykonawczą, nadzorowaną przez osoby uprawnione a wykonujący je pracownicy będą posiadali aktualne badania lekarskie i przeszkolenia (BHP) oraz odpowiednie przygotowanie fachowe.

**Należy wskazać w planie BIOZ opisane w p.3 strefy zagrożenia i określić sposoby zabezpieczeń.**

**5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:**

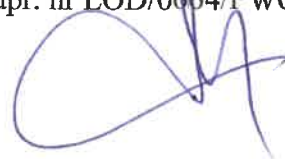
Niezależnym warunkiem spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych jest przeszkolenie wszystkich pracowników na stanowiskach pracy w oparciu o odrębne przepisy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, aktualne badania lekarskie.

**6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIĄC BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ:**

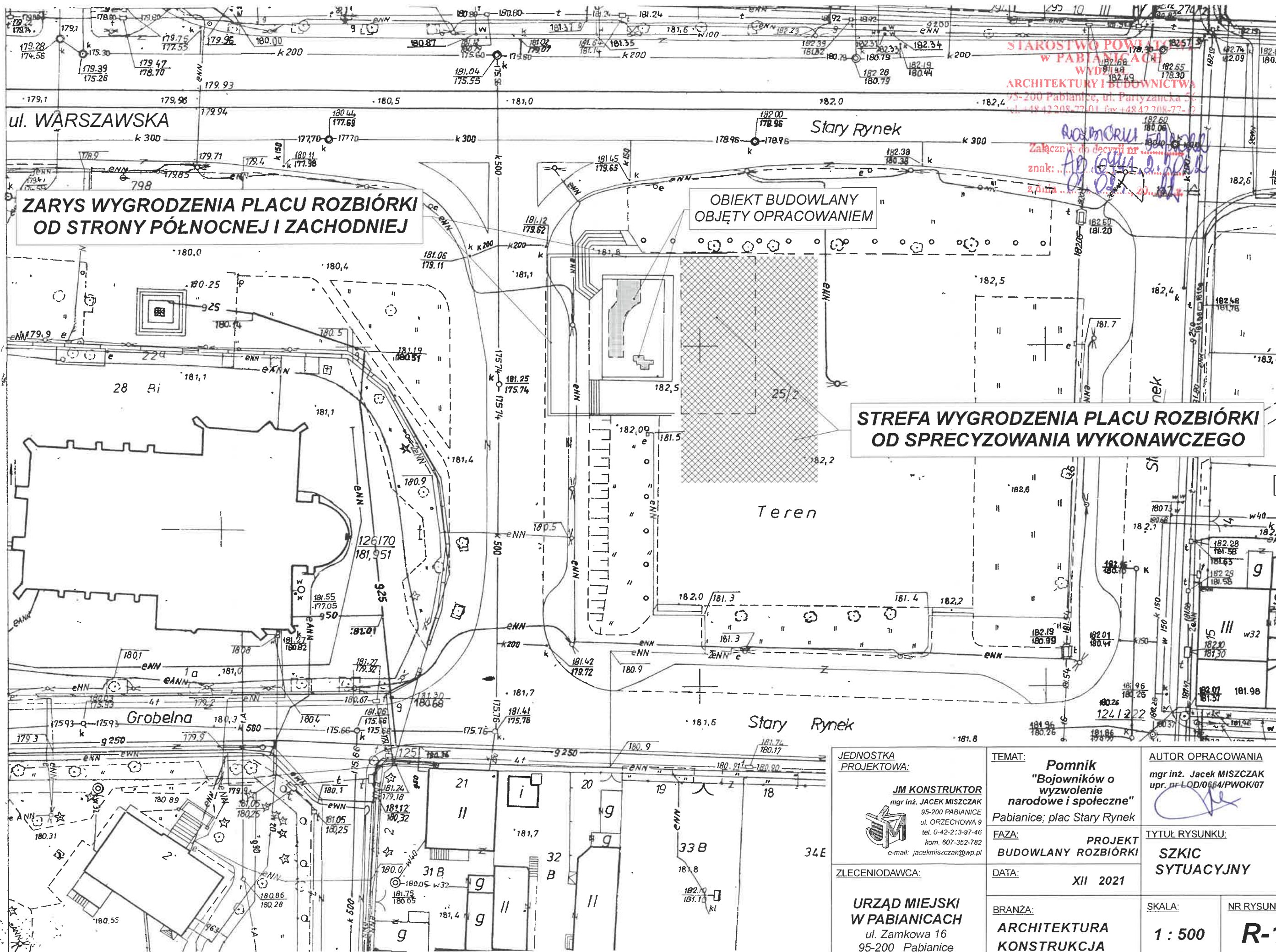
Dla prawidłowego przebiegu robót należy wykonać je pod kierunkiem kierownika budowy posiadającego stosowne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie. W trakcie prac należy przestrzegać obowiązkowych przepisów BHP. Roboty należy realizować zgodnie ze „sztuką budowlaną”, wg instrukcji opracowanej przez producenta.

Należy używać materiałów i narzędzi oraz urządzeń posiadających atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce oraz w budownictwie mieszkaniowym. Zewnętrznie teren budowy i teren zagrożeń należy odpowiednio odgrodzić i oznaczyć tablicami informacyjnymi o rodzaju prowadzonych prac i mogących wystąpić zagrożeniach. Teren budowy oraz plac składowania materiałów powinien być uporządkowany i zapewniający łatwy dostęp na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

mgr inż. Jacek MISZCZAK  
upr. nr LOD/0664/PWOK/07









STAROSTWO POWIATOWE  
w PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12

Widok od strony  
południowej  
skala 1 : 200

Widok od strony  
wschodniej  
skala 1 : 200

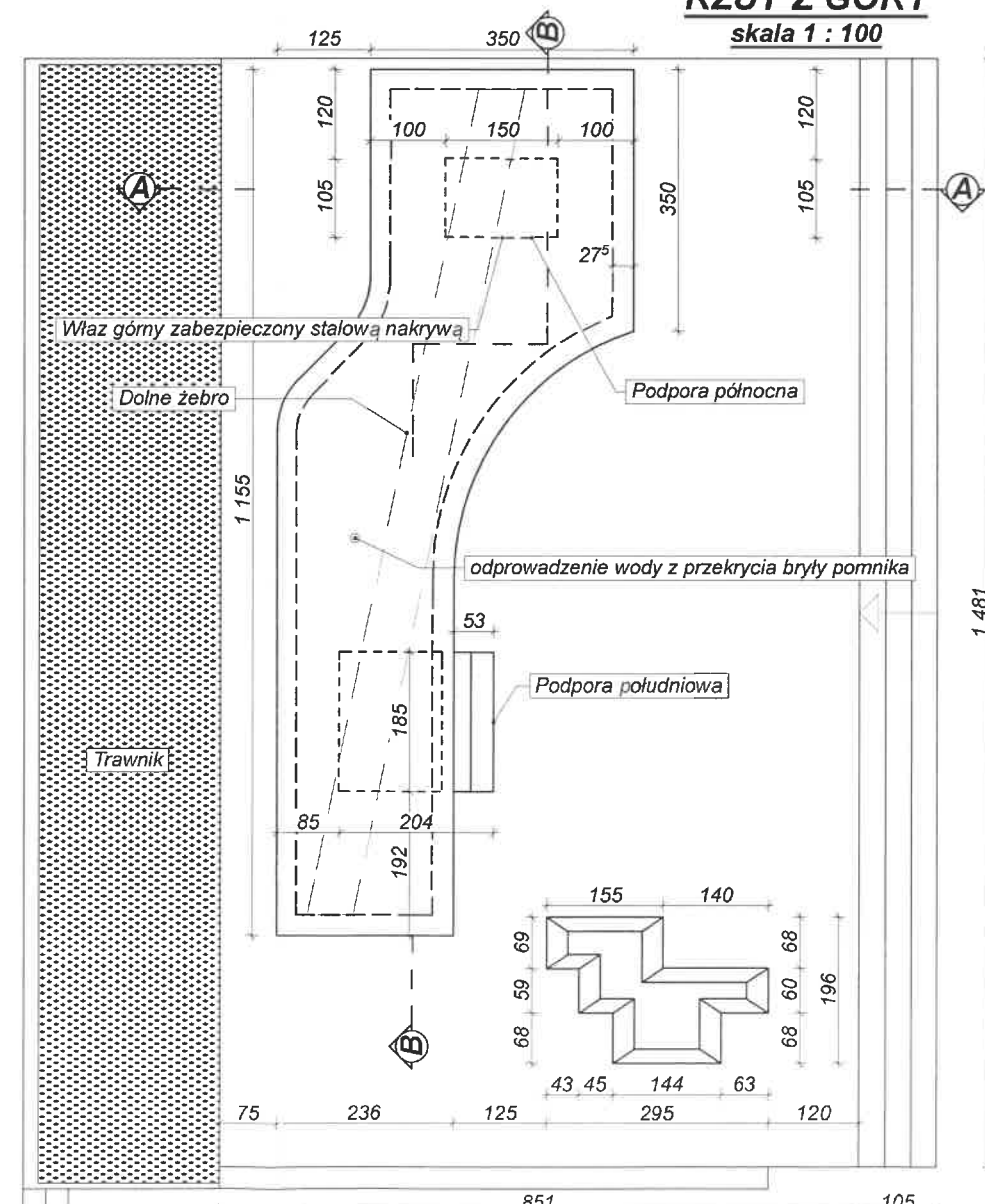
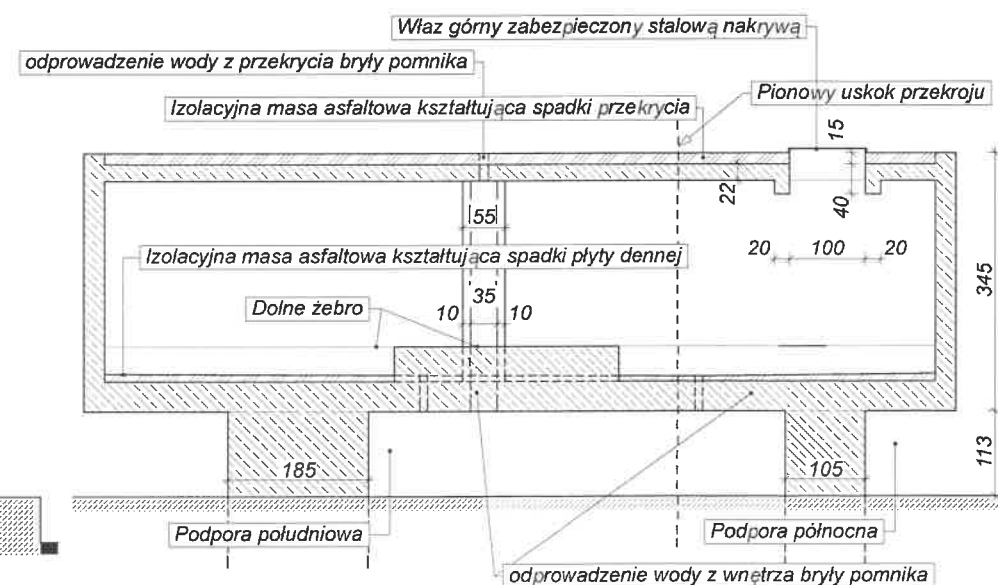
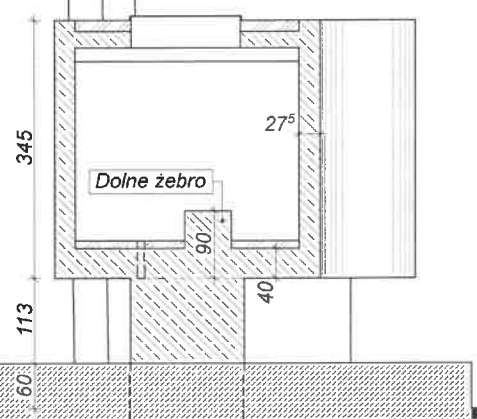
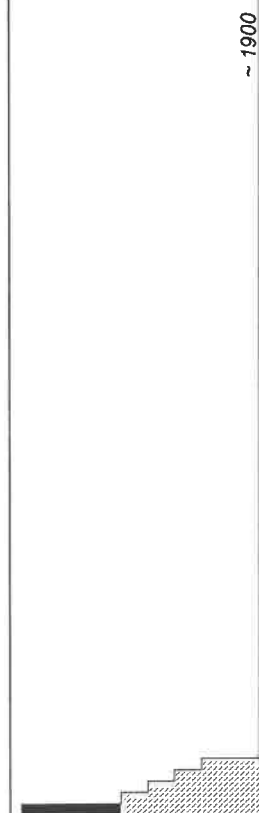
Widok od strony  
północnej  
skala 1 : 200

Widok od strony  
zachodniej  
skala 1 : 200

Przekrój A-A  
skala 1 : 100

Przekrój B-B  
skala 1 : 100

RZUT Z GÓRY  
skala 1 : 100



<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p> <p><b>JM KONSTRUKTOR</b> mgr inż. JACEK MISZCZAK 95-200 PABIANICE ul. ORZECHOWA 9 tel. 0-42-213-97-46 kom. 607-352-782 e-mail: jacekmiszczak@wp.pl</p>	<p>TEMAT:</p> <p><b>Pomnik "Bojowników o wyzwolenie narodowe i społeczne"</b> Pabianice; plac Stary Rynek</p>	<p>AUTOR OPRACOWANIA</p> <p>mgr inż. Jacek MISZCZAK upr. nr LOD/0664/PWOK/07</p>
<p>ZLECENIODAWCA:</p> <p><b>URZĄD MIEJSKI W PABIANICACH</b> ul. Zamkowa 16 95-200 Pabianice</p>	<p>FAZA: <b>PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI</b></p> <p>DATA: <b>XII 2021</b></p> <p>BRANŻA: <b>ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA</b></p>	<p>TYTUŁ RYSUNKU:</p> <p><b>RZUT POZIOMY; PRZEKROJE; WIDOKI</b></p> <p>SKALA: <b>1:100, 1:200</b></p> <p>NR RYSUNKU: <b>R-2</b></p>