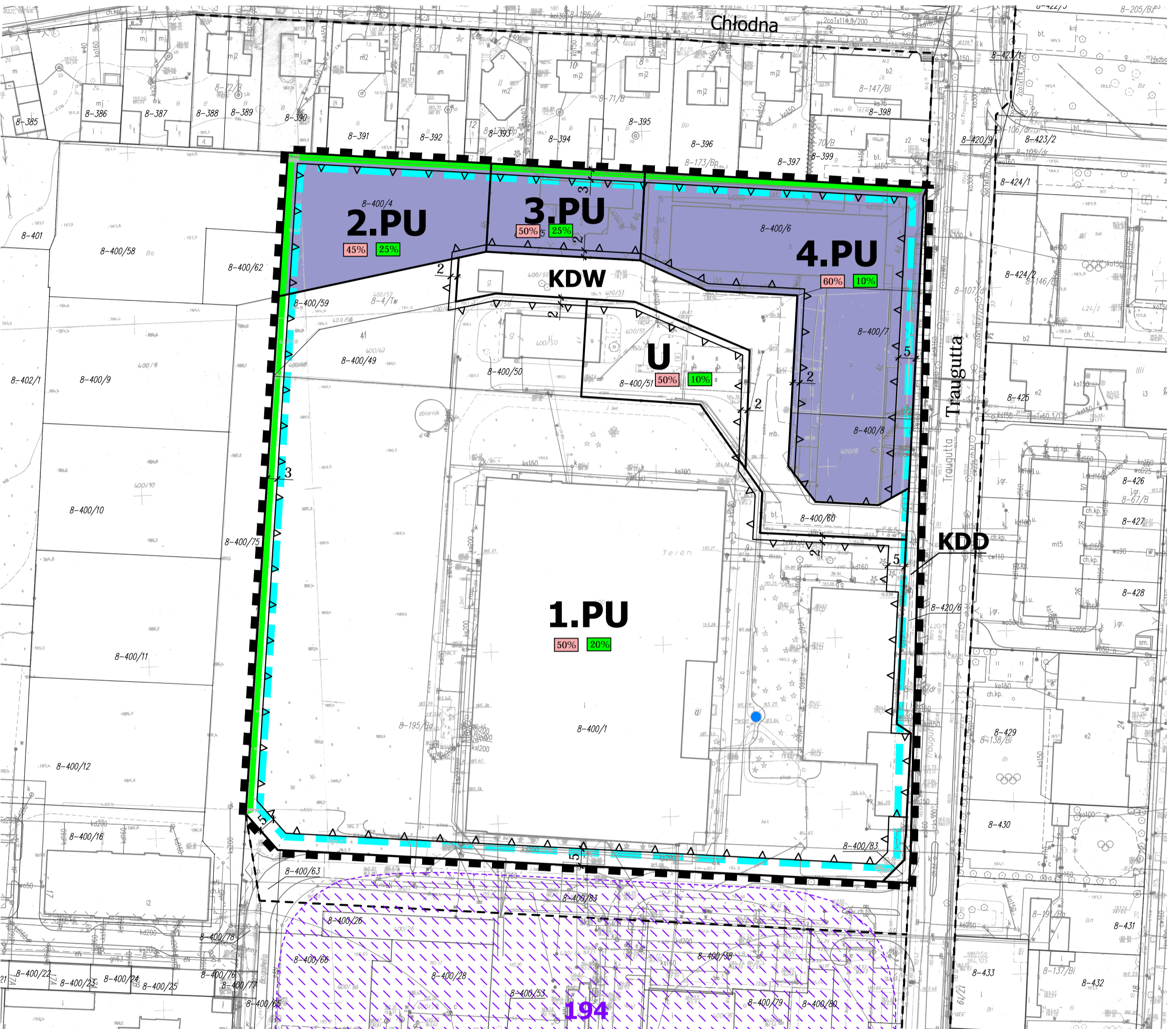
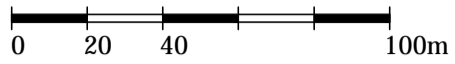


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W PABIANICACH W REJONIE
UL. GEN. ROMUALDA TRAUGUTTA



SKALA 1:1000



LEGENDA

OZNACZENIA PROGNOZY

- OBSZAR GZWP - cały obszar planu
 - MINIMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - MAKSYMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI ZABUDOWY W POWIERZCHNI DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - NAKAZ REALIZACJI PASA OCHRONNEGO W FORMIE ZIELENI IZOLACYJNEJ
 - ZAKAZ REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘĆ MOGĄCYCH POTENCJALNIE ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO
- Dodatkowo dla całego obszaru planu ustalono m.in.:
- zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
 - zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym i dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;
 - nakaz stosowania rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych zapewniających zachowanie standardów jakości środowiska;
 - zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń mogących powodować emisję do powietrza zanieczyszczeń odorowych;
 - zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń mogących powodować wprowadzenie do powietrza atmosferycznego zanieczyszczeń o charakterze odorowym oraz zanieczyszczeń w ilościach powodujących przekroczenia dopuszczalnych norm;
 - zakaz lokalizowania obiektów i urządzeń mogących powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów wibracji;
 - zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych, wód podziemnych oraz do ziemi a także tworzenia oraz utrzymywania otwartych kanałów ściekowych;
 - zakaz stosowania do utwardzania i niwelacji terenów odpadów zaliczonych wg przepisów odrębnych do kategorii odpadów niebezpiecznych;
 - zakaz składowania materiałów zawierających substancje toksyczne lub łatwopalne mogące stanowić zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi;

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- PU** TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - U** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 - KDD** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
 - KDW** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- PRZEBIEG DRÓG W MPZP MIASTA PABIANIC W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH GMINY MIE (UCHWAŁA NR LXVII/561/06 Z DNIA 29.06.2006 r.)
- 194** OBSZAR STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO - POZA GRANICĄ OPRACOWANIA
- UJĘCIE WÓD PODZIEMNYCH

i inne.