

INFORMACJA

zarządcy budynku / innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny* dotycząca wydatków na mieszkanie i technicznego wyposażenia lokalu za miesiąc20....r. dla celów obliczenia dodatku mieszkaniowego w oparciu o ustawę z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych.

1. Wnioskodawca (imię i nazwisko):

Adres: **tel. ****

2. Liczba osób zamieszkujących w lokalu

Miesięczne opłaty za lokal	Jednostka miary	Stawka	Ilość	Wartość
1	2	3	4	5 (3x4)
czynsz (odszkodowanie / zaliczka na koszty zarządu nieruchomością wspólną) * z wyłączeniem ubezpieczenia, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów, rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20.07.2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	m ²			
Centralnie ogrzewanie	m ²			
Zimna woda	m ³			
Ciepła woda	m ³			
Odprowadzanie ścieków	m ³			
Wywóz nieczystości stałych segregowane / niesegregowane*	liczba osób			
Zimna woda + ścieki (jeśli zużycie liczone jest razem) w skali miesiąca				
Inne				
			RAZEM	

3. Powierzchnia użytkowa lokalum²

w tym łączna powierzchnia pokoi i kuchni m²

4. Wyposażenie techniczne lokalu:

INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA

JEST / BRAK *

ŁAZIENKA

JEST / BRAK *

WC - W LOKALU

JEST / BRAK *

WC - W BUDYNKU

JEST / BRAK *

INSTALACJA GAZU PRZEWODOWEGO

JEST / BRAK *

BUDYNEK PODDANY TERMOMODERNIZACJI

TAK / NIE *

5. Konto bankowe, na które należy przekazywać dodatek mieszkaniowy:

Zarządca budynku / inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny*

(imię i nazwisko)

Adres: **tel. ****

Nr konta bankowego:[illegible]

* niepotrzebne skreślić

**** opcjonalnie**

POUCZENIE

Zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zawiadamia organ przyznający dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, o których mowa w art. 7 ust. 11, obejmujących pełne 2 miesiące, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia tych zaległości. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokale mieszkalne zwraca organowi przyznającemu dodatek mieszkaniowy kwoty dodatków wypłaconych za miesiące, w których występowały zaległości w tych opłatach. Zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zwraca organowi te kwoty w terminie kolejnych 2 miesięcy, jeżeli gospodarstwo domowe, któremu przyznano dodatek mieszkaniowy, nie uiszcza zaległych opłat w terminie miesiąca od powstania obowiązku zawiadomienia organu o powstaniu zaległości. Jeżeli ryczałt na zakup opału był wypłacany zarządcy budynku albo innej osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny, na których spoczywa obowiązek powiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości w opłatach, zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zwraca także nienależnie wypłacony ryczałt.

Zgodnie z art. 8a ustawy o dodatkach mieszkaniowych w przypadku nie wykonania obowiązku zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, o których mowa w art. 8 ust. 4, organ uprawniony do przyznania dodatku mieszkaniowego nakłada w drodze decyzji na zarządcę budynku albo na inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny karę pieniężną w wysokości 500 zł. Kara pieniężna stanowi dochód budżetu gminy i jest uiszczana na rachunek bankowy organu przyznającego dodatek mieszkaniowy, w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja nakładająca karę pieniężną stała się ostateczna.

W przypadku zmiany zarządcy budynku / innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny, a także zmiany numeru konta prosi się o niezwłoczne poinformowanie o tym fakcie organu przyznającego dodatek mieszkaniowy.

.....
pieczęć, data i podpis zarządcy budynku / innej osoby
uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny