

**ZARZĄDZENIE NR 180/2021/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 26 lipca 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 15-3/12, 15-2/2, 15-2/1 i 15-1/3 (fragment działki), położonych w Pabianicach przy ulicy Warszawskiej 71-73**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 17 pkt 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922), Prezydent Miasta Pabianic zarządza, co następuje:

**§ 1.** Rozpatruje się uwagi złożone do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o numerach ewidencyjnych 15-3/12, 15-2/2, 15-2/1 i 15-1/3 (fragment działki), położonych w Pabianicach przy ulicy Warszawskiej 71-73, w sposób określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

**WYKAZ UWAG**

DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 15-3/12, 15-2/2, 15-2/1 I 15-1/3 (FRAGMENT DZIAŁKI), POŁOŻONYCH W PABIANICACH PRZY ULICY WARSZAWSKIEJ 71-73 WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA

**WYKAZ ROZSTRZYGNIEĆ**

W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 15-3/12, 15-2/2, 15-2/1 I 15-1/3 (FRAGMENT DZIAŁKI), POŁOŻONYCH W PABIANICACH PRZY ULICY WARSZAWSKIEJ 71-73

Wyłożenie do publicznego wglądu: od 19 maja 2021 r. do 18 czerwca 2021 r.; dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami: 15 czerwca 2021 r.; termin składania uwag do 8 lipca 2021 r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwag		Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik nr 2 z dnia .....		Uwagi
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1.	02.07.2021 r.	uwagodawca	Zmiana parametru wymaganych miejsc parkingowych dla funkcji usługowej, aby dla analizowanego terenu wynosił on (na przykład) jedno miejsce postojowe na 150 (lub 100) metrów powierzchni usługowej netto w budynku	15-3/12, ul. Warszawska 73	2.U	uwaga częściowo uwzględniona	uwaga częściowo nieuwzględniona			Ustalenia projektu planu częściowo już uwzględniają uwagę w zakresie wymogu zapewnienia minimalnej ilości miejsc parkingowych dla istniejącego budynku wpisanego do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków, którą w zapisie § 16 ust. 3 pkt 6 określono w ilości 0 miejsc. Uwzględnia to szereg podniesionych w uwadze aspektów, które wynikają z m.in. możliwości parkowania w przyległych drogach, możliwości dojazdu do terenów komunikacją publiczną, itd.  Nie uwzględniono w zakresie konieczności zapewnienia miejsc do parkowania dla nowej zabudowy.

