

**ZARZĄDZENIE NR 178/2021/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 22 lipca 2021 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej  
położonej w Pabianicach przy ul. Odrodzenia 10A stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, zm. 2019 r. poz. 2020, 2021 r. poz. 11, 234) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713,1378, zm. 2021 r. poz. 1038) i uchwałą nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, której wartość nie przekracza 300.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. Odrodzenia 10A, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta  
I Zastępcy Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-  
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 178/2021/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 22 lipca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Nr dz. | Pow. dz. | Nr KW           | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego | Forma zbycia | Cena nieruchomości     |
|-----|--------------------------|--------|----------|-----------------|--------------------|--|--------------|------------------------|
| 1.  | ul. Odrodzenia 10A       | 269/1  | 32 m2    | LD1P/00005632/1 | zabudowana         | zabudowa wielorodzinna      mieszkaniowa                             | sprzedaż     | <b>17.000 zł netto</b> |

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 września 2021 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 26 lipca 2021 r. do dnia 16 sierpnia 2021 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 18, lok.7, II piętro, pok.3.

w/z Prezydenta Miasta I Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek**