

ZARZĄDZENIE NR 170/2021/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 21 lipca 2021 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038.) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice oznaczonych jako:

- dz. nr 230 położonej przy ul. Bugaj 65A w obrębie P - 13,
- dz. nr 238 położonej w obrębie P - 13,
zapisanych w księdze wieczystej LD1P/00044305/5,
- dz. nr 221 położonej przy ul. gen. Stefana „Grota” Roweckiego 5, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00049684/0.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- budowie kolektora kanalizacji sanitarnej o średnicy 800 mm i długości ok. 210 m, na działkach: nr 221, nr 230, nr 238 (zgodnie z załączoną mapą sytuacyjną),
- eksploatacji omawianego kolektora kanalizacji sanitarnej,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia wybudowanej infrastruktury,
- nienaruszania pasa ochronnego – strefy ochronnej o szerokości po 1,5 m licząc od osi kolektora kanalizacji sanitarnej,
- prawie konserwacji, jak również usuwania zaistniałych awarii, dokonywania kontroli i naprawy kolektora kanalizacji sanitarnej.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o., przy ul. Warzywnej 3.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operaty szacunkowe sporządzone przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta
I Zastępcy Prezydenta
Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-
Jasiczek**

