

**ZARZĄDZENIE NR 157/2021/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 6 lipca 2021 r.

**w sprawie rozpatrzenia wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
dla terenów położonych w Pabianicach w rejonie ul. gen. Romualda Traugutta**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922), w związku z uchwałą Nr X/124/19 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 3 września 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Pabianicach w rejonie ul. gen. Romualda Traugutta, zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Rozpatruje się wnioski złożone do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w Pabianicach w rejonie ul. gen. Romualda Traugutta w sposób określony w wykazie, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

**WYKAZ WNIOSKÓW  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W PABIANICACH W REJONIE  
UL. GEN. ROMUALDA TRAUGUTTA**

**WYKAZ ROZSTRZYGNIEŃ  
W SPRAWIE WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW POŁOŻONYCH W PABIANICACH  
W REJONIE UL. GEN. ROMUALDA TRAUGUTTA  
-osoby fizyczne**

Termin składania wniosków ogłoszony przez Prezydenta: od 29.10.2019 r. do 29.11.2019 r.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Treść wniosku	Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia wniosku		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	5	4	6	7	8
1.	20.11.2019 r.	wnioskodawca	dz. nr 400/5 ul. Traugutta 4 G	przekształcenie działki pod zabudowę przemysłowo-produkcyjną z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej dla własnych potrzeb	wniosek uwzględniony		Projekt planu uwzględnia wniosek wprowadzając na wnioskowanej działce jako przeznaczenie podstawowe m.in. teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów, a jako przeznaczenie uzupełniające m.in lokale mieszkalne dla właściciela.
2.	26.11.2019 r.	wnioskodawca	dz. nr 400/1 ul. Traugutta 4 A dz. nr 400/59 ul. Traugutta 4	zmiana przeznaczenia na tereny obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz zabudowy usługowej	wniosek uwzględniony		Projekt planu uwzględnia wniosek wprowadzając na wnioskowanych działkach jako przeznaczenie podstawowe równoważne: teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz teren zabudowy usługowej.
3.	27.11.2019 r.	wnioskodawca	dz. nr 400/7 ul. Traugutta 4 C	zmiana przeznaczenia tak, aby można było nieruchomości wraz z budynkiem wykorzystać na działalność produkcyjno-handlowo-usługową oraz magazynową	wniosek uwzględniony		Projekt planu uwzględnia wniosek wprowadzając na wnioskowanej działce jako przeznaczenie podstawowe równoważne: teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów oraz teren zabudowy usługowej.

W załączeniu:

Wnioski zamieszczone w wykazie

*Wyjaśnienia uzupełniające:*

1. *Obecne rozpatrzenie wniosków do planu nie ogranicza uczestnictwa zainteresowanych (w tym wnioskodawców) w dalszym procesie sporządzania planu. Zgodnie z ustawą (ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) zainteresowani mają możliwość udziału w dalszym procesie planistycznym, w szczególności na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Będą mogli wówczas zapoznać się ze sposobem i zakresem uwzględnienia i wykorzystania ich wniosków do planu oraz składać uwagi do projektu planu, podlegające rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Pabianic (art. 17 pkt 9, 11, 12).*

2. *Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*

3. *Rozstrzygnięcie Prezydenta może ulec zmianie w trakcie dalszego procedowania planu.*