

Tadeusz Feliksiński
Radny Rady Miejskiej
w Pabianicach

Pabianice 23.01.2015r.

Pan
Grzegorz Mackiewicz
Prezydent Miasta Pabianic
Pabianice ul. Zamkowa 16



INTERPELACJA

Panie Prezydencie od ponad 5 lat Straż Miejska nie potrafi (nawet nie próbowała) ukarać mandatem właściciela nieruchomości położonej przy ul. Młynarskiej 2. Były w tej sprawie składane wnioski Radnych i mieszkańców do Pana Prezydenta Dychto i do Komendanta Straży Miejskiej.

Wnioskuje o jak najszybsze doprowadzenie do czystości działki na ul. Młynarskiej 2 oraz o uzupełnienie ubytków w ogrodzeniu przez służby miejskie jak również ustalenie właściciela i ukaranie go mandatem przez Straż Miejską i obciążenie go ww. kosztami związanymi z porządkowaniem tej działki. Przy skrzyżowaniu ul. Konstantynowskiej i ul. Młynarskiej od ponad 5 lat istnieje największe – nielegalne wysypisko śmieci w centrum Pabianic i służby miejskie nie reagują na prośby mieszkańców i wnioski Radnych.

z poważaniem

Tadeusz Feliksiński



PREZYDENT
MIASTA PABIANIC



Pabianice, 10.02.2015r.

**Pan
Tadeusz Feliksiński
Radny Rady Miejskiej
w Pabianicach**

Dotyczy: **SPM-I.0003.13.2015**

W związku z Pana interpelacją z dnia 23.01.2015r. dotyczącą nieporządku na terenie posesji położonej w Pabianicach przy ul. Młynarskiej 2, pragnę poinformować co następuje.

Straż Miejska w Pabianicach pismem z dnia 21 października 2014r. SM.5520.1.155.2014, zwróciła się do Pana Prezydenta Miasta Pabianic Zbigniewa Dychto z informacją dotyczącą nieporządku na działkach, których właściciele nie żyją, lub też przebywają poza granicami RP. Pismo dotyczyło także stwierdzonego nieporządku na działce położonej przy ul. Młynarskiej 2. Do pisma załączona została kopia notatki urzędowej, wypisy z rejestru gruntów- 5 sztuk, a także wykonana dokumentacja fotograficzna - 4 sztuki.

W piśmie GN.6825.84.2014 z dnia 31 października 2014r. Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach poinformował Straż Miejską w Pabianicach, że wymienione w notatce urzędowej działki figurują w ewidencji podatkowej, między innymi działka nr 87 przy ul. Młynarskiej 2. W powyższym piśmie zawarta jest również informacja, że wydział nie posiada żadnych innych danych dotyczących osób, które mogą być skutecznie zobowiązane do utrzymania porządku na opisanych nieruchomościach.

Zdaniem zastępcy komendanta Straży Miejskiej w Pabianicach, nie dołożono należytej staranności przy ustalaniu miejsca pobytu samoistnego posiadacza nieruchomości przez strażnika, który jest dzielnicowym w rejonie położenia działki.

Pismem z dnia 03.02.2015 r. SM.037.12.2015, zwrócono się do Wydziału Podatków i Opłat Lokalnych Urzędu Miejskiego w Pabianicach o udzielenie informacji dotyczącej stanu prawnego nieruchomości przy ul. Młynarska 2, oraz wskazanie kto opłaca podatek.

W dniu 05.02.2015r. wpłynęło pismo POL-II.037.2.2015 w którym wyjaśniono, iż wszyscy współwłaściciele nieruchomości przy ul. Konstantynowskiej 25, róg Młynarskiej 2 ujawnieni w ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Pabianicach nie żyją. Nie przeprowadzono po nich postępowania spadkowego, natomiast w ewidencji podatników podatku od tej nieruchomości jako samoistny posiadacz figuruje osoba, która jest zameldowana pod adresem Konstantynowska 25, jednak jej adres pobytu jest na terenie Powiatu Zduńskowolskiego. Nie uzyskano odpowiedzi kto opłaca podatek i w jakich latach był opłacany. Na udzielenie takich danych nie pozwalają przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. "Ordynacja podatkowa".

Uzyskane dane pozwolą na wszczęcie czynności wyjaśniających w sprawie i pociągnięcie do odpowiedzialności osoby zobowiązanej do utrzymania czystości i porządku na terenie tej nieruchomości, bowiem posiadaczem samoistnym jest osoba, która włada nieruchomością jak właściciel. Wobec tego ciąży na niej również obowiązki z tytułu samoistnego posiadania, między innymi utrzymanie należytego stanu czystości i porządku na terenie nieruchomości.

Z poważaniem:

Wyk 2 egz:

1. adresat

2. a/a

sporządził:

Z-ca Komendanta SM Ireneusz Niedbała

II ZASTĘPCA
Prezydenta Miasta Pabianic
Maciej Łuczak

w/z PREZYDENTA MIASTA
Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek
I Zastępcza Prezydenta Miasta