

**ZARZĄDZENIE NR 60/2021/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 16 marca 2021 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 59/69 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1990, zm. z 2019 poz. 2020, z 2021 r. poz. 11) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) i uchwałą nr XXIV/263/20 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 17 listopada 2020 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 59/69, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego, której wartość przekracza 300.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. Partyzanckiej 59/69, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 60/2021/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 16 marca 2021 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych zapisanych w księgach wieczystych: LD1P/00026361/3, LD1P/00002046/5, LD1P/00029781/4, LD1P/00041021/9, LD1P/00005433/6, LD1P/00000497/7, LD1P/0000067/4, LD1P/0000442/7, LD1P/00027238/9, LD1P/00004900/4, LD1P/00005582/5, LD1P/0000985/5, LD1P/00002577/6, LD1P/00024756/5.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	ul. Partyzancka 59/69	134/32 134/96	4.782 m2 891 m2 łącznie: 5.673 m2	LD1P/00026362/0	zabudowana	tereny zabudowy produkcyjnej, składy, magazyny	sprzedaż	498.000 zł netto

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 28 kwietnia 2021 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 17 marca 2021 r. do dnia 7 kwietnia 2021 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 18, lok.7, II piętro, pok.3.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz