

Miasto Pabianice



Pakiet informacyjny

Aesco Group 

maj 2016 r.

Spis treści

I.	Podstawowe informacje	3
A.	Dane teleadresowe	3
B.	Charakterystyka Emitenta	3
	<i>Infrastruktura w mieście Pabianice</i>	3
	<i>Gospodarka miasta Pabianice</i>	4
II.	Program emisji obligacji.....	4
III.	Sytuacja finansowa Emitenta.....	5
A.	Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe.....	5
B.	Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji	5

I. Podstawowe informacje

A. Dane teledadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina miejska Pabianice (dalej: Miasto) położona w centralnej części województwa łódzkiego, oddalona o 13 km od Łodzi w kierunku południowo-zachodnim. Przedstawicielem Miasta jest Prezydent, Pan Grzegorz Mackiewicz.

Jednostka ma swoją siedzibę w Urzędzie Miasta mieszczącym się przy ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice. Z Urzędem Miasta można skontaktować się telefonicznie, pod numerem 42 22 54 600 lub drogą elektroniczną pod adresem: poczta@um.pabianice.pl

B. Charakterystyka Emitenta

Miasto zajmuje obszar 33 km². Według danych GUS z 2014 roku Miasto liczy 67 207 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to w przybliżeniu 2 037 osób/km². Miasto Pabianice sąsiaduje z następującymi gminami: Łódź, Pabianice (gmina wiejska), Dobroń, Rzgów



Rysunek 1. Miasto Pabianice w powiecie Pabianickim

Infrastruktura w Mieście

Sieć drogową Miasta tworzą cztery kategorie dróg: krajowe, wojewódzkie, powiatowe i gminne. Przez miasto przebiega droga krajowa nr 71 Rzgów – Pabianice – Stryków i droga wojewódzka nr 485 – Pabianice - Bełchatów. Dodatkowo Pabianice otoczone są drogami ekspresowymi: S14 od zachodu i

północy oraz S8 od południa. Sieć transportu miejskiego na obszarze Miasta i gmin ościennych tworzą linie komunikacji autobusowej oraz tramwajowej.

Pabianice stanowią ważny węzeł kolejowy – zarówno dla przewozów pasażerskich, jak i towarowych. Pabianicki węzeł kolejowy tworzą: linia kolejowa Warszawa-Zgierz-Łódź-Pabianice-Sieradz-Kalisz-Wrocław oraz stacja kolejowa Pabianice. Linia kolejowa obsługująca Pabianice jest włączona do transeuropejskiej sieci transportowej TEN-T.

Gospodarka Miasta

Według danych GUS na koniec 2014 roku na terenie Miasta funkcjonowało 6 865 podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON, z czego zdecydowaną większość stanowiły osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Funkcjonujące na terenie Miasta podmioty gospodarcze działają głównie w zakresie sekcji G (handel hurtowy i detaliczny; naprawa pojazdów samochodowych), sekcji C (przetwórstwo przemysłowe) oraz Sekcji F (budownictwo). Według danych GUS wskaźnik liczby podmiotów gospodarczych wpisanych do rejestru REGON na 10.000 mieszkańców w Mieście w roku 2014 był porównywalny w porównaniu z danymi odnotowanymi dla województwa łódzkiego, kraju oraz powiatu Pabianickiego. W roku 2014 wskaźnik dla Pabianic wynosił ogółem 1 667 podmiotów na 10.000 mieszkańców. Wysoki poziom tego wskaźnika utrzymuje się od szeregu lat i stanowi korzystny trend rozwojowy dla Miasta.

II. Program emisji obligacji

Miasto Pabianice wyemituje 12.000 (słownie: dwanaście tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 12.000.000 zł (słownie: dwanaście milionów złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w latach 2016 w następujących seriach:

- Seria A16 o wartości 500.000 zł, wykup w 2019 roku,
- Seria B16 o wartości 500.000 zł, wykup w 2020 roku,
- Seria C16 o wartości 2.000.000 zł, wykup w 2021 roku,
- Seria D16 o wartości 2.000.000 zł, wykup w 2022 roku,
- Seria E16 o wartości 2.000.000 zł, wykup w 2023 roku,
- Seria F16 o wartości 2.500.000 zł, wykup w 2024 roku,
- Seria G16 o wartości 2.500.000 zł, wykup w 2025 roku.

Celem emisji jest finansowanie planowanego deficytów budżetu wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych.

III. Sytuacja finansowa Emitenta

A. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Miasto Pabianice zapewniło dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Pabianice. Adres strony zawierającej uchwały Rady Miasta jest następujący:

<http://nowy-bip.um.pabianice.pl/resolutions/25>

Dokumenty przydatne w podejmowaniu decyzji dot. oferty Agenta Emisji zostały zebrane pod następującym adresem:

<http://nowy-bip.um.pabianice.pl>

zakładka: Finanse, Emisja obligacji

B. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię dotyczącą możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 12.000.000 zł przez Miasto Pabianice. Opinia RIO w powyższej kwestii została udostępniona przez Miasto Pabianice do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.

