

**ZARZĄDZENIE NR 200/2020/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 3 września 2020 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, położonej w Pabianicach przy ulicy Świętokrzyskiej 14 - dz. nr. 104 - zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00004621/4.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, nieruchomości, o której mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- eksploatacji wybudowanego odcinka sieci ciepłej,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia infrastruktury ciepłowniczej,
- nienaruszania pasa ochronnego - strefy ochronnej o szerokości po 3,0 m licząc od osi sieci ciepłej,
- prawie konserwacji, jak również usuwaniu zaistniałych awarii, dokonywania kontroli, przeglądu wybudowanej sieci ciepłej.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pabianicach ul. św. Rocha 8.

4. Przebieg służebności przedstawia mapa sytuacyjna stanowiąca załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 200/2020/P
Prezydenta Miasta Pabianic
z dnia 3 września 2020 r.

Załącznik nr 1

