

ZARZĄDZENIE NR 180/2020/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC

z dnia 7 sierpnia 2020 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność
Gminy Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, położonych w Pabianicach przy ulicach:

- 20 Stycznia 72B - dz.nr.38/3- zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00041978/2,
- 20 Stycznia - dz.nr 38/2, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00012800/2,
- Smugowej 1 - dz.nr 274/7, Smugowej 3-zapl. - dz.nr 275, Smugowej 5 - dz.nr 277/2, Smugowej 7 - dz.nr 278/2, Smugowej 9A - dz.nr 284, Smugowej 7A - dz.nr 280/1, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00041988/5,
- Mokrej 32 - dz.nr 288/3, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00012150/0,
- Smugowej 9 - dz.nr 282, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00012093/2,
- Jana Pawła II 20 - dz.nr 413/2, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00036556/0,
- Jana Pawła II 22/24 - dz.nr 413/5, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00021006/2,
- Jana Pawła II 20 - dz.nr 414/5, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00021646/0,
- Jana Pawła II 22/24 - dz.nr 411/8, dz.nr 411/10, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00020800/1.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- wybudowaniu, przebudowie i wymianie przyłączy ciepłych,
- eksploatacji wybudowanych przyłączy ciepłych,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia infrastruktury ciepłowniczej,
- nienaruszania pasa ochronnego - strefy ochronnej o szerokości po 3,0 m licząc od osi przyłącza ciepłego,
- prawie konserwacji, jak również usuwaniu zaistniałych awarii, dokonywania kontroli, przeglądu wybudowanych przyłączy ciepłych.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pabianicach ul. św. Rocha 8.

4. Przebieg służebności przedstawiają mapy sytuacyjne stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

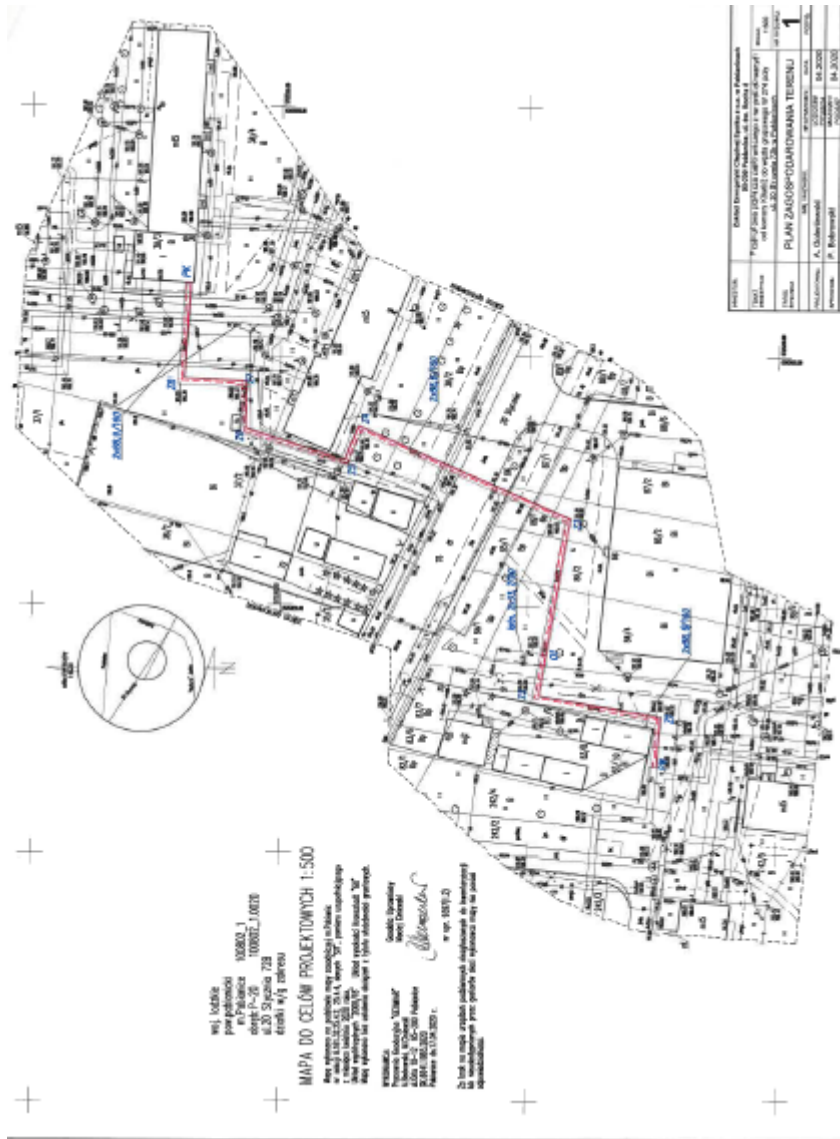
§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

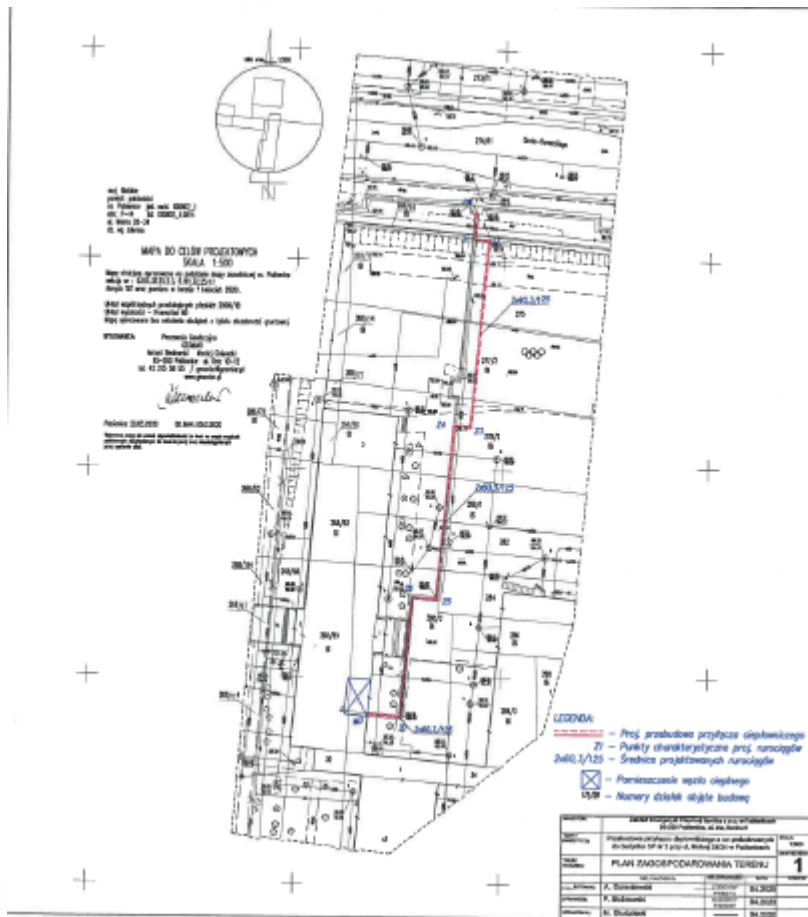
§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

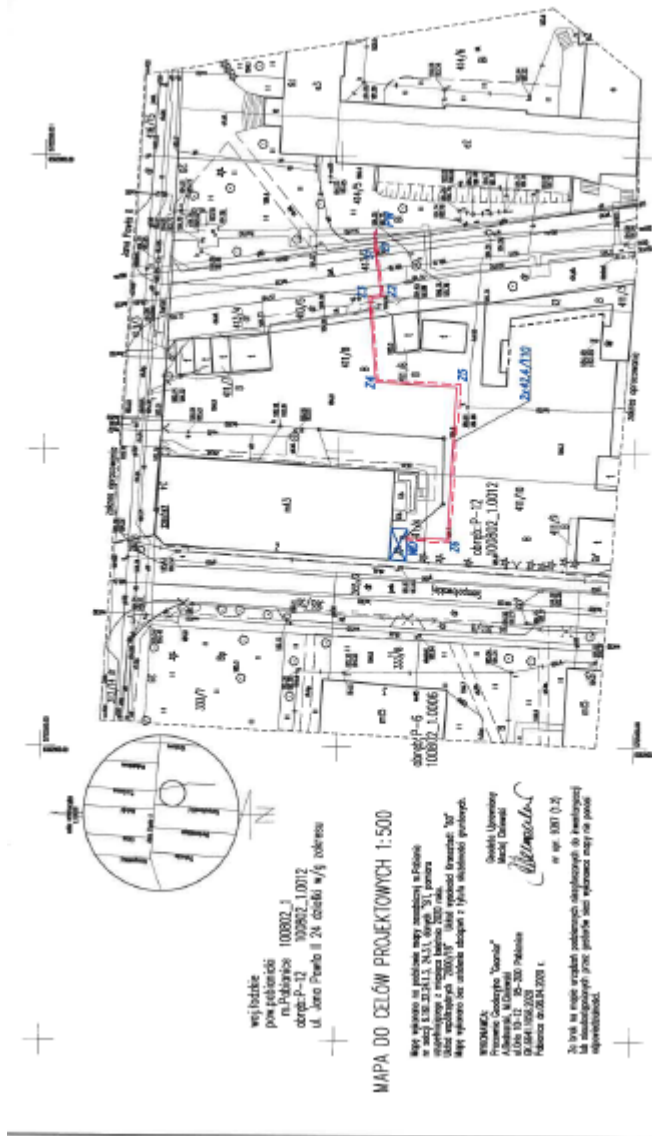
Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik nr 1







wejście
 plan sytuacji 1000/21
 ul. Jana Pawła II 24
 dostęp P-12
 ul. Jana Pawła II 24
 działka nr 5/5

MAPA DO CELEW PROJEKTOWYCH 1:500

Mapa wykonana na podstawie danych z planu sytuacyjnego i planu zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem danych z planu zagospodarowania terenu i planu zagospodarowania terenu. Mapa wykonana w skali 1:500.

WYKONANIE:
 Pracownia Architektury "Dorsal"
 ul. Jana Pawła II 24, 01-203 Warszawa
 NIP: 525-203-2030
 REGON: 142420301
 KRS: 0000420301

10.01.2020
 M. Stasiński

WZROST	Zakład Projektowy "Dorsal" Sp. z o.o. w Warszawie
WZROST	Biuro projektowe odpowiedzialnego za realizację projektu
WZROST	biurowca przy ul. Jana Pawła II 24 w Warszawie
WZROST	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
WZROST	1
WZROST	A. Górniewicz
WZROST	P. Borkowski
WZROST	M. Stasiński
WZROST	04.2020
WZROST	04.2020
WZROST	04.2020