

Załącznik

do zarządzenia Prezydenta Miasta Pabianic

nr 135/2016/P

z dnia 17 maja 2016 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży na rzecz najemcy tego lokalu wraz ze sprzedażą udziału w budynkach gospodarczych oraz ułamkowej części nieruchomości gruntowej

Oznaczenie nieruch.	Pow. działek	Nr działek	Pow, lokalu	Opis nieruch.	Nr Kw	Cena lokalu i udziału 0,085 cz. w bud. gosp. i części działek	Wartość nakładów poniesionych przez najemcę	Cena lokalu i udziału 0,085 cz. w bud. gosp. działki i części działek po pomniejszeniu o poniesione nakłady i zastos. bonifikaty	Sposób opłaty
Waryńskiego 12 lokal nr 5 1920 r.	1304 m ²	332/1 332/2	54,85m ²	zab.	LD1P/00021327/8	107.358,- zł	32.022,- zł	18.834,- zł	wpłata jednorazowa

Przy wpłacie jednorazowej od ceny lokali w budynkach wielolokalowych wybudowanych przed 31.12.1955 r. wraz z ułamkową częścią budynków gospodarczych oraz nieruchomości gruntowej przysługuje bonifikata w wysokości 75% ceny.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 28.06.2016 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywiesza się od dnia 18.05.2016 r. do dnia 07.06.2016 r.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz