

**ZARZĄDZENIE NR 150/2020/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 30 czerwca 2020 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m2	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Żelazna 31	P - 4 dz. 90	954	LD1P/00004551/2	zieleńce	25,00 zł/m-c	do 3 lat
2.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	106,26 zł/m-c	do 3 lat
3.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	106,26 zł/m-c	do 3 lat
4.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	120,06 zł/m-c	do 3 lat
5.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	99,22 zł/m-c	do 3 lat
6.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	99,22 zł/m-c	do 3 lat
7.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	87,71 zł/m-c	do 3 lat
8.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	76,76 zł/m-c	do 3 lat
9.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	89	LD1P/00003453/8	garażowe	185,89 zł/m-c	do 3 lat
10.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,6	LD1P/00003453/8	garażowe	109,14 zł/m-c	do 3 lat
11.	ul. Żytnia 23	P- 14 cz. dz. 191	44,5	LD1P/00003453/8	garażowe	96,60 zł/m-c	do 3 lat
12.	ul. Żabia 4-4a, 6	P -12 dz. nr 398/1, cz. dz. 393/1, cz. dz. 392/1	661	LD1P/00003597/9 LD1P/00052934/1 LD1P/00017230/0	zieleńce	34,18 zł/m-c	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 1.07.2020 r. do dnia 22.07.2020 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny będzie powiększony o podatek VAT w wysokości 23%.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 18, II p., lokal 7, pokój 3.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz