

**ZARZĄDZENIE NR 110/2020/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 21 maja 2020 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej
położonej w Pabianicach przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 20, stanowiącej własność Gminy
Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i uchwałą nr IV/33/19 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 23 stycznia 2019 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. Dąbrowskiego 20, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, której wartość przekracza 300.000 zł, położonej w Pabianicach przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 20, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Traci moc zarządzenie nr 30/2019/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 11 lutego 2019 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości zabudowanej położonej w Pabianicach przy ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 20, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Pabianice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Załącznik do zarządzenia Nr 110/2020/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 21 maja 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Nr dz.	Pow. dz.	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	ul. gen. Jarosława Dąbrowskiego 20	83	1.179 m2	LD1P/00003505/8	zabudowana	wielofunkcyjna zabudowa centrum	Sprzedaż	330.000 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 3 lipca 2020 r.

Uprawnienie do pierwszeństwa w nabyciu następuje w kolejności wyżej podanej.

Wykaz wywieszony został na okres 21 dni od dnia 22 maja 2020 r. do dnia 12 czerwca 2020 r.

Informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 18, lok. 7, II piętro, pok.3.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz