

**ZARZĄDZENIE NR 278/2019/P**  
**PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 3 grudnia 2019 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność  
Gminy Miejskiej Pabianice**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696, 1815) oraz Uchwały Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145), zarządza się co następuje:

**§ 1. 1.** Zezwala się na obciążenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, położonych w Pabianicach przy ulicach:

- gen.Stefana "Grota" Roweckiego - dz.nr 268/70, Smugowej 7 - dz.nr 268/76, Smugowej 7-zapl. - dz.nr 268/82, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00021608/2,
- Mokrej 28 - dz.nr 268/114, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00030501/8,
- Smugowej 7-zapl. - dz.nr 268/79, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00010366/3,
- Mokrej 26-zapl. - dz.nr 268/113, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00024823/6,
- Mokrej 19 - dz.nr 136/1, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00016414/7,
- Odrodzenia 11 - dz.nr 237, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00010400/4,
- Odrodzenia 4 - dz.nr 288/3, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00004576/3,
- Ostatniej 15 - dz.nr 289/1, dz.nr 289/3, dz.nr 289/4, zapisanej w księdze wieczystej LD1P/00034773/3.

2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu, nieruchomości, o których mowa w ust. 1, polegać będzie na:

- eksploatacji wybudowanych przyłączy ciepłych,
- powstrzymaniu się od wszelkich działań mogących doprowadzić do uszkodzenia infrastruktury ciepłowniczej,
- nienaruszania pasa ochronnego - strefy ochronnej o szerokości po 3,0 m licząc od osi przyłącza ciepłego,
- prawie konserwacji, jak również usuwaniu zaistniałych awarii, dokonywania kontroli, przeglądu wybudowanych przyłączy ciepłych.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Pabianicach ul. św. Rocha 8.

4. Przebieg służebności przedstawiają mapy sytuacyjne stanowiące załącznik do niniejszego zarządzenia.

5. Służebność ustanawia się za wynagrodzeniem, którego wartość zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego, powiększonym o należny podatek VAT.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik nr 1









