

**Załącznik Nr 3 do Zaproszenia**

**/ P R O J E K T /**

**UMOWA Nr : I T K . 2 7 2 . . 2 0 1 9**

zawarta w Pabianicach w dniu ..... 2019 roku pomiędzy:

1. **Miastem Pabianice**, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, NIP 731-196-27-56, REGON 472057715, reprezentowanym przez:  
**Pana Grzegorza Mackiewicza** – Prezydenta Miasta Pabianic,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Pabianic,  
zwanym dalej **Zamawiającym**,  
a
2. ....NIP: .....REGON.....,  
reprezentowaną/ym przez:  
.....  
.....

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**.

W związku z przeprowadzonym postępowaniem zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, udostępnionym na stronie internetowej <https://bip.um.pabianice.pl/artkuil/664/8491/15-2015-p> na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego , została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy są usługi związane z pełnieniem funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego dla zadania „Przebudowa ulicy Warszawskiej w Pabianicach na odcinku od „Dużego Skrętu” do granic miasta wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej oraz oświetlenia” współfinansowanego z Funduszu Dróg Samorządowych”
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Zaproszeniu do złożenia oferty.
3. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w sposób określony w niniejszej umowie oraz w umowie Nr I T K . 2 7 2 . 5 2 . 2 0 1 9 z dnia 21 listopada 2019 r na roboty budowlane zawartej pomiędzy Zamawiającym a Zakładem Remontowo Drogowym Spółka z o. o. Spółka komandytowa mającą swoją siedzibę w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 276, bud. A; 90-361 Łódź
4. Wykonawca wykona usługi z najwyższą starannością, w ścisłej współpracy z Zamawiającym, stosując się do jego zaleceń oraz wymogów i wytycznych obowiązujących przy realizacji zadania współfinansowanego z Funduszu Dróg Samorządowych.
5. W przypadku, gdy w czasie realizacji umowy Wykonawca będzie musiał podjąć działania, które nie zostały wymienione w Zaproszenia do złożenia oferty, a okażą się one niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy, Wykonawca niezwłocznie wykona te działania w ramach wynagrodzenia umownego w taki sposób, jakby były objęte zakresem usług.
6. Za integralne części niniejszej umowy, należy uważać poniżej wymienione dokumenty, według następującego porządku:
  - 1) niniejsza umowa,
  - 2) Załączniki:

- a. Załącznik nr 1 – Zaproszenie do złożenia oferty (nie podpisywane przy zawieraniu umowy),
  - b. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy (nie podpisywana przy zawieraniu umowy).
  - c. Załącznik nr 3 – Kserokopia Umowy wymienionej w § 1 ust.3
7. Wszelkie wymienione dokumenty umowy należy traktować, jako wzajemnie objaśniające się i uzupełniające. Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu usług, ani do zmiany sposobu ich wykonania. W razie niezgodności pomiędzy umową, a załącznikami do niej, pierwszeństwo ma umowa.

## § 2. Personel Wykonawcy

1. Personel wyznaczony przez Wykonawcę do wykonania usług składa się z:

- 1) Inspektora /Zespołu<sup>1</sup> Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego, w skład którego wchodzi:

L.p.	Funkcja przy realizacji zamówienia	Imię i nazwisko
1.	Inspektor nadzoru robót drogowych	
2.	Inspektor nadzoru robót sanitarnych	
3.	Inspektor nadzoru robót elektrycznych	

## § 3. Terminy

1. Ustala się następujące terminy realizacji umowy:
- 1) rozpoczęcie realizacji umowy i świadczenia usług: **dzień zawarcia niniejszej umowy**,
  - 2) zakończenie realizacji umowy: 30 czerwca 2020 r
  - 3) okres rękojmi za wady – 2 lata od zakończenia realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest w taki sposób nadzorować wykonywanie robót budowlanych i w taki sposób zarządzać umową, aby nie dopuścić do przedłużenia czasu na ukończenie robót lub terminów realizacji umowy, zgłaszania roszczeń przez wykonawcę z odstąpieniem od włącznie i aby osiągnięty został cel określony w .Umowie wymienionej w § 1 ust.3
3. Okres realizacji umowy może być wydłużony na żądanie Zamawiającego bez dodatkowego wynagrodzenia, gdy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedłużenie Czasu na Ukończenie Robót lub terminów realizacji poszczególnych umów.

## § 4. Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca będzie wykonywał usługi zgodnie z postanowieniami umowy, z zachowaniem należytej staranności wymaganej jak od profesjonalisty, zgodnie z interesem Zamawiającego i obowiązującymi przepisami oraz zgodnie z przyjętymi zasadami wiedzy technicznej i inżynierskiej, ekonomicznej i prawniczej i innej, które dotyczą przedmiotu umowy. We wszystkich sprawach związanych z umową Wykonawca zawsze będzie chronił interesy Zamawiającego w kontaktach ze Stronami trzecimi.
2. Usługi, które Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach umowy, zostaną wykonane przez Personel, o którym mowa w § 2 ust.1. Wykonawca będzie odpowiedzialny za kwalifikacje Personelu. Wykonawca zobowiązany jest regularnie i terminowo opłacać Personel oraz zapewnić mu odpowiedni sprzęt, zakwaterowanie i transport.
3. Wykonawca będzie przestrzegał i stosował się do obowiązujących przepisów prawa oraz zabezpieczy przestrzeganie i stosowanie się do przepisów przez Personel Wykonawcy. Wykonawca przejmie

---

<sup>1</sup> Niepotrzebne skreślić

na siebie i jednocześnie zwolni Zamawiającego z jakichkolwiek roszczeń i postępowań, wynikających z jakichkolwiek naruszeń takich przepisów przez Wykonawcę lub jego Personel.

4. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z umową nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca oraz jego personel zachowują tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonaniem umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.
6. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli Zamawiającemu lub innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego, na skontrolowanie lub zbadanie zgromadzonej dokumentacji dotyczącej wykonywania umowy oraz sporządzenie z niej kopii zarówno w trakcie, jak i po wykonaniu usług.
7. Wykonawca będzie zawsze działał lojalnie i bezstronnie, jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z umowami z wykonawcami oraz zgodnie ze sztuką i najlepszą praktyką zawodową.
8. Wykonawca w żadnym wypadku nie jest uprawniony do dokonywania zmian w umowach z wykonawcą zadania lub do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu lub na rachunek Zamawiającego.
9. W przypadku wystąpienia konieczności dodatkowych robót budowlanych lub projektowania, nie objętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie warunki określone w art. 144 ustawy Pzp, Wykonawca jest zobowiązany do wnioskowania do Zamawiającego o dokonanie właściwych zmian w Kontrakcie oraz przeprowadzi stosowne negocjacje. Do wniosku należy dołączyć uzasadnienie techniczne konieczności udzielenia zamówienia, uzasadnienie formalne możliwości udzielenia takiego zamówienia i zweryfikowaną wycenę robót dodatkowych w formie uzgodnionej z Zamawiającym. Wykonawca zobowiązany jest to zweryfikowania rozwiązania proponowanego przez wykonawcę robót nie tylko w zakresie poprawności technicznej, ale również efektywności kosztowej dla Zamawiającego. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi możliwe rozwiązania wariantowe oraz analizę finansową tych rozwiązań. Zamawiający może również żądać opinii osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia projektowe w zakresie kwestii przedstawionych przez wykonawcę. Inspektor nadzoru w ramach wynagrodzenia z niniejszej umowy będzie również świadczył swoje usługi w zakresie robót dodatkowych lub dodatkowego projektowania.
10. Inspektor nadzoru zobowiązany jest do przedstawienia własnej, wyczerpującej opinii technicznej lub prawnej w zakresie poszczególnych spraw przedkładanych przez wykonawcę projektowania i robót. Opinia powinna zawierać uzasadnienie zawierające weryfikację rozwiązań proponowanych przez tego wykonawcę. Inspektor nadzoru uzupełni opinię na żądanie Zamawiającego i ustosunkuje się do wątpliwości Zamawiającego – w terminie 3 dni.
11. W razie odstąpienia od umowy, do obowiązków Inspektora nadzoru należy w szczególności dokonanie inwentaryzacji oraz przygotowania rozliczenia umowy.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe, spowodowane zmianami w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji projektów, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.
13. Zamawiający ma prawo zgłaszać swoje uwagi i zastrzeżenia do wykonywania usług, a Wykonawca powinien zająć konkretne stanowisko w tych sprawach oraz podjąć odpowiednie działania i poinformować o swoim stanowisku Zamawiającego.
14. Wykonawca na własny koszt usunie każdą wadę w wykonywanych usługach, w sposób i w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym w ciągu 2 lat od daty zakończenia realizacji umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu i instytucjom kontrolnym prawa wglądu do dokumentów, w tym dokumentów finansowych wykonawcy, związanych z realizowanym projektem.

### **§ 5 Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie mające charakter ryczału stałego, niezmiennego i obowiązującego do końca realizacji umowy, w wysokości ..... (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości .... % tj. .... PLN (słownie: ..... ) w następującym podziale:
2. Wynagrodzenie będzie płatne w następujący sposób:
  - 1) 85% (osiemdziesiąt pięć procent) wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości robót budowlanych zafakturowanych przez wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego.
  - 2) 15% wynagrodzenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami rozliczeniowymi Wykonawcy.
3. Podstawę do wystawienia faktur przez Wykonawcę i dokonania płatności przez Zamawiającego stanowi:
  - 1) dla płatności określonych w ust. 2 pkt. 1 niniejszego paragrafu umowy – zatwierdzone faktury za roboty budowlane
  - 2) dla płatności określonych w ust. 2 pkt. 2 umowy – zatwierdzona dokumentacja powykonawcza wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur, na jego rachunek bankowy określony na fakturze, w terminie 30 dni od dnia ich dostarczenia Zamawiającemu.
5. Wykonawca zobowiązuje się do umieszczania na fakturach numeru rachunku bankowego zawartego na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2018 poz. 2174 z późn.zm.). Zamawiający będzie realizował płatności wyłącznie na rachunki bankowe zawarte w rejestrze o którym mowa w zdaniu poprzednim.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia dyspozycji płatności z rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku nie wymaga zmiany umowy.
7. Faktury Wykonawca będzie wystawiał na:
  - Miasto Pabianice, NIP 731-196-27-56, REGON 472057715 , 95-200 Pabianice, ul. Zamkowa 16,
  - jako Odbiorca będzie wskazany Urząd Miejski w Pabianicach ul. Zamkowa 16 95-200 Pabianice.
8. Wykonawca ma prawo skorzystania z możliwości przekazania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych na zasadach określonych w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191).
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 0 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zakresu umowy.
10. Zamawiający oświadcza, że środki finansowe na pokrycie wynagrodzenia są zabezpieczone w budżecie Miasta Pabianic, Wydziale Infrastruktury Technicznej i Komunikacji na rok 2019 dział 600 rozdział 60016 paragraf 6050 zadania 7993321 i 7996071, oraz projekcie budżetu na rok 2020.
11. Cesja wierzytelności i praw z umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
12. Potrącenie dokonane przez Wykonawcę wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
13. Zmiany technologii robót, wprowadzenie robót dodatkowych lub zamiennych nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 0.

14. W razie niewykonania części przedmiotu umowy wynagrodzenie nie należy się niezależnie od przyczyny. Postanowienie to ma w szczególności zastosowanie w razie upływu terminu obowiązywania umowy bez dokonania rozliczenia nadzorowanej umowy – w takim przypadku płatność określona w ust. 2 pkt 3 niniejszego paragrafu umowy nie zostanie dokonana.

### **§ 6 Prawa autorskie dotyczące dokumentów**

1. Wszystkie dokumenty, takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, kosztorysy, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Wykonawcę w ramach umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego, a autorskie prawa majątkowe zostają przeniesione na Zamawiającego na polach eksploatacji określonych poniżej z chwilą wydania utworów (egzemplarzy) Zamawiającemu, nie później, niż z chwilą zakończenia realizacji umowy. Po zakończeniu umowy, Wykonawca przekaże wszystkie takie dokumenty (utwory) Zamawiającemu. Wykonawca może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z umową, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Przeniesienie praw, o których mowa powyżej, nie jest ograniczone czasowo, ani terytorialnie tzn. odnosi się zarówno do terytorium Polski jak i do terytoriów wszystkich innych państw.
3. Wykonawca najpóźniej w dniu przeniesienia praw autorskich majątkowych do utworów zapewni istnienie wydanego przez autora (ów) bezwarunkowego i nieodwołalnego upoważnienia dla Zamawiającego do wykonania w imieniu autora(ów) utworu(ów) – jego(ich) autorskich praw osobistych, a w szczególności do: decydowania o nienaruszalności treści i formy utworu, decydowania o pierwszym udostępnieniu dzieła publiczności, decydowania o nadzorze nad sposobem korzystania z utworu.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania zmian utworu(ów) wg uznania Zamawiającego, z zachowaniem oznaczenia utworu pierwotnego jako będącego autorstwa Inżyniera Kontraktu.
5. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o polach eksploatacji, rozumie się przez to prawo do:
  - 1) używania, kopiowania, utrwalania, rozpowszechniania w szczególności w sieci Zamawiającego,
  - 2) korzystania z utworu przez Zamawiającego,
  - 3) trwałego i czasowego utrwalania i zwielokrotnienia utworu w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową
  - 4) tłumaczenia, przystosowywania, modyfikacji, zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian,
  - 5) obrotu oryginałem lub egzemplarzami na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - 6) publikacji dowolną techniką, w tym pisemną, elektroniczną, internetową i wizualną,
  - 7) publicznego wykonania, wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym w sieci internet.
  - 8) wprowadzenia do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i multimedialnej.
6. Prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje Zamawiającemu.
7. Zamawiający ma również prawo do korzystania z fragmentów Przedmiotu umowy i rozporządzania nimi w zakresie pól eksploatacji wymienionych powyżej.

## **§ 7 Kary umowne**

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia następujących kar umownych:
  - 3) za zwłokę w składaniu raportów – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w O umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 20% wynagrodzenia brutto określonego w O umowy,
  - 5) za nieobecność Inspektora Nadzoru, na spotkaniach dotyczących zadania, w tym w szczególności na radach budowy, odbiorach, naradach koordynacyjnych, w wysokości 200,00 PLN za każdy przypadek,
  - 6) za naruszenie obowiązku zachowania tajemnicy i poufności – w wysokości 500,00 PLN za każdy przypadek,
2. Jeżeli kary umowne wyniosą więcej niż 20% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w O, Zamawiający może odstąpić od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu z tej przyczyny może zostać złożone w terminie 3 miesięcy od przekroczenia limitu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających wysokość kwot kar umownych.
4. Przed nałożeniem kar umownych Zamawiający umożliwi Wykonawcy przedstawienie pisemnych wyjaśnień.

## **§ 8 Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wskazanych w kodeksie cywilnym, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia do umowy w razie:
  - 1) opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu jakichkolwiek obowiązków wynikających z umowy ponad 21 dni,
  - 2) w przypadkach określonych w art. 145 oraz art. 145a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami i ze skutkami tam wskazanymi,
  - 3) gdy Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie z przyczyn niezależnych od Zamawiającego na okres dłuższy niż 7 dni,
  - 4) gdy Wykonawca bezzasadnie nie wykona poleceń wydanych przez Zamawiającego,
  - 5) gdy nastąpi jakiegokolwiek brak zdolności do czynności prawnych utrudniającej realizację umowy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne,
  - 6) gdy środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na finansowanie Projektu nie zostaną mu przyznane w całości lub w części lub ich przyznanie zostanie anulowane, przy czym odstąpienie to może nastąpić już w chwili powzięcia przez Zamawiającego informacji na temat braku lub o ograniczeniu dofinansowania od instytucji współfinansującej realizację inwestycji. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie prawo do wynagrodzenia z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy;
  - 7) w razie odstąpienia od umowy z wykonawcą robót budowlanych. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wyłącznie prawo wynagrodzenia z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy;
2. Uprawnienie do odstąpienia określone w ust. 1 pkt. 1, Zamawiający może wykonać w terminie 2 miesięcy od ujawnienia podstawy odstąpienia, uprawnienie określone w ust. 1 pkt. 3, 4, 5, 6, w terminie 1 miesiąca od daty ujawnienia podstawy odstąpienia, uprawnienie określone w ust. 1 pkt. 8 w terminie 3 miesięcy, a uprawnienie w ust. 1 pkt 7) w terminie 6-ciu miesięcy od ujawnienia podstawy odstąpienia.

3. Po odstąpieniu od umowy, Wykonawca jest zobowiązany podjąć natychmiastowe kroki, aby szybko i z zachowaniem porządku doprowadzić usługi do końca w taki sposób, aby sprowadzić koszty do minimum.
4. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 30 dni od odstąpienia od umowy, poświadczyć wartość usług oraz wysokość wszelkich sum należnych wykonawcy robót na dzień rozwiązania umowy.
5. Wykonawca ma prawo odstąpić od umowy z Zamawiającym, jeżeli Zamawiający jest opóźniony z zapłatą zafakturowanego zgodnie z postanowieniami umowy wynagrodzenia Wykonawcy o ponad 30 dni, po uprzednim udzieleniu Zamawiającemu dodatkowego, 14-dniowego terminu do zapłaty.

### **§ 9 Zmiany umowy**

1. Umowa może ulec zmianie na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.
2. Zamawiający nadto przewiduje możliwość zmiany umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) w zakresie terminu wykonania umowy:
    - a. w razie zmiany terminu(ów) realizacji nadzorowanych umów lub przedłużenia zadania inwestycyjnego – odpowiednio do zmiany tych terminów,
    - b. w razie wstrzymania realizacji umowy wynikającej z siły wyższej, wydania decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych lub innych władczych rozstrzygnięć uprawnionych organów, przedłużających się postępowań przetargowych, warunków atmosferycznych – odpowiednio o liczbę dni wstrzymania realizacji umowy wynikającej z tych okoliczności,
  - 2) w zakresie wynagrodzenia Wykonawcy: w razie zmiany ustawowej stawki podatku VAT – stosownie do zmiany tej stawki.
3. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 pkt. 2 obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

### **§ 10 Komunikacja między stronami**

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy winno mieć formę pisemną, o ile nie ustalono inaczej.
  2. Wykonawca ma obowiązek jednoczesnego przesyłania wszelkiej korespondencji i dokumentów również w formie elektronicznej (skanowanej odpowiadającej formie pisemnej oraz edytowalnej) na adres e-mail komunikacja@um.pabianice.pl. Wiążąca jest wersja pisemna, a transmisja elektroniczna ma wyłącznie charakter pomocniczy.
  3. Osoba upoważniona przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonania umowy zostanie wskazana odrębnym pismem.
  4. Korespondencja w ramach niniejszej umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczona osobiście na adresy wymienione poniżej.
- 7) dla Zamawiającego:

Imię i Nazwisko Kierownika Projektu	Andrzej Różański
Adres:	95-200 Pabianice, ul. św. Jana 4
Telefon:	42 22 54 609, 42 22 54 627

Fax:	42 22 54 629
e-mail:	<a href="mailto:komunikacja@um.pabianice.pl">komunikacja@um.pabianice.pl</a> , <a href="mailto:aroza@um.pabianice.pl">aroza@um.pabianice.pl</a>

8) dla Wykonawcy:

Imię i Nazwisko Kierownika Zespołu:	
Adres:	
Telefon:	
Fax:	
e-mail:	

5. Zmiana danych osób wymienionych powyżej oraz zmiana danych do korespondencji nie wymaga zmiany umowy.
6. Każde polecenie Zamawiającego przekazane ustnie jest skuteczne od momentu jego przekazania i powinno być w terminie 3 dni roboczych od jego przekazania potwierdzone w formie pisemnej.
7. Wykonawca będzie stosował się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie uważał, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres umowy, winien on w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia, powiadomić pisemnie o tym Zamawiającego.
8. Językiem umowy i wszystkich zawiadomień pisemnych wymienianych między Zamawiającym, a Wykonawcą będzie język polski.

#### **§ 11 Postanowienia końcowe**

1. Jakikolwiek spory mające związek z realizacją niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
3. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY:**

.....  
**WYKONAWCA:**