

Pabianice, dnia 26 listopada 2019 r

ITK.7013.2.9.2019

ZAPROSZENIE

do złożenia ofert na wykonanie usługi:

Zamawiający – Miasto Pabianice – Pabianice ul. Zamkowa 16, zaprasza do złożenia oferty na:

I. **Pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego dla zadania:** „Przebudowa ulicy Warszawskiej w Pabianicach na odcinku od „Dużego Skrętu” do granic miasta wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej oraz oświetlenia”

II. Zakres zamówienia:

1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie:

- 1) Branży drogowej – nadzór nad przebudową ul. Warszawskiej, wg zatwierdzonego przez Zamawiającego Harmonogramu Rzeczowo - Finansowego (HRF) roboty będą realizowane w okresie 21.11.2019 r - 31.05.2020 r, wartość brutto robót drogowych: 3.007.629,10 zł
- 2) Branży sanitarnej – nadzór na budowę kanalizacji deszczowej, wg zatwierdzonego przez Zamawiającego HRF-u roboty będą realizowane w okresie 21.11.2019 r - 31.03.2020 r, wartość brutto robót: 2.339.326,26 zł
- 3) Branży elektrycznej – nadzór nad robotami elektrycznymi. wg zatwierdzonego przez Zamawiającego HRF-u roboty będą realizowane w okresie 01-31.03.2020 r, wartość brutto robót: 69.833,80 zł

W ramach niniejszego zadania będzie także wykonywana sieć i przyłącza kanalizacji sanitarnej, którą nadzorować będzie bezpośrednio Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pabianicach. Zgodnie z powyższym niniejsze Zaproszenie do pełnienia funkcji Inspektora /ów nadzór inwestorskiego nie obejmuje ww. robót.

W zakres czynności Inspektora / ów nadzoru inwestorskiego będą wchodziły m. innymi takie czynności jak:

Ad.1 Do obowiązków Inspektora branży drogowej należeć będzie :

1. Zakres prac podlegających nadzorowi w zakresie przebudowy drogi obejmuje w szczególności:
 - a) roboty przygotowawcze,
 - b) roboty ziemne,
 - c) nawierzchnie,
 - e) zjazdy gospodarcze,
 - f) organizacja ruchu,
 - g) roboty wykończeniowe;
2. prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót zgodnie z wymogami ustaw Prawo budowlane i Prawo o ruchu drogowym;
3. sprawowanie nadzoru w zakresie drogowym w sposób zapewniający nieprzerwaną realizację robót przez wykonawców;
4. reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw drogowych, kontroli zgodności realizacji Inwestycji z zawartą umową, dokumentacją techniczną oraz specyfikacją

techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, egzekwowanie jakości wykonania robót i zastosowanych materiałów o standardzie nie gorszym od wynikającego z dokumentacji w zakresie drogowym;

5. informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji inwestycji i stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w zakresie drogowym;
6. reprezentowanie Zamawiającego na spotkaniach oraz na placu budowy;
7. odpowiednio wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót w zakresie drogowym;
8. kontrolowanie przestrzegania wymogów przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami, przepisów BHP;
9. koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie w trakcie robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
10. uczestnictwo w odbiorach częściowych i końcowych w zakresie drogowym;
11. reprezentowanie Inwestora na terenie budowy przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji robót z zawartą umową, przepisami i obowiązującymi polskimi normami oraz zasadami wiedzy technicznej w zakresie drogowym;
12. sprawdzanie jakości wykonanych robót, wbudowywanych materiałów i wyrobów, a w szczególności zapobieganie stosowaniu wyrobów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie drogowym;
13. nadzorowanie budowy w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru w zakresie drogowym oraz na każde żądanie Zamawiającego. Każdorazowy pobyt na placu budowy winien być potwierdzony wpisem do dziennika budowy;
14. sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych w zakresie drogowym;
15. stwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz wskazywanie wad do usunięcia, a także na żądanie Inwestora kontrolowanie rozliczenia robót w zakresie drogowym;
16. wykonywanie badań kontrolnych wykonanych robót w zakresie drogowym.
17. przygotowanie do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawców robót dokumentów wymaganych do odbioru;

Ad.2 Do obowiązków Inspektora branży sanitarnej w zakresie budowy kanalizacji deszczowej obejmuje w szczególności:

1. zakres czynności, jaki dla Inspektora nadzoru przewiduje ustawa z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186);
2. prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót w zakresie instalacyjnym zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane;
3. sprawowanie nadzoru w sposób zapewniający nieprzerwaną realizację robót instalacyjnych przez wykonawców;
4. nadzór nad robotami odwodnieniowymi,
5. reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych, kontroli zgodności realizacji inwestycji z zawartą umową, dokumentacją techniczną oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, egzekwowanie jakości

- wykonania robót i zastosowanych materiałów o standardzie nie gorszym od wynikającego z dokumentacji;
6. informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji inwestycji i stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w zakresie instalacyjnym;
 7. reprezentowanie Zamawiającego na spotkaniach oraz na placu budowy;
 8. uczestniczenie w przekazaniu terenu budowy wykonawców przy udziale Zamawiającego;
 9. odpowiednio wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót;
 10. kontrolowanie przestrzegania wymogów przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami, przepisów BHP;
 11. koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie w trakcie robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
 12. ścisła współpraca z Zamawiającym, Projektantem i sprawującym Nadzór Autorski;
 13. udział w naradach koordynacyjnych budowy w zakresie instalacyjnym;
 14. udzielanie wykonawcom robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących projektu;
 15. rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej w zakresie instalacyjnym powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy;
 16. uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń w zakresie instalacyjnym;
 17. monitorowanie postępu robót w zakresie instalacyjnym przez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót;
 18. zlecenie wykonywania badań materiałów i robót budzących wątpliwość, co do ich jakości;
 19. potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót w zakresie instalacyjnym;
 20. dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w zakresie instalacyjnym;
 21. przygotowanie do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawców robót dokumentów wymaganych do odbioru;
 22. dostarczenie Zamawiającemu wszelkich raportów, akt, certyfikatów przygotowanych przez wykonawców w zakresie instalacyjnym;
 23. powiadamianie Zamawiającego o wszelkich roszczeniach wykonawców oraz rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy w zakresie instalacyjnym;
 24. przygotowanie sprawozdań dotyczących postępów robót i sytuacji na budowie w zakresie instalacyjnym na każde żądanie Zamawiającego;
 25. kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót;
 26. odbiór przy udziale Zamawiającego robót budowlanych (częściowych i końcowych) w zakresie instalacyjnym oraz odbioru i udziału w próbach technicznych instalacji i urządzeń

- technicznych i przekazania Zamawiającemu wszystkich protokołów odbioru, prób i badań;
27. sprawdzenie i potwierdzenie gotowości budowy do dokonania komisyjnego odbioru końcowego;
 28. odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad w zakresie instalacyjnym;
 29. nadzorowanie poprawności sporządzenia przez Wykonawców robót budowlanych dokumentacji powykonawczej w zakresie instalacyjnym;
 30. przyjmowanie dokumentów rozliczeniowych od wykonawców, bieżąca kontrola i zatwierdzanie dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym oraz przekazywanie ich zamawiającemu w terminie 7 dni od ich otrzymania;
 31. kompletowanie przekazanych przez Kierownika Budowy wszelkich dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, aprobaty techniczne, wyniki badań, deklaracje zgodności dla dostarczonych materiałów itp.;
 32. pomoc w sporządzeniu rozliczenia końcowego inwestycji w terminie zgodnym z obowiązującymi terminami prawnymi;
 33. wykonywanie wszystkich innych czynności w zakresie Inspektora nadzoru potrzebnych do realizacji budowy kanalizacji deszczowej.
- Ad.3 Do obowiązków Inspektora branży elektrycznej w zakresie przebudowy oświetlenia ulicznego należeć będzie:
1. zakres czynności, jaki dla Inspektora nadzoru przewiduje ustawa z 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186);
 2. prowadzenie nadzoru nad prawidłowym przebiegiem robót w zakresie elektrycznym zgodnie z wymogami ustawy Prawo budowlane;
 3. sprawowanie nadzoru w zakresie elektrycznym w sposób zapewniający nieprzerwaną realizację robót przez wykonawców;
 4. reprezentowanie interesów Zamawiającego na budowie w zakresie spraw technicznych, kontroli zgodności realizacji inwestycji z zawartą umową, dokumentacją techniczną oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, egzekwowanie jakości wykonania robót i zastosowanych materiałów o standardzie nie gorszym od wynikającego z dokumentacji;
 5. informowanie Zamawiającego na bieżąco o postępach w realizacji inwestycji i stwierdzonych nieprawidłowościach lub zagrożeniach w zakresie elektrycznym;
 6. reprezentowanie Zamawiającego na spotkaniach oraz na placu budowy;
 7. uczestniczenie w przekazaniu terenu budowy wykonawcom przy udziale Zamawiającego;
 8. odpowiednio wyprzedzające informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót;
 9. kontrolowanie przestrzegania wymogów przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami, przepisów BHP;
 10. koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie w trakcie robót budowlanych zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ);
 11. ścisła współpraca z Zamawiającym, Projektantem i sprawującym Nadzór Autorski;
 12. udział w naradach koordynacyjnych budowy;

13. udzielanie wykonawcom robót wszelkich dostępnych informacji i wyjaśnień dotyczących projektu;
14. rozstrzyganie wątpliwości natury technicznej (w zakresie elektrycznym) powstałych w toku prowadzonych robót, a w razie potrzeby zaciąganie opinii autora projektu, z wyjątkiem spraw mających wpływ na zmianę kosztów budowy’
15. uczestniczenie przy przeprowadzeniu wszystkich prób, pomiarów i sprawdzeń w zakresie elektrycznym;
16. monitorowanie postępu robót przez sprawdzenie ich rzeczywistego zaawansowania i zgodności realizacji z obowiązującym harmonogramem robót;
17. zlecenie wykonywania badań materiałów i robót budzących wątpliwość, co do ich jakości;
18. potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót w zakresie elektrycznym;
19. dokonywanie odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu w zakresie elektrycznym;
20. przygotowanie do odbiorów częściowych i odbioru końcowego robót, sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez wykonawców robót dokumentów wymaganych do odbioru;
21. powiadamianie Zamawiającego o rozbieżnościach między dokumentacją Zamawiającego, a stanem faktycznym na terenie budowy w zakresie elektrycznym;
22. przygotowanie sprawozdań dotyczących postępów robót i sytuacji na budowie na każde żądanie Zamawiającego;
23. kontrolowanie prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla właściwego procesu budowlanego oraz wyceny robót w zakresie elektrycznym;
24. odbiór przy udziale Zamawiającego robót budowlanych (częściowych i końcowych) oraz odbioru i udziału w próbach technicznych instalacji i urządzeń elektrycznych i przekazania Zamawiającemu wszystkich protokołów odbioru, prób i badań;
25. sprawdzenie i potwierdzenie gotowości budowy do dokonania komisyjnego odbioru końcowego;
26. odbiór wykonanych robót związanych z usunięciem wad w zakresie elektrycznym;
27. nadzorowanie poprawności sporządzenia przez Wykonawców robót budowlanych dokumentacji powykonawczej;
28. przyjmowanie dokumentów rozliczeniowych od wykonawców, bieżąca kontrola i zatwierdzanie dokumentów rozliczeniowych pod względem merytorycznym i rachunkowym oraz przekazywanie ich zamawiającemu w terminie 7 dni od ich otrzymania;
29. sprawdzenie kompletności przekazanych przez Kierownika Budowy wszelkich dokumentów, takich jak: atesty materiałowe, aprobaty techniczne, wyniki badań, deklaracje zgodności dla dostarczonych materiałów itp.;
30. przekazanie Zamawiającemu dokumentacji i korespondencji powstałej w toku realizacji inwestycji w zakresie elektrycznym;
31. pomoc w sporządzeniu rozliczenia końcowego inwestycji w terminie zgodnym z obowiązującymi terminami prawnymi;
32. kontrolowanie usuwania ujawnionych wad i usterek;

33. wykonywanie wszystkich innych czynności w zakresie Inspektora nadzoru w zakresie elektrycznym potrzebnych do realizacji zadania.

2. Projekty budowlano – wykonawcze dla ww. zadań dostępne są na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Pabianicach pod linkiem:

<https://bip.um.pabianice.pl/przetarg/15255/przebudowa-ulicy-warszawskiej-w-pabianicach-na-odcinku-od-duzego-skrētu-do-granic-miasta-wraz-z-budowa-kanalizacji-deszczowej-oraz-sanitarnej-oraz-oswietlenia>

III. Termin realizacji zamówienia, odbiory i fakturowanie.

1. Termin realizacji zamówienia – **od dnia zawarcia umowy na pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego do 30 czerwca 2020 r.**

2. Termin realizacji robót budowlanych – 21 listopada 2019 – 31 maja 2020 r z podziałem na etapy robót tzn.

1) Etap I – 21 listopada 2019 – 31 stycznia 2020 r

2) Etap II – do 31 maja 2021 r

3. Zamawiający przewiduje nw. fakturowanie za wykonane usługi nadzoru:

1) 85% (sześćdziesiąt pięć procent) wynagrodzenia proporcjonalnie do wartości robót budowlanych zafakturowanych przez wykonawcę i zatwierdzonych przez Zamawiającego.

2) 15% wynagrodzenia po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami rozliczeniowymi Wykonawcy.

4. Zamawiający informuje, iż na realizację zadania została zawarta w dniu 21 listopada 2019 r Umowa Nr ITK.272.52.2019 z Zakładem Remontowo Drogowym Spółka z o. o. Spółka komandytowa mającą swoją siedzibę w Łodzi przy ulicy Piotrkowskiej 276, bud. A; 90-361 Łódź

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. Inspektor branży drogowej:

1) Posiadanie uprawnień budowlanych bez ograniczeń, zgodnych z branżą.

2) Przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

3) Posiadanie doświadczenia w zakresie nadzorowania / kierowania robotami polegającymi na przebudowie / budowie dróg publicznych minimum klasy Z zdobytego na przestrzeni ostatnich 3 lat przed złożeniem oferty - **2 zadania o długości co najmniej 700 mb** – potwierdzenie powyższego w postaci Oświadczenia złożonego do oferty z wykazem zrealizowanych zadań.

2. Inspektor branży sanitarnej – budowa kanalizacji deszczowej:

1) Posiadanie uprawnień budowlanych bez ograniczeń, zgodnych z branżą.

2) Przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa

3) Posiadanie doświadczenia w zakresie nadzorowania / kierowania robotami polegającymi na budowie sieci i przyłączy kanalizacji deszczowej / sanitarnej / ogólnospławnej zdobytego na przestrzeni ostatnich 3 lat przed złożeniem oferty - **2 zadania o długości co najmniej 700 mb** – potwierdzenie powyższego w postaci Oświadczenia złożonego do oferty z wykazem zrealizowanych zadań.

3. Inspektor branży elektrycznej – przebudowa oświetlenia ulicznego:

1) Posiadanie uprawnień budowlanych bez ograniczeń, zgodnych z branżą.

Zadanie „Przebudowa ulicy Warszawskiej w Pabianicach na odcinku od „Dużego Skrętu” do granic miasta wraz z budową kanalizacji deszczowej oraz sanitarnej oraz oświetlenia”
współfinansowany z Funduszu Dróg Samorządowych

- 2) Przynależność do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
- 3) Posiadanie doświadczenia w zakresie nadzorowania / kierowania robotami polegającymi na przebudowie / budowie oświetlenia ulicznego na drodze minimum klasy Z zdobytego na przestrzeni ostatnich 3 lat przed złożeniem oferty - 2 zadania o wartości min. 50.000 zł – potwierdzenie powyższego w postaci Oświadczenia złożonego do oferty z wykazem zrealizowanych zadań.

V. Sposób oraz termin składania i otwarcia ofert:

1. Ofertę (na jedną, dwie lub wszystkie branże) należy składać wypełniając formularz oferty (**wzór wg zał. Nr 1**). Powinna ona zawierać nw. dane:
 - 1) dane kontaktowe Oferenta (Inspektora lub Zespołu Inspektorów)
 - 2) cenę netto,
 - 3) kwotę podatku od towarów i usług (wg stawki 23%),
 - 4) cenę brutto za wykonanie całego zadania,Do oferty należy załączyć nw. załączniki:
 - 1) kserokopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) odpowiednich do branży uprawnień budowlanych,
 - 2) kserokopię (poświadczoną za zgodność z oryginałem) Zaświadczenia o przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa
 - 3) Oświadczenie o posiadanym doświadczeniu zawodowym (**wzór wg zał. Nr 2**)
2. Ofertę należy przestać drogą elektroniczną do dnia **2 grudnia 2019 do godz. 12:00** na adres komunikacja@um.pabianice.pl lub złożyć w formie pisemnej w Urzędzie Miejskim w Pabianicach, Biurze Obsługi Interesantów, ul. Zamkowa 16.
2. Otwarcie ofert nastąpi **2 grudnia 2019 roku o godz. 12:30** w Wydziale Infrastruktury Technicznej i Komunikacji UMP, ul. Św. Jana 4 pokój 23

VI. Opis kryteriów przy wyborze oferty.

Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny oferty: **cena 100%**

VII. Środki na realizację zadania są zabezpieczone w budżecie Miasta Pabianic w Wydziale ITK na 2019 rok dział 600, rozdział 60016_§ 6050 oraz projekcie budżetu Miasta Pabianic – Wydział ITK na rok 2020.

VIII. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest prowadzone zgodnie z regulaminem udzielania zamówień o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 pkt 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych, udostępnionym na stronie internetowej <https://bip.um.pabianice.pl/arttykul/664/8491/15-2015-p>

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz