

# UCHWAŁA NR XIII/163/19 RADY MIEJSKIEJ W PABIANICACH

z dnia 23 października 2019 r.

## w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524 i 1696), uchwała się, co następuje:

### Rozdział 1. Przepisy ogólne

§ 1. Stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej, zwana dalej „zmianą”, nie narusza ustaleń „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic” przyjętej uchwałą Nr XXVII/316/12 z dnia 20 czerwca 2012 r. Rady Miejskiej w Pabianicach.

§ 2. 1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej uchwalonego uchwałą Nr LVI/720/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 czerwca 2018 r. (Dz. U. Woj. Łódzkiego z dnia 12.07.2018 r. poz. 3474) obejmującą zmianę wskaźników dotyczących ilości miejsc parkingowych dla samochodów ciężarowych w terenach przeznaczonych na obiekty produkcyjne, składy, magazyny, w ten sposób, że § 15 ust. 3 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „*dla obiektów produkcyjnych, składów, magazynów – co najmniej 1 miejsce na 10 osób zatrudnionych w obiekcie oraz co najmniej 1 miejsce dla samochodów ciężarowych na 2000 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu;*”.

2. Zmianę planu uchwała się w związku z uchwałą Nr IV/39/19 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 23 stycznia 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej.

§ 3. 1. Pozostałe ustalenia tekstowe, zawarte w uchwale nr LVI/720/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 czerwca 2018 r., pozostają bez zmian.

2. Rysunek planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały nr LVI/720/18 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 21 czerwca 2018 r., pozostaje bez zmian.

§ 4. 1. Integralną częścią zmiany planu jest:

- 1) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu – stanowiące Załącznik Nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania – stanowiące Załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Krzysztof Rąkowski**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XIII/163/19  
Rady Miejskiej w Pabianicach  
z dnia 23 października 2019 r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 23 października 2019 r. w sprawie sposobu rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej.**

Ze względu na brak nieuwzględnionych przez Prezydenta uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu, Rada Miejska w Pabianicach nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524 i 1696).

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Krzysztof Rąkowski**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XIII/163/19  
Rady Miejskiej w Pabianicach  
z dnia 23 października 2019 r.

**Rozstrzygnięcie  
Rady**

**Miejskiej**

**w Pabianicach**

**w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania**

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Pabianicach w sprawie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945, z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524 i 1696), art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696), art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869), po zapoznaniu się z projektem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej - Rada Miejska w Pabianicach postanawia, co następuje:

§ 1. Przedstawiony Radzie Miejskiej w Pabianicach projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów przemysłowych położonych w Pabianicach na zachód od ulicy Lutomierskiej nie wywoła konieczności realizacji zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej, które będą finansowane ze środków budżetu Gminy.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Pabianicach

**Krzysztof Rąkowski**