

**ZARZĄDZENIE NR 209/2019/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 23 września 2019 r.

**w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Pabianice położonej na zachód od ul. Wiejskiej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 17 pkt 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1524, 1696 i 1716) , Prezydent Miasta Pabianic zarządza, co następuje:

**§ 1.** Rozpatruje się uwagi złożone do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Pabianice położonej na zachód od ul. Wiejskiej, w sposób określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

## WYKAZ UWAG

### DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA PABIANICE POŁOŻONEJ NA ZACHÓD OD UL. WIEJSKIEJ WRAZ Z PROPOZYCJĄ ICH ROZPATRZENIA

### WYKAZ ROZSTRZYGNIEĆ

### W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAG DO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA PABIANICE POŁOŻONEJ NA ZACHÓD OD UL. WIEJSKIEJ

Wyłożenie do publicznego wglądu: od 17 lipca 2019 r. do 14 sierpnia 2019 r.; dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami:  
06 sierpnia 2019 r.; termin składania uwag do 04 września 2019 r.

| Lp. | Data wpływu uwagi | Nazwisko imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres | Treść uwagi  | Oznaczenie nieruch., której dotyczy uwaga | Ustalenia projektu planu dla nieruch., której dotyczy uwaga | Rozstrzygnięcie Prezydenta w sprawie rozpatrzenia uwag |                       | Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej załącznik nr 2 z dnia ..... |                       | Uwagi  |
|-----|-------------------|---|--|---|---|--|-----------------------|--|-----------------------|--|
|     |                   |   |  |   |   | uwaga uwzględniona                                     | uwaga nieuwzględniona | uwaga uwzględniona   | uwaga nieuwzględniona |  |
| 1.  | 02.09.2019        |   | Prośba o likwidację projektowanych dróg publicznych 3.KDD i 11.KDD | 28-153, ul. Miodowa 34                    | 3.KDD<br>11.KDD   |  | uwaga nieuwzględniona |  |                       | Nie uwzględniono. Przeznaczenie obszaru objętego m.p.z.p. pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wymaga zapewnienia mu obsługi komunikacyjnej adekwatnej do planowanej funkcji. Wskazana w m.p.z.p. siatka dróg publicznych uwzględnia szereg aspektów, które wynikają z m.in. możliwości odprowadzenia wód deszczowych, analizy ukształtowania terenu, stanu własności, stanu zagospodarowania i zainwestowania, wymagań prawnych, itd. Ponadto droga 3.KDD będzie posiadać swą kontynuację w planach obejmujących tereny położone na zachód od obszaru objętego niniejszym planem, które w obowiązującym studium uwarunkowań przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. |

|    |            |  |   |                                    |  |                    |  |  |  |  |
|----|------------|--|---|------------------------------------|--|--------------------|--|--|--|--|
| 2. | 03.09.2019 |  | Dopisanie w § 7 ust. 4 następującego sformułowania: "za wyjątkiem rowów przydrożnych odprowadzających ścieki deszczowe i wody drenażowe." | cały obszar objęty projektem planu |  | uwaga uwzględniona |  |  |  | Uzupełniono zapis w § 7 ust. 4, który otrzymał brzmienie: "4. Zakaz wprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód powierzchniowych i podziemnych oraz do ziemi, a także tworzenia i utrzymywania otwartych kanałów ściekowych, za wyjątkiem rowów przydrożnych odprowadzających ścieki deszczowe i wody drenażowe." |
|----|------------|--|---|------------------------------------|--|--------------------|--|--|--|--|

Załączniki:

- uwagi zamieszczone w wykazie (2 szt.)

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**