

**ZARZĄDZENIE NR 180/2019/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 14 sierpnia 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, 2348, z 2019 r. poz. 270, 492, 801) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny netto	Okres dzierżawy
1.	Popławska	P- 19 dz. 228/10, 228/11	343	LD1P/00020660/7	warzywno-kwiatowe	15,66 zł/m-c	do 3 lat
2.	Drewnowska 27/31	P-19 dz. 245/22	138	LD1P/00027067/9	warzywno-kwiatowe	6,70 zł/m-c	do 3 lat
3.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	15	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,08 zł/m-c	do 3 lat
4.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	30	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,34 zł/m-c	do 3 lat
5.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	28,20	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,23 zł/m-c	do 3 lat
6.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	27	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,18 zł/m-c	do 3 lat
7.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	24	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,13 zł/m-c	do 3 lat
8.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	21,60	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,03 zł/m-c	do 3 lat
9.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2	19,80	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	1,03 zł/m-c	do 3 lat
10.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 78/2, cz. dz. 79/2, cz. dz. 88/1	194,80	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	8,34 zł/m-c	do 3 lat
11.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 79/2, cz. dz. 88/1, cz. dz. 98	185,20	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	7,92 zł/m-c	do 3 lat
12.	Drewnowska	P-19 cz. dz. 79/2, cz. dz. 98	149	LD1P/00011434/8	warzywno-kwiatowe	6,38 zł/m-c	do 3 lat
13.	Widzewska 5A, 6B	P-11 dz. 50/2, 52/2, 50/4, 52/4, 50/5, 52/5	1781	LD1P/00002870/0 LD1P/00000415/9	zieleńce	100,00 zł/m-c	do 3 lat
14.	Partyzancka 185, 187	P-11 cz.dz. 41, cz.dz. 40/2	324	LD1P/00034772/6 LD1P/00034942/9	zieleńce	40,00 zł/m-c	do 1 roku

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 16 sierpnia 2019 r. do dnia 6 września 2019 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz