

**ZARZĄDZENIE NR 94/2019/P
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 8 maja 2019 r.

w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348 zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 270, 492) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwały zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m ²	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny netto	Okres dzierżawy
1.	ul. Kopernika 43, ul. Kopernika 41, ul. Bugaj 38, ul. Bracka	P-14, cz. dz. 236/1, cz. dz. 236/5, dz. 243/51, dz. 243/139	114	LD1P/00058124/3	ogródek przydomowy, droga dojazdowa, budynek mieszkalny	10,30 zł/m-c	do 3 lat
2.	ul. Kopernika 43	P-14 dz. 140	6	LD1P/00058124/3	ogródek przydomowy i teren towarzyszący	1,03 zł/m-c	do 3 lat
3.	ul. Sienna 25G	P-20, cz.dz. 188/2, cz.dz. 188/3	63	LD1P/00013887/2	warzywno-kwiatowe	4,29 zł/m-c	do 3 lat
4.	ul. 20 Stycznia 67, ul. Bracka 61/65	P-14, dz. 269/4, cz. dz. 270/8, dz. 270/9	589,5	LD1P/00016047/3	plac zabaw dla dzieci	10,30 zł/m-c	do 3 lat
5.	ul. Zaradczyńska 40, 42, 42A	P-11, dz. 401/10	313	LD1P/00042661/4	warzywno-kwiatowe	14,01 zł/m-c	do 3 lat
6.	ul. Mariańska 8	P-12, cz. dz. 165/11	12	LD1P/00028073/1	teren zabudowany budynkiem mieszkalnym	1,44 zł/m-c	do 3 lat
7.	ul. Jutrzkowicka 80	P-17, cz. dz. 457/1	47	LD1P/00035169/3	zieleńce	3,09 zł/m-c	do 3 lat
8.	ul. Pietrusińskiego 12A	P-10 cz. dz. 292	248	LD1P/00048649/6	warzywno-kwiatowe, droga dojazdowa	51,50 zł/m-c	do 3 lat
9.	ul. Widzewska 4, 4C	P-11 dz. 55/4, 55/6, 56/4	1180	LD1P/00033295/1	zieleńce	60,00 zł/m-c	do 3 lat
10.	ul. Glebowa 30a	P-1, dz. 46/7	535	LD1P/00041355/9	zieleńce	30,00 zł/m-c	do 3 lat
11.	ul. Partyzancka 171	P-11 cz. dz. 18	150	LD1P/00001428/0	parkingowe	270,00 zł/m-c	do 1 roku

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 9.05.2019 r. do dnia 30.05.2019 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

Grzegorz Mackiewicz