

**Zamawiający:**  
**Miasto Pabianice**  
**ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice**

Pabianice, dnia 4 kwietnia 2019 r.

**Wykonawca:**

.....  
.....

## **ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

I. Zamawiający, Miasto Pabianice, ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice, zaprasza do złożenia oferty na:

### **opracowanie dokumentacji projektowych budowy oświetlenia ulicznego w Pabianicach w podziale na 3 zadania**

II. Informacje niezbędne do przygotowania i złożenia oferty:

1. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowych budowy oświetlenia ulicznego z podziałem na zadania:
  - a) zadanie 1 – dokumentacja projektowa budowy oświetlenia ulicznego w ul. Pogodnej w Pabianicach;
  - b) zadanie 2 – dokumentacja projektowa budowy oświetlenia ulicznego w ul. Cedrowej, Dereniowej, Kalinowej, Jałowcowej i Owocowej w Pabianicach;
  - c) zadanie 3 – dokumentacja projektowa budowy oświetlenia ulicznego w zakresie doświetlenia przejścia dla pieszych w pasie drogowym ul. Jadwigi Wajsówny wraz z rozbudową oświetlenia ulicznego w pasie drogowym ul. Popławskiej.
- 2) Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i rozporządzeń wykonawczych wraz z pozyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii, pozwoleń i decyzji.
- 3) Zaprojektowane oświetlenie powinno zapewniać bezpieczne i wygodne poruszanie się użytkownikom drogi przy wykorzystaniu nowoczesnych energooszczędnych źródeł światła i opraw oświetleniowych, spełniających warunek możliwie niskich kosztów eksploatacji. W szczególności dokumentacja projektowa powinna zakładać rozwiązania ograniczające ryzyko występowania w instalacji zjawiska mocy bierniej pojemnościowej.
- 4) Oświetlenie należy zaprojektować do montażu na słupach kompozytowych o wysokości 7,0m, kształtu stożkowego o średnicy dolnej części podstawy słupa około 190mm. Długość części wkopywanej w grunt powinna wynosić 1,2m, średnica wierzchołka 60mm a grubość ścianki słupa 6mm. W przypadkach uzasadnionych dopuszcza się zastosowanie słupów kompozytowych na fundamentach wkopywanych oraz słupów o innych wysokościach.
- 5) Zastosowane do budowy słupy powinny:
  - a) spełniać wymogi PN-EN 12767 „Bierne bezpieczeństwo konstrukcji wsporczych dla urządzeń drogowych, w klasie NE;
  - b) spełniać wymogi PN – EN 40-7 „Słupy polimerowe z kompozytów wzmacnianych włóknem szklanym – wymagania”;
  - c) posiadać certyfikat zgodności dotyczący wymaganych parametrów współczynników IP44 oraz IK10;
  - d) być wyposażony w złącze IZK
- 6) Zastosowane wysięgniki do słupów kompozytowych powinny:
  - a) być kompatybilne z opisanymi wyżej słupami kompozytowymi;

- b) być wykonane z rur aluminiowych;
  - c) być zakończone z jednej strony rurą o średnicy max 60mm (do montażu opraw oświetleniowych) a z drugiej strony dostosowane do montażu na wierzchołku słupa kompozytowego.
- 7) Zastosowane oprawy oświetleniowe powinny być zgodne z wymaganiami technicznymi Urzędu Miejskiego w Pabianicach Wydziału Infrastruktury Technicznej i Komunikacji w zakresie opraw oświetleniowych ze źródłami typu LED stanowiącymi załącznik do niniejszego zaproszenia;
- 8) W zakresie zadania 1 zamówienie obejmuje w szczególności:
- a) pozyskanie mapy do celów projektowych dla zakresu objętego zadaniem;
  - b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego i w porozumieniu z Zamawiającym wszelkich warunków niezbędnych w procesie projektowania;
  - c) sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń łącznie z pozwoleniem na budowę lub zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych;
  - d) sporządzenie projektów wykonawczych branżowych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich występujących branż;
  - e) sporządzenie projektów specjalistycznych, jeżeli będzie to wymagane, a w szczególności opracowanie operatu wodnoprawnego, projektu organizacji ruchu, projektu odtworzenia nawierzchni drogowej;
  - f) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. nr 130 poz. 1389).
- 9) W zakresie zadania 2 zamówienie obejmuje w szczególności:
- a) sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń łącznie z pozwoleniem na budowę lub zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych;
  - b) sporządzenie projektów wykonawczych branżowych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich występujących branż;
  - c) sporządzenie projektów specjalistycznych, jeżeli będzie to wymagane, a w szczególności opracowanie operatu wodnoprawnego, projektu organizacji ruchu, projektu odtworzenia nawierzchni drogowej;
  - d) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. nr 130 poz. 1389).
- 10) W zakresie zadania nr 3 zamówienie obejmuje w szczególności:
- a) uzyskanie w imieniu Zamawiającego i w porozumieniu z Zamawiającym wszelkich warunków niezbędnych w procesie projektowania;
  - b) sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie wynikających z przepisów: opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń łącznie z pozwoleniem na budowę lub zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych;
  - c) sporządzenie projektów wykonawczych branżowych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót dla wszystkich występujących branż;
  - d) sporządzenie projektów specjalistycznych, jeżeli będzie to wymagane, a w szczególności opracowanie operatu wodnoprawnego, projektu organizacji ruchu, projektu odtworzenia nawierzchni drogowej;
  - e) sporządzenie kosztorysu inwestorskiego i przedmiaru robót sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania

metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r. nr 130 poz. 1389).

- 11) Obszar terenów objętych opracowaniem dla zadania nr 1, 2 i 3 został przedstawiony w załącznikach graficznych do niniejszego zaproszenia.
- 12) Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji projektowej musi być podpisany przez projektanta i sprawdzającego. Wykonawca przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do przedstawiania i uzgadniania z zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
- 13) Dokumentację projektową należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz winna ona być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Informacje zawarte w dokumentacji projektowej w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń należy określić w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 14) Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, gdzie mają być wykonywane roboty oraz uzyskanie na odpowiedzialność i ryzyko Wykonawcy wszelkich istotnych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Wizję lokalną Wykonawca dokonuje na swój koszt.
- 15) Opracowania winny być wykonane i przekazane Zamawiającemu w wersji (postaci):
  - a) papierowej:
    - projekty budowlane obejmujące wszystkie wymagane elementy - 2 egzemplarze przyjęte przez organ administracji architektoniczno - budowlanej – załączniki do decyzji o pozwoleniu na budowę/zgłoszenia;
    - projekty wykonawcze - 2 egzemplarze;
    - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót – 1 egzemplarze;
    - kosztorysy inwestorskie z przedmiarami robót z podziałem na branże – 1 egzemplarze;
    - kosztorysy nakładcze z podziałem na wszystkie branże – 1 egzemplarze;
  - b) elektronicznej: 2 płyty z nośnikami danych w wersji edytowalnej (odpowiednio z rozszerzeniem DWG lub kompatybilnym) oraz nieedytowalnej w formacie ogólnodostępnym (z rozszerzeniem PDF).
- 16) Zamawiający dopuszcza wykonanie projektu budowlanego z elementami projektu wykonawczego (projekt budowlano-wykonawczy) w formie jednego opracowania. W takiej sytuacji Wykonawca dostarczy Zamawiającemu projekt budowlano-wykonawczy zatwierdzony przez organ administracji architektoniczno budowlanej bez konieczności wytwarzania dodatkowych egzemplarzy wyodrębnionego projektu wykonawczego.
- 17) W dniu podpisania umowy na roboty budowlane Zamawiający przekaze Wykonawcy mapy do celów projektowych dla zadania nr 2 i zadania nr 3.

2. Termin wykonania zamówienia ustala się na dzień:

- a) dla zadania nr 1: **2 września 2019 roku.**
- b) dla zadania nr 2: **2 września 2019 roku.**
- c) dla zadania nr 3: **1 lipca 2019 roku**

**UWAGA!** Dniem wykonania zamówienia dla każdego z zadań jest dzień pozyskania przez Wykonawcę decyzji o pozwoleniu na budowę lub skuteczne przeprowadzenie procedury zgłoszenia zamiaru prowadzenia robót budowlanych.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- 1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają niżej wymienione

warunki udziału w postępowaniu:

- a) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;  
oraz
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania przedmiotu zamówienia, a także dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia do wykonania zamówienia** zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy, to w tym okresie zrealizował minimum jedną usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia ulicznego obejmującego minimum 2 punkty oświetleniowe.

**Warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobą, która zostanie skierowana do realizacji zamówienia publicznego posiadającą ważne uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie obejmujące projektowanie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, bądź odpowiednie kwalifikacje zawodowe uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych);

#### UWAGA

Ilekcroć Zamawiający wymaga określenia uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290), rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65).

- 2) Ocena ofert nastąpi według formuły „spełnia – nie spełnia”.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawcy przed podpisaniem umowy do okazania dokumentów potwierdzających informacje wskazane w oświadczeniu w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawcy.
4. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
  - 1) Formularz oferty;
  - 2) Wykaz wykonanych w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert dokumentacji projektowych budowy oświetlenia ulicznego, według wymagań Zamawiającego określonych w części II pkt. 3, ppkt.1) lit. b) niniejszego zaproszenia wraz z dowodami określającymi, że roboty te zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
  - 3) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, według wymagań Zamawiającego określonych w części II pkt. 3, ppkt. 1) lit. b) niniejszego zaproszenia, wraz z aktualnym zaświadczeniem tych osób o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadaniem wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
5. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do

porozumiewania się z Wykonawcami.

- 1) Zamawiający będzie porozumiewał się z Wykonawcami w języku polskim w formie pisemnej.
- 2) Dopuszcza się inną formę porozumiewania się (poczta elektroniczna, faks) z zastrzeżeniem, że wszelkie oświadczenia i dokumenty (w szczególności zapytania do treści zaproszenia) zostaną przekazane Zamawiającemu niezwłocznie na piśmie. Każda ze stron może żądać niezwłocznego potwierdzenia na piśmie otrzymania korespondencji, nie mniej nie jest to warunkiem koniecznym do powzięcia wiadomości o zaistniałym fakcie.
- 3) Osoba upoważniona do kontaktów z Wykonawcami: **Adam Lewandowski**, Inspektor w Wydziale Inwestycji i Eksploatacji w Urzędzie Miasta Pabianice, tel. 42 225 46 25, email: [alewandowski@um.pabianice.pl](mailto:alewandowski@um.pabianice.pl).
6. Termin związania ofertą: **30 dni**.
7. Opis sposobu przygotowania oferty.
  - 1) Wszystkie dokumenty ofertowe powinny być sporządzone w języku polskim, pod rygorem nieważności.
  - 2) Dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kserokopiach potwierdzonych przez Wykonawcę (osobę uprawnioną do reprezentowania danego podmiotu gospodarczego).
  - 3) Zamawiający oczekuje wyłącznie aktualnych dokumentów przedstawiających stan faktyczny na dzień złożenia oferty.
  - 4) Oferta powinna być sporządzona czytelnym pismem i powinna być trwale spięta.
8. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert: **Urząd Miejski w Pabianicach, Wydział Inwestycji i Eksploatacji, ul. św Jana 4, 95-200 Pabianice, pokój nr 20, do dnia 12 kwietnia 2019 r. do godziny 12:00**. Otwarcie ofert nastąpi w **Wydziale Inwestycji i Eksploatacji (pokój nr 20) w dniu 12 kwietnia 2019 r. o godzinie 12:30**.
9. Opis sposobu obliczenia ceny.
  - 1) Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzone w złotych polskich (PLN);
  - 2) Wykonawca w formularzu oferty poda cenę brutto, która powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
  - 3) Cena powinna być wyrażona liczbowo i słownie oraz podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  - 4) Zaproponowana przez Wykonawcę cena przedmiotu zamówienia jest stała i nie podlega zmianą w trakcie realizacji umowy.
10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:
  - 1) Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami: **cena** (wartość brutto ogółem przedstawiona w ofercie) „**Kc**” - **waga 100%**;  
Dla przyjętego kryterium oceny – cena Zamawiający określi wartość punktową ofert na podstawie wzoru podanego poniżej:

$$Kc = \frac{Cena_{\min}}{Cena_i} \times 100$$

gdzie:

Kc - liczba punktów uzyskanych przez badaną ofertę,

Cena<sub>min</sub> - najniższa zaoferowana cena wśród złożonych ofert,

Cena<sub>i</sub> - cena badanej oferty,

Do w/w wzoru będą wstawiane ceny ogółem ofert brutto.

- 2) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana ta, która uzyska największą całkowitą liczbę punktów w kryterium.
  - 3) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie Pzp oraz w zaproszeniu i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
  - 4) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na dwie lub więcej ofert o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp).
11. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:
- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
  - 2) Przed zawarciem umowy Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia ważnego opłaconego dokumentu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimalną kwotę **200.000,00 zł** (słownie: dwieście tysięcy złotych).
12. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy: **wzór umowy w załączeniu.**
- 1) Wykaz załączników do zaproszenia:
    - a) załącznik nr 1: formularz oferty;
    - b) załącznik nr 2: wykaz robót;
    - c) załącznik nr 3: wykaz osób;
    - d) załącznik nr 4: wymaganiami Urzędu Miejskiego w Pabianicach Wydziału Infrastruktury Technicznej i Komunikacji w zakresie oprav oświetleniowych ze źródłami typu LED;
    - e) załącznik nr 5: zadanie 1 – mapa;
    - f) załącznik nr 6: zadanie 2 – mapa;
    - g) załącznik nr 7: zadanie 3 – mapa arkusz 1 i arkusz 2 ;
    - h) załącznik nr 8: wzór umowy.

**PREZYDENT MIASTA**

**/-/ Grzegorz Mackiewicz**