

Projekt „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Pabianice, dnia 03 kwietnia 2019 r.

ZPK.271.4.2019

Uczestnicy postępowania przetargowego

dotyczy: przetargu nieograniczonego na „**Budowa dworca autobusowego na pętli Waltera-Jankego (zaprojektuj i wybuduj)**”

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA DO TREŚCI SIWZ oraz MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Zamawiający (Miasto Pabianice), działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, przekazuje zapytania Wykonawców do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) wraz z udzielonymi odpowiedziami oraz działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp dokonuje modyfikacji treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) w sposób opisany poniżej:

Pytanie nr 1:

„W związku z przetargiem na Budowa dworca autobusowego, Gmina Miejska Pabianice, chciałbym zapytać czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielec stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów
- 3) Szkielec pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcje budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielec budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów

Projekt „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt
- 6) Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800, Przedszkole w Kleosinie – 800 m, Przedszkole w Bełdowie – 700 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw
- 7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m²K współczynnika przewodzenia ciepła.
- 8) Zamiana technologii z tradycyjnej murowanej na lekką stalową, stanowi z punktu widzenia prawa budowlanego nieistotną zmianę projektową i nie wymaga wykonania zamiennego pozwolenia na budowę”

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy załącznika nr 9 do SIWZ – PFU w zakresie dotyczącym konstrukcji projektowanego obiektu.

Pytanie nr 2:

„Na podstawie zapisów SIWZ rozdział VIII pkt. 8.6 występuję z prośbą o wyjaśnienie zapisów Programie Funkcjonalno – Użytkowym.

W przedmiotowym programie Zamawiający w punkcie 2.6.8.11. Konstrukcja jezdni wprowadził zapis o treści „Należy również uwzględnić wydane przez ZDM warunki na lokalizację zjazdu na posesję. Przebudowa wjazdu na długości od istniejącego krawężnika do min. 20 m poza planowany zjazd. Dodatkowo na ww. odcinku należy przebudować jezdnię z masy bitumicznej wraz z podbudową na kategorię KR-3”.

Gdzie Zamawiający umieścił decyzję lokalizacyjną?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wskazany zapis został przez Zamawiającego umieszczony omyłkowo i nie dotyczy on niniejszego postępowania. Dla przedmiotowej lokalizacji nie jest wymagana przebudowa zjazdu, brak również warunków ZDM na lokalizację zjazdu.

W związku z powyższym **Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika nr 9 do SIWZ – programu funkcjonalno-użytkowego, który w punkcie 2.6.8.11 otrzymuje brzmienie:**

„Do projektowania nowej konstrukcji nawierzchni należy postąpić się informacjami zawartymi w opinii geotechnicznej. Konstrukcję i rodzaj nawierzchni należy przyjąć adekwatnie do założonych obciążeń.

Przykładowa konstrukcja nawierzchni

Projekt „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

- 20cm - nawierzchnia z betonu cementowego C30/37 układanego mechanicznie o współczynniku w/c nie większym niż 0.4;
- warstwa poślizgowa z dwóch warstw foli PE (alternatywnie warstwę poślizgową dopuszcza się wykonać jako powierzchniowe utrwalenie opryskiem z emulsji asfaltowej np. K-1-70)
- 25cm - podbudowa z mieszanki kruszyw związanych cementem o wytrzymałości $R_m = 6 - 9 \text{ MPa}$
- 15cm - warstwa z piasku stabilizowanego cementem C 3/4

Nawierzchnie betonowe należy wykonać jako dylatowane na płyty o maksymalnych wymiarach 5x5 m. Wszystkie szczeliny w nawierzchni nie wynikające z metody betonowania należy wykonać przez cięcia mechaniczne a następnie wypełnić masą zalewową na gorąco/zimno trwale elastyczną.”

Pytanie nr 3:

„Analizując zapis dotyczący zakresu modernizacji nawierzchni do kategorii ruch KR-3, przy założeniu, że przebudowie podlega nawierzchnia w dwóch kierunkach po 20 m licząc od załamania krawężników jezdni (początek łuków) oraz samą szerokość wjazdu uwzględniając zakres działek nr 93/4, 94/1 powierzchnia modernizowana jest na poziomie 13500,00 m².

Czy Zamawiający ma świadomość zakresu przebudowy wjazdu? Jeżeli powyższa analiza zapisów warunków ZDM drastycznie odbiega od przebudowy wjazdu proszę o wskazanie na załączniku graficznym PZT zakresu przebudowy do KR-3”.

Odpowiedź:

Odpowiedź, jak na pytanie nr 2.

Jednocześnie w związku ze zmianami SIWZ, w celu zapewnienia niezbędnego czasu na przygotowanie oferty, Zamawiający przesuwa termin składania i otwarcia ofert i w tym zakresie modyfikuje zapisy SIWZ w następujący sposób:

I. Rozdział XI SIWZ pt: OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY w ust. 11.10. otrzymuje brzmienie:

Było:

„11.10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Urząd Miejski w Pabianicach – Biuro Obsługi Interesantów
ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice

„Oferta w postępowaniu na budowę dworca autobusowego na pętli Waltera-Jankego
(zaprojektuj i wybuduj)”

Otworzyć na otwarciu ofert w dniu 8 kwietnia 2019 roku o godz. 12:30

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.”

Projekt „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Jest zmienione na:

„11.10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**Urząd Miejski w Pabianicach – Biuro Obsługi Interesantów
ul. Zamkowa 16, 95-200 Pabianice**

**„Oferta w postępowaniu na budowę dworca autobusowego na pętli Waltera-Jankego
(zaprojektuj i wybuduj)”**

Otworzyć na otwarciu ofert w dniu 15 kwietnia 2019 roku o godz. 12:30

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.”

**II. Rozdział XII SIWZ pt: MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA
OFERT w ust. 12.1 i 12.2 otrzymuje brzmienie.**

Było:

„12.1.Miejsce i termin składania ofert:

- 1) *Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, opatrzonej danymi wykonawcy oraz opisem:*

Oferta w postępowaniu na: budowę dworca autobusowego na pętli Waltera-Jankego (zaprojektuj i wybuduj)

Otworzyć na otwarciu ofert w dniu 8 kwietnia 2019 roku o godz. 12:30

i złożyć w Biurze Obsługi Interesantów Zamawiającego przy ul. Zamkowej 16 w Pabianicach lub przesać pocztą na adres Zamawiającego do dnia 8 kwietnia 2019 r. do godziny 12:00 (uwaga: liczy się data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską).

- 2) *Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną zwrócone Wykonawcom.*

12.2.Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi dnia 8 kwietnia 2019 roku o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego (ul. Zamkowa 16. 95-200 Pabianice) w sali nr 4.”

Jest zmienione na:

„12.1.Miejsce i termin składania ofert:

- 2) *Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, opatrzonej danymi wykonawcy oraz opisem:*



Projekt „Modernizacja i rozwój komunikacji miejskiej w Pabianicach”
współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego
w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

*Oferta w postępowaniu na: budowę dworca autobusowego na pętli Waltera-Jankego (zaprojektuj i
wybuduj)*

Otworzyć na otwarciu ofert w dniu 15 kwietnia 2019 roku o godz. 12:30

*i złożyć w Biurze Obsługi Interesantów Zamawiającego przy ul. Zamkowej 16 w Pabianicach
lub przesać pocztą na adres Zamawiającego do dnia 15 kwietnia 2019 r. do godziny 12:00
(uwaga: liczy się data i godzina wpływu do siedziby Zamawiającego, a nie data jej wystania
przesyłką pocztową czy kurierską).*

- 3) *Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną
zwrócone Wykonawcom.*

12.2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

*Otwarcie ofert nastąpi dnia 15 kwietnia 2019 roku o godz. 12:30 w siedzibie Zamawiającego (ul.
Zamkowa 16. 95-200 Pabianice) w sali nr 4.”*

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Prezydent Miasta Pabianic

/-/ Grzegorz Mackiewicz