

**ZARZĄDZENIE NR 66/2019/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 26 marca 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348 zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 270) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 66/2019/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 26 marca 2019 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Adres nieruchomości	Obręb - nr działki	Pow. w m <sup>2</sup>	KW	Cel dzierżawy	Czynsz dzierżawny netto	Okres dzierżawy
1.	Bugaj 19A	P-13, cz. dz. 157	500	LD1P/00029150/2	warzywno-kwiatowe	25,86 zł/m-c	do 3 lat
2.	Piotra Skargi 113	P-15, cz. dz. 451/2	638	LD1P/00011183/3	warzywno-kwiatowe	15,74 zł/m-c	do 3 lat
3.	Piotra Skargi 113	P-15, cz. dz. 451/2	516	LD1P/00011183/3	warzywno-kwitowe	13,49 zł/m-c	do 3 lat
4.	Piotra Skargi 137	P-15, cz. dz. 472	258	LD1P/00003080/2	garażowe, budynki gospodarcze, droga dojazdowa	97,86 zł/m-c	do 3 lat
5.	Partyzancka 16	P-8, dz. 271	603	LD1P/00005044/2	warzywno-kwiatowe	30,66 zł/m-c	do 3 lat
6.	Świerkowa 16a	P-1, dz. 446	103	LD1P/00004211/7	warzywno-kwiatowe	5,05 zł/m-c	do 3 lat
7.	Warszawska 100	P-10, dz. 352/3, cz. dz. 352/2	290	LD1P/00009822/8	warzywno-kwiatowe	16,17 zł/m-c	do 3 lat
8.	Warszawska 87	P-15, dz. 10/2	136	LD1P/00012837/0	warzywno-kwiatowe	7,86 zł/m-c	do 3 lat
9.	Widzewska 11A	P-11, cz. dz. 12/4	210	LD1P/00004907/3	droga dojazdowa	48,09 zł/m-c	do 3 lat
10.	Widzewska 11A, 12A	P-11, cz. dz. 12/2, cz. dz. 9/3	300	LD1P/00004907/3 LD1P/00004830/2	zieleńce	12,93 zł/m-c	do 3 lat
11.	Widzewska 15A	P-10, dz. 69/2, 69/3, 69/4, 69/5	1259	LD1P/00029908/6	warzywno-kwiatowe	59,27 zł/m-c	do 3 lat
12.	Wspólna 36	P-2, dz. 80	438	LD1P/00035939/2	warzywno-kwiatowe	29,22 zł/m-c	do 3 lat
13.	Żytnia 5	P-14 cz. dz. 177/1	23,25	LD1P/00009697/2	ogródek przydomowy	3,00 zł/m-c	do 3 lat

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 27.03.2019 r. do dnia 17.04.2019 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

Prezydent Miasta Pabianic

**Grzegorz Mackiewicz**