

Prezydent Miasta Pabianic

1. na podstawie zarządzenia nr 13/2019/P z dnia 21 stycznia 2019 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8** położonego w Pabianicach przy ul. 20 Stycznia 91, dla którego urządzona jest księga wieczysta nr LD1P/00025529/2 wraz ze sprzedażą 3590/1038198 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działki: w obrębie P-19 nr 374/9, 374/10, w obrębie P-20 242/5 i 242/7 o łącznej pow. 15664 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00050563/6.

Przedmiotowy lokal położony jest na III piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z w.c. oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 35,90m².

Cena wywoławcza – 85.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **16 maja 2019 r. o godzinie 9⁰⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 17.000,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

2. na podstawie zarządzenia nr 12/2019/P z dnia 21 stycznia 2019 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 27** położonego w Pabianicach przy **ul. Wiejskiej 10/12** wraz ze sprzedażą 0,024 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 261/1 o pow. 582 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00009928/1.

Przedmiotowy lokal położony na III piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o łącznej powierzchni 47,66 m².

Cena wywoławcza – 115.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **16 maja 2019 r. o godzinie 9²⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 23.000,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

3. na podstawie zarządzenia nr 11/2019/P z dnia 21 stycznia 2019 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 12** położonego w Pabianicach przy **ul. Robotniczej 2** wraz ze sprzedażą 0,045 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 314 o pow. 429 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00010461/9.

Przedmiotowy lokal położony na III piętrze budynku, składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju oraz łazienki z wc o łącznej powierzchni 57,34 m².

Cena wywoławcza – 140.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **16 maja 2019 r. o godzinie 9⁴⁰** w sali nr 4, parter Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 28.000,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

4. na podstawie zarządzenia nr 10/2019/P z dnia 21 stycznia 2019 r. ogłasza przetarg ustny nieograniczony na **sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 43** położonego w Pabianicach przy **ul. Zamkowej 48** wraz ze sprzedażą 0,018 części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 152 o pow. 802 m² zapisanej w księdze wieczystej nr LD1P/00005950/6.

Przedmiotowy lokal położony na III piętrze budynku, składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z wc o łącznej powierzchni 33,63 m².

Cena wywoławcza – 90.000,00 zł.

Przetarg odbędzie się dnia **16 maja 2019 r. o godzinie 10⁰⁰** w sali nr 4, parter Urzędu

Miejskiego w Pabianicach, ul. Zamkowa 16.

Wysokość wadium: 18.000,00 zł.

Postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Warunkiem udziału w poszczególnych przetargach jest wniesienie wadium we właściwej wysokości oraz przedłożenie komisji przetargowej:

- 1) dowodu wpłaty wadium,
- 2) w przypadku osób fizycznych - dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik winien on przedłożyć, wraz ze swoim dowodem tożsamości, stosowne pełnomocnictwo sporządzone przed notariuszem,
- 3) w przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona przez uczestnika przetargu zgoda na nabycie nieruchomości wyrażona przez drugiego współmałżonka przed notariuszem,
- 4) w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium dla poszczególnych lokali należy wpłacić **w pieniądzu przelewem** na konto:

Urząd Miejski w Pabianicach Getin Noble Bank S.A. Nr 31 1560 0013 2473 5210 8000 0003 do dnia 9 maja 2019 r. włącznie, przy czym wpłata wadium nie powoduje naliczenia odsetek od zdeponowanej kwoty.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

W tytule przelewu należy podać adres lokalu, którego dotyczy przetarg.

Prezydent Miasta Pabianic zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Osoby ustalone jako nabywcy poszczególnych lokali zawiadomione zostaną w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli ustalony nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Prezydent Miasta Pabianic może odstąpić od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Regulamin przetargu i informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach przy ul. Kościuszki 25, piętro II, pok. Nr 11. tel. 42 225-46-50, 42 225-46-03.