

**ZARZĄDZENIE NR 32/2019/P  
PREZYDENTA MIASTA PABIANIC**

z dnia 11 lutego 2019 r.

**w sprawie wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348zm.: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348; zm. Dz. U. z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. poz. 2348) w związku z art. 26 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432, 2500) i Uchwałą Nr XXXIV/316/04 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 22 września 2004 r. w sprawie określenia zasad nabywania nieruchomości na własność Gminy Miejskiej Pabianice, ich zbywania, zamiany i darowizny, zbywania lokali mieszkalnych i użytkowych, oddawania nieruchomości w trwałe zarząd, obciążania prawami rzeczowymi ograniczonymi, użyczenia, wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2016 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

§ 1. W związku z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 290/2009/V z dnia 16 listopada 2009 r., z uwzględnieniem zmian wprowadzonych Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 131/2012/P z dnia 18 czerwca 2012 r. i Zarządzeniem Prezydenta Miasta Pabianic Nr 71/2013/P z dnia 17.04.2013 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę lub najem gruntów stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice, ustala się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres podany na wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 Zarządzenia, podany zostanie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Pabianicach na okres 21 dni od dnia jego wywieszenia.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

w/z Prezydenta Miasta  
I Zastępcy Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-  
Jasiczek**

Załącznik do zarządzenia Nr 32/2019/P

Prezydenta Miasta Pabianic

z dnia 11 lutego 2019 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Pabianice przeznaczonych do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym**

| L.p. | Adres nieruchomości | Obręb - nr działki                          | Pow.<br>w m <sup>2</sup> | KW              | Cel dzierżawy                         | Czynsz<br>dzierżawny<br>netto | Okres<br>dzierżawy |
|------|---------------------|---|--------------------------|-----------------|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| 1.   | Sienna 19a          | P-20 dz. 176/1, dz.<br>176/2, cz. dz. 176/3 | 1080                     | LD1P/00014878/3 | warzywno-kwiatowe                     | 53,00 zł/m-c                  | do 3 lat           |
| 2.   | Sienna 19b          | P-20 dz. 177/1, dz.<br>177/2, cz.dz. 177/3  | 2700                     | LD1P/00032239/4 | warzywno-kwiatowe                     | 127,85 zł/m-c                 | do 3 lat           |
| 3.   | Glebowa             | P-1 cz.dz. 46/26                            | 262,5                    | LD1P/00054786/3 | warzywno-kwitowe                      | 11,43 zł/m-c                  | do 3 lat           |
| 4.   | Glebowa             | P-1 cz.dz. 46/26                            | 262,5                    | LD1P/00054786/3 | warzywno-kwiatowe                     | 11,43 zł/m-c                  | do 3 lat           |
| 5.   | 20 Stycznia 86a     | P-20 dz. 49                                 | 1602                     | LD1P/00003381/2 | warzywno-kwiatowe, droga<br>dojazdowa | 65,64 zł/m-c                  | do 3 lat           |

Wykaz zostaje wywieszony od dnia 12.02.2019 r. do dnia 5.03.2019 r.

Opłaty wnoszone są w okresach miesięcznych, kwartalnych lub rocznych.

Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji corocznie w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Pabianicach, ul. Kościuszki 25, II p. pokój 14.

w/z Prezydenta Miasta

I Zastępca Prezydenta Miasta

**Aleksandra Jarmakowska-Jasiczek**